

Ministerieel besluit tot bescherming als monument van de 18de-eeuwse banbrouwerijherberg 'De Kam' in Wemmel

DE VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 19 maart 2014 tot vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen de 18de-eeuwse banbrouwerijherberg 'De Kam' in Wemmel;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door Onroerend Erfgoed en gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 4 september 2014,

BESLUIT:

Artikel 1. Wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012:

Wegens de historische waarde als monument:

De 18de-eeuwse voormalige banbrouwerijherberg 'De Kam' gelegen in Wemmel, Steenweg op Brussel 7 bekend ten kadaster:
Wemmel, 2de afdeling, sectie B, perceelnummers 1M en 4W zoals afgebakend op bijgevoegd plan.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door de volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Historische waarde:

'De Kam' is een goed bewaard, representatief voorbeeld van een 18de-eeuwse banbrouwerijherberg gebouwd door de heren van Wemmel, waarvan de oudste gekende archivalia teruggaan tot de 15de eeuw, die door haar functie van brouwerijherberg, gerechtszaal, gevangenis en vergaderlokaal voor

de plaatselijke schuttersgilde Sint-Servaas en Sint-Sebastiaan bijzonder illustratief is voor de toenmalige feodale maatschappij in het algemeen en de macht van de Wemmelse kasteelheren in het bijzonder.

Historische, in casu architectuurhistorische waarde:

'De Kam' is een representatief en zeldzaam voorbeeld van een 18de-eeuwse banbrouwerijherberg, opgevat als een imposant bakstenen breedhuis van zeven traveeën, twee bouwlagen en een ruime opkamer onder een zwart Vlaams pannen zadeldak met een behouden dragende structuur van moer- en kinderbalken en genummerde eiken dakspanten alsook een bewaarde planindeling - bestaande uit een grote gelagzaal en opkamer aan de voorzijde en kleine smalle kamers aan de achterzijde- die het gebouw een hoge authenticiteits- en ensemblewaarde verlenen. Het betreft tevens een opmerkelijke illustratie van de architecturale ontwikkelingen in de 18de eeuw, waarbij enerzijds het gebruik van zandige kalksteen geleidelijk aan verminderde ten voordele van baksteenornamenten en anderzijds het gebruik van kruis- en kloostervensters met diefijzers lang bleef doorleven.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012).

Brussel,

08 DEC. 2014

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,



Geert BOURGEOIS