



**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van  
Elektriciteitscentrale voorheen 'Société de l'Electricité de l'Ouest de la Belgique'  
te ZWEVEGEM**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,  
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 juli 2011 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen Elektriciteitscentrale voorheen 'Société de l'Electricité de l'Ouest de la Belgique' te ZWEVEGEM;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen op datum van 18 oktober 2011, zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 1 december 2011,

**BESLUIT: 03 MEI 2012**

**Artikel 1.** Wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

Wegens de industrieel-archeologische en de historische waarde:

- als monument

Elektriciteitscentrale voorheen "Société de l'Electricité de l'Ouest de la Belgique", gelegen te

Transfostraat 3, 5, 7, 9, 11, +11, 13, 15, +15 en +19, Paul Ferrardstraat z.n. en 19 en Blokkelestraat z.n., met uitzondering van de tank ter hoogte van het kanaal/jaagpad, de hoogspanningspylonen en de hoogspanningsleidingen.

bekend ten kadaster:

Zwevegem, 1ste afdeling, sectie B, perceelnummers 379N, 379P, 396S, 399N2 (deel), 399L2, 399M2, 399W2, 399Y2 (deel), 399Y, 399X2 (deel) en 399Z2.

zoals afgebakend op bijgevoegd plan

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

*Industrieel-archeologische waarde:*

Het betreft hier een elektriciteitscentrale waarvan de uit 1913 daterende machinezaal en ketelhuis met ketels, machines, werktuigen en toebehoren in hoofdzaak daterend uit de periode 1913-1939 alsook de aanwezigheid van andere gebouwen met een administratieve, woon- of bedrijfsfunctie als een oorspronkelijk bewaard voorbeeld op technologisch en architecturaal vlak - in casu betreffende de bedrijfsarchitectuur toegepast op de bouw van elektriciteitscentrales - kan bestempeld worden. Het betreft hier een voorbeeld van een oude elektriciteitscentrale waarvan de administratieve en andere functionele gebouwen zoals een atelier, woningen en andere bedrijfsgebouwen eveneens nog bewaard zijn. Deze verschillende objecten leveren elk hun bijdrage tot de intrinsieke waarde en het begrijpen van het geheel. De site als geheel is dan ook een indrukwekkend, uitzonderlijk en integraal industrieelarcheologisch patrimonium waaruit de ontwikkeling van de elektriciteitsproductie en de sociale visie van de elektriciteitsmaatschappij duidelijk afleesbaar zijn in de ruimtelijke structurering van de gebouwen. De verschillende latere toevoegingen en aanpassingen aan dit gebouwenpatrimonium schreven zich op een rationele en gestructureerde manier in de oorspronkelijke configuratie van de gebouwen. Daarenboven beantwoordt de ligging van de site perfect aan de historische industriële locatiecriteria, gelegen tussen het kanaal en de spoorweg, vlakbij de dorpskern.

*Historische, in casu economisch-historische waarde:*

De elektriciteitscentrale te Zwevegem is een materiële getuige van de steeds belangrijkere rol die elektriciteitscentrales - in casu de rol die de onderhavige centrale in de regio - op het sociaaleconomische vlak ca. 1910 in de maatschappij hebben gespeeld. Daarenboven heeft de uitbouw van de energiesector, in casu de productie en distributie van elektriciteit, in een historisch perspectief gezien een belangrijke impact uitgeoefend op de industriële en technologische, economische en sectorale, sociale, landschappelijke ontwikkelingen in ons land. De ligging, grootte en configuratie van de site is ook een materiële getuige van een bepaalde ondernemers- en ingenieursmentaliteit in de periode net vóór W.O. I waarbij op basis van een grootschalige aanpak reeds jaren werd vooruitgelopen op de pas naderhand onontbeerlijk wordende productie en alomtegenwoordige distributie van elektriciteit.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 4 december 2009 en 10 juni 2011 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010 en 2 augustus 2011).

Brussel,

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,  
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS