

**Ministerieel besluit houdende bescherming als  
monument van woonhuis te BRUGGE**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,  
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011;

Gelet op het ministerieel besluit van 12 juli 2012 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen woonhuis, Gistelse Steenweg nr. 165 te BRUGGE;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door Onroerend Erfgoed op datum van 17 december 2012, zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 7 februari 2013,

**BESLUIT:**

**Artikel 1.** Wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012 :

Wegens de artistieke waarde, de historische, in casu architectuurhistorische waarde, en de sociaal-culturele waarde:

- als monument

Het woonhuis, gelegen te

BRUGGE, Gistelse Steenweg nr. 165

bekend ten kadaster:

BRUGGE, 27e afdeling, sectie D, perceelnummer 359N4

zoals afgebakend op bijgevoegd plan

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

*Artistieke waarde:*

Als zijnde een pand gebouwd in 1912 naar ontwerp van architect Jules Heyneman. Het resultaat is een rijk uitgewerkt eclectisch pand waarbij zowel aandacht werd besteed aan het interieur als aan het exterieur en een getuige is van echt vakmanschap.

*Historische, in casu architectuurhistorische waarde:*

- Als zijnde een representatief voorbeeld van een eclectisch pand gedateerd door middel van jaarsteen 1912, ontworpen door de Uitkerkse architect Jules Heyneman, die enkele belangrijke panden heeft gerealiseerd langsheen de Gistelse Steenweg.
- Het is een voorbeeld van een pand met een rijk uitgewerkte gevel die opvalt door het rijke materiaalgebruik bestaande uit arduin, gele en rode baksteen. Het pand heeft een typerende eclectische puntgevel voorzien van een verzorgd topstuk en gebruik van vaasornamenten voor het benadrukken van de schouderstukken. De gevel wordt afgelijnd door een gedetailleerde kroonlijst op modillons en een arduinen fries met gesculpteerde hermesfiguur geflankeerd door acanthusbladeren.
- De achtergevel van het pand is rijk uitgewerkt door middel van het verschillende materiaalgebruik bestaande uit rode en gele baksteen. De ramen zijn voorzien van I-balken met bloemenmotieven. Het balkonvenster is voorzien van een sierlijk gebuikte smeedijzeren leuning. De oorspronkelijke afsluiting van het terras, bestaande uit balusterleuningen en vaasmotieven is bewaard gebleven, wat uitzonderlijk is. De tuinmuur valt eveneens op door het gebruik van rode en gele baksteen.
- Het pand bevat een gaaf bewaard interieur met klassieke plattegrond. De salons en de inkom bewaren o.m. de deuren met origineel sluitwerk, rijk uitgewerkte plafonds met lijstwerk en centrale rozet. Ter hoogte van de bordes bovenaan de trap bevindt zich een glas-in-loodraam met pauw.



*Sociaal-culturele waarde:*

Het pand met rijk uitgewerkte gevel en gaaf bewaard interieur weerspiegelt de sociale status van de bouwheer.

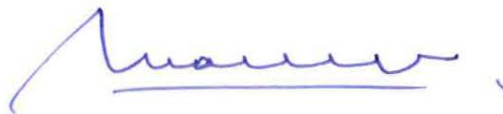
**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012).

Brussel,

05 JUNI 2013

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,  
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS