

**Ministerieel besluit tot definitieve aanduiding van de ankerplaats
Plateau van Duisburg
te Bertem, Huldenberg, Leuven, Overijse en Tervuren**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND,

Gelet op het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, gewijzigd bij de decreten van 21 oktober 1997, 18 mei 1999, 8 december 2000, 21 december 2001, 19 juli 2002, 13 februari 2004, 10 maart 2006, 16 juni 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluiten van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011 en 10 juni 2011;

Gelet op het ministerieel besluit van 3 december 2010 tot voorlopige aanduiding van de ankerplaats Plateau van Duisburg te Bertem, Huldenberg, Leuven, Overijse en Tervuren;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 15 september 2011,

BESLUIT:

Artikel 1. Het Plateau van Duisburg te Bertem, Huldenberg, Leuven, Overijse en Tervuren wordt definitief aangeduid als ankerplaats overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, gewijzigd bij de decreten van 21 oktober 1997, 18 mei 1999, 8 december 2000, 21 december 2001, 19 juli 2002, 13 februari 2004, 10 maart 2006, 16 juni 2006 en 27 maart 2009.

Art. 2. § 1. Het algemeen belang dat de aanduiding verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

1° natuurwetenschappelijke waarde:

De wegen op de kamlijn van de plateaus bieden weidse vergezichten over dit landelijk gebied. Deze versterken de grote landschappelijke belevingswaarde van het

gebied, zoals dat ook het geval is voor de talrijke gaaf bewaarde holle wegen die het plateau aansnijden vanuit de valleien. Het versneden plateau heeft een bijzondere waarde op geomorfologisch gebied; met name het golvend karakter van het plateau, de asymmetrische droge dalen, en de diverse types soms diep ingesneden holle wegen. Inzake flora liggen de zones met de grootste soortendiversiteit rond de bossen en de steilranden. Op perceelsranden is vaak nog een rijke akkerrandvegetatie aanwezig. Het plateau heeft bovendien bijzondere faunistische waarden, m.n. het voorkomen van de Europese hamster, de vroedmeesterpad en belangrijke populaties van akkervogels;

2° historische waarde:

Op sommige plaatsen is het Romeinse kadaster zichtbaar. De Brede Weg was een belangrijke regionale, pre-Romeinse verbindingsweg. De Sint-Veronakapel is een van de oudste kerken van de regio, vermoedelijk uit de Merovingische tijd. Rond het Raffelberghof en het Tersaarthof vertoont de veldindeling kenmerken van de hoogmiddeleeuwse ontginning (grote blokken). De bedding van de voormalige tramlijn Tervuren-Tienen is nog zeer goed in het landschap herkenbaar als lijnrelict;

3° esthetische waarde:

De schoonheid van het gebied is een gevolg van de afwezigheid van bebouwing, het golvend soms diep ingesneden reliëf en de diepe holle wegen en droge dalen met begroeide taluds. Van op het plateau zijn een aantal unieke vergezichten waar te nemen in de richting van Bertem, Leuven, Sint-Joris-Weert en Neerijse. Vier grote eeuwenoude hoeses zijn nog steeds aanwezig: Ten Bos, Raffelberg, Tersaart en Hof ten Schonenberg. Het brede dal met Vloedgroebe en Lange Gracht, waarlangs Tersaart en Raffelberg gelegen zijn, heeft door zijn halfopen karakter een grote esthetische waarde. Er zijn talrijke gekasseide veldwegen en holle wegen aanwezig. In de bebouwing langs de rand van het plateau werd in belangrijke mate bouwkundig erfgoed genoteerd;

4° sociaal-culturele waarde:

De aanwezigheid van een aantal kapelletjes, vaak aan een grote solitaire boom. Duisburg als plateaudorp met zijn driehoekig dorpsplein, op het kruispunt van oude Romeinse wegen. De vele paden en holle wegen zijn ideale wandel- en fietswegen;

5° ruimtelijk-structurende waarde:

Het plateau van Duisburg omvat een uitgestrekt nauwelijks bebouwd waardevol agrarisch landschap dat aan de verstedelijkingsdruk tussen Leuven en Brussel heeft weerstaan. Het is tevens gelegen tussen twee drukke verkeersassen die gelegen zijn in de naburige valleien.

