



Ministerieel besluit tot vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen brouwerij Vuylsteke in Kortrijk

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011,

BESLUIT:

Artikel 1. Het ontwerp van lijst van de volgende voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, wordt vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012:

Wegens de industrieel-archeologische, de sociaal-culturele en de historische waarde als monument:

De brouwerij Vuylsteke omvattende:

- Het brouwerijgebouw van acht traveeën en twee bouwlagen.
- De brouwzaal onder het zadeldak van Vlaamse pannen, met twee aandrijfassen, een pomp, koudwaterbak, roerkuip van Meura uit 1902, twee gemetselde brouwketels met stookplaats en het koelschip.

gelegen in KORTRIJK, Beheerstraat 20

bekend ten kadaster:

KORTRIJK, 1ste afdeling, sectie E, perceelnummer 357F10 (deel)
zoals afgebakend op bijgevoegd plan.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische waarde:

De hoge gistingsbrouwerij Vuylsteke werd in 1887 gebouwd in opdracht van Albert Vuylsteke-Veys. De brouwerij werd in 1911 overgenomen door Albert Vuylstekes schoonbroer Cyrille Van Houtte. Na zijn overlijden zette zijn weduwe de brouwerij voort tot circa 1930. Op het einde van de negentiende eeuw komt concurrentie tot stand van Duitse bieren van het type lage gisting. De opkomst van de bieren van lage gisting en de doorbraak van het flessenbier zorgt ervoor dat heel wat traditionele brouwers die de nodige investeringen niet aankunnen in de loop van de volgende decennia verdwijnen. Het stopzetten van de activiteit van de ambachtelijke brouwerij Vuylsteke is typerend voor de geschiedenis van de brouwerijsector in het interbellum.

Industrieel-archeologische waarde:

De brouwerij heeft een functionele architectuur, maar de gevel ambieert om ook decoratief te zijn met de muizentandfries, de horizontaliserende lijnen en het raamwerk. De brouwerij van Vuylsteke illustreert de ambachtelijke kleinschaligheid van het brouwerijgebeuren van de negentiende eeuw. De brouwerij van Vuylsteke is een zeldzaam voorbeeld van een vrijwel compleet bewaarde stedelijke brouwzaal voor bieren van hoge gisting, met als elementen twee aandrijfassen, een pomp, een koudwaterbak, een roerkuip, twee gemetselde brouwketels en telkens een stookplaats en het koelschip. De zaal is mede belangrijk vanwege de mechanische roerkuip uit 1902 die een interessant bewaard voorbeeld vormt van de productie van het Doornikse bedrijf Meura.

Sociaal-culturele waarde:

Het ontstaan van de brouwerij past in de sterke economische en demografische ontwikkeling van de stad Kortrijk op het einde van de negentiende eeuw. De toenemende bevolking vereiste een uitbreiding van de detailhandel en van de lokale productie van voeding, kleding en drank. De bouw van de brouwerij in de Beheerstraat moet gezien worden als een antwoord op de toegenomen vraag naar bier in de nieuwe stationswijk van Kortrijk.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012).

Brussel,

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS

28 JAN. 2014