

**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument
van vakwerkhoeve met huisweide te POPERINGE**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011;

Gelet op het ministerieel besluit van 22 augustus 2012 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen vakwerkhoeve met huisweide te POPERINGE;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door Onroerend Erfgoed op datum van 1 februari 2013, zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 7 februari 2013,

BESLUIT:

Artikel 1. Wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006, 27 maart 2009 en 11 mei 2012 :

Wegens de historische en de sociaal-culturele waarde:

- als monument

Vakwerkhoeve met huisweide, met uitsluiting van de recente loods die op het

bijgevoegd plan met "X" aangeduid is, gelegen te

POPERINGE, Vijfgemetenstraat 19

bekend ten kadaster:

POPERINGE, 3e afdeling, sectie K, perceelnummers 989D,989E,989F,990C,990D

zoals afgebakend op bijgevoegd plan

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, in casu architectuur-historische en de historisch-geografische waarde:

- De kleine hoevesite bestaat uit een boerenhuis met erfgevel in vakwerk, een schuur en een stalling in baksteenbouw, en een hopast met lager bakhuis ingeplant op aanpalende weide omwille van brandgevaar. Dat het boerenhuis ca. 1862 nog deels in vakwerkbouw wordt opgetrokken (de erfgevel ten noorden, met opkamervenster en twee kleine venstertjes) is typisch voor de streek van Poperinge en de Westhoek waar deze oude bouwtechniek langer doorleeft. De andere gevel (ten zuiden en zichtbaar vanaf de erftoegang) werd als meest representatieve gevel in baksteen gebouwd: twee grote beluikte vensters onder beschilderde strek worden gespiegeld rondom de centrale deur met sierlijk bovenlicht. Deze deur en vensters zijn echter - evenals deze van de erfgevel - uitgewerkt met traditionele groen en wit geschilderde kozijnconstructies met luiken, een vorm van schrijnwerk die evenals vakwerk langer werd toegepast in de Westhoek. Ook de ramen met kruisindeling, grote roedeverdeling en schuiframen getuigen van traditioneel vakmanschap. Dat de zijgevels in baksteen zijn opgetrokken is typisch voor de 18de- en 19de-eeuwse vakwerkbouw in deze streek. Het exterieur van het huis weerspiegelt de interieurindeling: kamers aan de bakstenen zuidzijde met grote vensters, opkamer en bergruimte aan de meer gesloten noordzijde in vakwerk. Het interieur is gaaf bewaard: samengestelde balkenlagen met geprofileerde moerbalken en kinderbalken, in de kamers schouwen, waarvan één brede schouw met bordenplank, bewaarde vloeren enz. De kleine vrijstaande bakstenen stalling vormt een typisch gegeven voor het kleine hoeve-erf: de ritmerende staldeuren zijn uitgewerkt als kozijnconstructie. De kleine dwarsschuur sluit ten oosten het erf af, een herkenbaar gegeven vormt hier de poortdoorrit met bewaarde oude poort aan de achterzijde.

- De hoevesite vormt een historisch geheel van boerenhuis met stalling en schuur rondom een erf met deels bewaarde verharding, omgeven door een huisweide met deels bewaarde boomgaard met notelaar. De ast met bakhuis is erg herkenbaar ingeplant op enige afstand van de overige gebouwen. De perceelsrandbegroeiing met knotpopulieren en meidoornhaag is typisch voor het landschap en de landbouwuutbating in de Westhoek, en is representatief voor de traditionele landschappen in Vlaanderen. Dergelijke perceelsrandbegroeiing kwam vroeger veelvuldig voor in landelijk gebied, doch vormt nu een bedreigd gegeven.

Sociaal-culturele waarde:

- Als zijnde een gaaf voorbeeld van een 19de-eeuws hoevetje, het type van de eenvoudige en bescheiden bebouwing (architectura minor) die vroeger veelvuldig voorkwam in landelijk gebied, maar thans nagenoeg overal verdwenen is.
- Het hoevetje vormt een relict van de leefwijze op het Vlaamse platteland in deze periode, een getuige van het wegdeemsterende traditionele landelijke leven met kleinschalige landbouwactiviteiten in een steeds sneller evoluerende maatschappij.

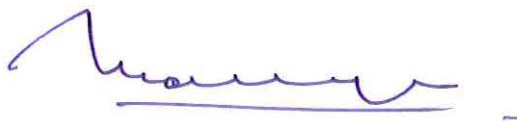
Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009, 4 december 2009, 10 juni 2011 en 22 juni 2012 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010, 2 augustus 2011 en 27 juli 2012).

Brussel,

30 MEI 2013

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS