

**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van voormalige
onderwijzerswoning van de gemeenteschool, Sint-Andriesstraat 2 te
KOEKELARE**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011, 9 september 2011 en 14 oktober 2011;

Gelet op het ministerieel besluit van 30 mei 2011 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen voormalige onderwijzerswoning van de gemeenteschool, Sint-Andriesstraat 2 te KOEKELARE;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen op datum van 28 november 2011, zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 1 december 2011,

BESLUIT:

Artikel 1. Wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

Wegens de historische, in casu ook de architectuur-historische waarde en de sociaal-culturele waarde:

- als monument

De voormalige onderwijzerswoning van de gemeenteschool, gelegen te KOEKELARE (ZANDE), Sint Andriesstraat 2

bekend ten kadaster:

KOEKELARE, 3e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 254A2 (deel)

zoals afgebakend op bijgevoegd plan

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, in casu ook de architectuur-historische waarde:

- De voormalige onderwijzerswoning vormt een tastbare getuige van een belangrijke stap in de onderwijsgeschiedenis van België, met name van de schoolwet van 1842 die de gemeenten verplichtte een school te bouwen of te onderhouden. Ca. 1882 wordt een gemeenteschool met onderwijzerswoning gebouwd. Een blauwhardstenen puilijst in vergulde letters in de voorgevel verwijst naar de vroegere functie "gemeenteschool".

- Als zijnde een ontwerp van architect René Buyck (Brugge, 1850-1923), die als provinciaal architect actief was in de periode 1878-1883. De onderwijzerswoning van de gemeenteschool van ca. 1882 is representatief voor de neoclassicistische basistypologie aangewend door de provinciaal architecten Pierre en René Buyck.

- De onderwijzerswoning vormt een eenvoudig neoclassicistisch gebouw, met aan de straat de onderwijzerswoning, rechts geflankeerd door een laag nutsgebouw. Het neoclassicistische woonhuis ontleent zijn statigheid aan het volume van twee bouwlagen onder zadeldak, de gevelindeling met centraal het portaal en het verzorgde materiaalgebruik van rode baksteen, en de blauwhardstenen puilijst met opschrift. Het portaal wordt benadrukt door de blauwhardstenen tredes en de puilijst. Ook de verzorgde rolluikkasten met profilering geven uitstraling aan het gebouw.

Sociaal-culturele waarde:

- Als zijnde een statige en beeldbepalende gemeenteschool die ingeplant werd aan de rand van de dorpskom van Zande.

- De onderwijzerswoning getuigt van de onderwijsgeschiedenis van het kleine dorp Zande. De gemeenteschool van ca. 1882 kadert binnen de modernisering van het dorp.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 4 december 2009 en 10 juni 2011 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009, 11 januari 2010 en 2 augustus 2011).

Brussel, **10 MEI 2012**

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS