



**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument
van een vakwerkwoning in HERK-DE-STAD**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011;

Gelet op het ministerieel besluit van 8 oktober 2012 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van een als monument te beschermen vakwerkwoning in HERK-DE-STAD ;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door Onroerend Erfgoed zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen en gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 2 mei 2013,

BESLUIT:

Artikel 1. Wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012 :

Wegens de historische waarde:

- als monument

Vakwerkwoning, gelegen te

HERK-DE-STAD, Wendelenplein 2-3

bekend ten kadaster:

HERK-DE-STAD, 1^{ste} afdeling, sectie A, perceelnummers 640P, 640R,
zoals afgebakend op bijgevoegd plan

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

de historische waarde:

In 1889 door het kadaster opgetekende, relatief jonge getuige van houtbouw, door reglementeringen inzake brandgevaar sinds de 18^{de} eeuw de facto een zeldzaam gegeven in stedelijke context en - voor zover gekend - de enige overgebleven vakwerkconstructie binnen de historische kern van Herk-de-Stad die drie maal zwaar geteisterd werd door brand in de 17^{de} en 18^{de} eeuw en daarbij ongetwijfeld veel constructies in houtbouw verloor.

Als oudste en goed bewaarde relict van de bebouwingten zuiden van de kerk, en opgetrokken op de plaats van het vroegere kerkhof, is het pand een belangrijke historische getuige van de stedenbouwkundige ontwikkeling en de basisbebouwing van Herk-de-Stad en heeft het, als bescheiden dorpswoning, een belangrijke contextwaarde, refererend naar het laat 19^{de}-eeuwse *Herck*.

de historische, in casu architectuurhistorische waarde:

Sinds de eerste optekening door het kadaster in 1889 nagenoeg ongewijzigd ensemble, bestaand uit een bescheiden dorpswoning met tuin en opgevat als een vakwerkconstructie van vijf traveeën en twee bouwlagen onder een pannen zadeldak, met een eenvoudige, vermoedelijk in 1913 versteende lijstgevel, gekenmerkt door steekboogvormige deuren en vensters en horizontaal geleed door een gecementeerde plint met schijnvoegen, hardstenen lekdrempels en sierbanden.

Ondanks de opdeling in twee woningen sinds 1913, gaaf bewaarde vakwerkstructuur met intacte zij- en achtergevel in stijl- en regelwerk met lemen vullingen. Tevens oorspronkelijk interieur met behouden structuur van moer- en kinderbalken, ongewijzigde planindeling en typische elementen als opkamer, centrale haard, schouwen en plankenvloeren.

De goede staat van bewaring en de behouden constellatie van woonhuis, bijgebouw en tuin, maken van het geheel niet alleen een waardevol ensemble, maar ook een authentieke getuige van stedelijke vakwerkbouw, representatief voor de 19^{de}-eeuwse houtbouw in Herk-de-Stad en Limburg.


Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012).

Brussel,

07 OKT. 2013

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS