

Ministerieel besluit tot bescherming als monument van de herenwoning Donckers met tuin in Leuven

DE VLAAMSE MINISTER VAN BUITENLANDS BELEID EN ONROEREND ERFGOED

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, l, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 17 oktober 2014;

Gelet op het ministerieel besluit van 7 november 2013 tot vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen herenwoning Donckers met tuin te LEUVEN;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door Onroerend Erfgoed en gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 6 november 2014,

BESLUIT:

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012:

Wegens de historische waarde als monument:
Herenwoning Donckers met stadstuin, gelegen in
Leuven, Bondgenotenlaan 104
bekend ten kadaster:
Leuven, 2de afdeling, sectie B, perceelnummer 141D7
zoals afgebakend op bijgevoegd plan.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door de volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Historische waarde:

Als wederopbouwpannd is de herenwoning Donckers een indirecte getuige van de Grote Brand van Leuven, waarbij de voormalige Statiestraat - nu Bondgenotenlaan - op 25 en 26 augustus 1914

nagenoeg volledig in de as werd gelegd door vergeldingsacties van de Duitse bezetter.

Historische, in casu architectuurhistorische waarde:

Enige van de Leuvense (interieur)architect Joseph H. Leroy gekende realisatie, opgevat als een drielaagse herenwoning van het enkelhuistype, met een bij de art deco aanleunende lijstgevel, in de onderbouw arcadevormig uitgewerkt en in de bovenbouw tweeledig opgevat met een korfbogig verbonden vensterpartij naast een wit natuurstenen risaliet, geaccentueerd door een driezijdige erker en balkon en bekroond door een pseudo-boogfronton met datering „ANNO 1931“ in cartouche. Kenmerkend veelkeurig materiaalgebruik van geelbruine baksteen, blauwe hardsteen, witte natuursteen en zwart smeedwerk voor poort en balkons, en typerende decoratie van geometrische metselwerkpatronen, gegroefde velden, en vegetale motieven in risaliet en smeedwerk. Als dusdanig, representatief voorbeeld van een op de eigentijdse vormen geïnspireerd wederopbouwpaand. Tevens voor de wederopbouwarchitectuur in Leuven eerder zeldzaam voorbeeld van een Gesamtkunstwerk, een als totaalproject ontworpen ensemble van huis, interieur en tuin, uitwendig nagenoeg topgraaf en intern minstens ter hoogte van de bel-etage grotendeels bewaard, waardoor de woning een belangrijke ensemblewaarde bezit en als authentieke getuige kenschetsend is voor de levenswijze van de gegoede burgerij tijdens het interbellum.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012).

Brussel, 03 DEC. 2014

De Vlaamse minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed,



Geert BOURGEOIS