§ 2. De landschapskenmerken die typisch zijn voor de ankerplaats, met inbegrip van de ruimtelijke kenmerken die eigen zijn aan de waarden zijn de volgende:

Deelgebied 1 – Flank van de Voervallei

a) Landschap:

- 1) de valleihellingen vertonen hoofdzakelijk een gesloten aspect met bosjes, houtkanten en holle wegen;
- 2) de holle wegen zijn in deze zone veel minder uitgesproken aanwezig dan in het deelgebied langs de flank van de vallei van Dijke, Laan en IJse;

b) Verkeersinfrastructuur:

- 1) verharde en onverharde landbouwwegen;

c) Bouwkundig erfgoed:

Langs de verbindingsweg van Bertem naar Leefdaal en Vossem bevindt zich een relatief dichte lintbebouwing:

Bouwkundig erfgoed opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Bertem (Leefdaal):

- i. Kapellestraat z. nr. (rechts van nr. 2): 3^{de} afd., sectie D, nr. 121: St.-Veronakapel, pre-romaans:10-13^{de} eeuw (Beschermd als monument bij KB van 25/03/1938)
- ii. Dorpstraat nr. 555: 3^{de} afd., sectie F, nr. 158 N: Herenhuis met volledig ommuurde tuin en fraai smeedijzeren hekwerk aan de straatzijde uit het midden van de 19^{de} eeuw, uitgebreid in 20^{ste} eeuw met lagere aanbouwen;

Bouwkundig erfgoed niet opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Bertem (Leefdaal):

- i. Dorpstraat nr. 255: 3^{de} afd., sectie D, nr. 175 M: Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, tweede kwart 20^{ste} eeuw;
- ii. Dorpstraat nrs. 347 en 347a: 3^{de} afd., sectie D, nr. 64 V en 64 T: Dubbelwoning, 1^{ste} kwart 20^{ste} eeuw;
- iii. Dorpstraat z.nr. (links van nr. 369): 3^{de} afd., sectie D, nr. 62 T: Elektricitetscabine;
- iv. Dorpstraat nr. 457: 3^{de} afd., sectie E, nr. 32 B4: Art-deco getinte interbellumwoning;
- v. Dorpstraat z. nr. (links van nr. 531A): 3^{de} afd., sectie F, nr. 170 M: Elektricitetscabine;
- vi. Dorpstraat nr. 543: 3^{de} afd., sectie F, nr. 166 T: Herenhuis, midden 19^{de} eeuw;

- vii. Dorpstraat nr. 545: 3^{de} afd., sectie F, nr. 166 P: Herenhuis: 1^{ste} helft 19^{de} eeuw;
- viii. Dorpstraat nr. 553: 3^{de} afd., sectie F, nr.158 R: U-vormige hoeve "De Vuurmolen", 2^{de} helft 19^{de} eeuw;
- ix. Dorpstraat nrs. 557-559: 3^{de} afd., sectie F, nr. 157 S2 en 157 T2: Fraai uitgewerkte dorpswoning en dorpswinkel, 1^{ste} kwart 20^{ste} eeuw;
- x. Dorpstraat nr. 571: 3^{de} afd., sectie B, nr. 228 N: Gecementeerde dorpswoning, eind 19^{de}-begin 20^{ste} eeuw;
- xi. Dorpstraat nr. 637: 3^{de} afd., sectie B, nr. 118 M: 19^{de}-eeuws restant van het pachthof "Groenendael" op een oudere, minstens tot de 18^{de} eeuw opklimmende site;
- xii. Dorpstraat nr. 717: 3^{de} afd., sectie F, nr. 1 N: Hoeve opklimmend tot de 18^{de} eeuw (oorspronkelijk semi-gesloten);
- xiii. Dorpstraat nr. 719: 3^{de} afd., sectie F, nr. 1 M: 19^{de}-eeuwse langgevelhoeve;
- xiv. Kerkstraat z. nr. / op perceel: 3^{de} afd., sectie D, nr. 316 A: Onze-Lieve-Vrouw-van-Lourdeskapel met opschrift "Gesticht / door / J.B. De Wals / en / D. Van Eycken / 1878"; gerenoveerd in 2000;
- xv. Neerijsesteenweg z.nr. / hoek Vlieguit (links van Neerijsesteenweg nr. 45): Onze-Lieve-Vrouw-van-Lourdeskapel, 1937;

2) te Tervuren (Vossem):

- i. Dorreweg z.nr. / hoek Kouterweg: 3^{de} afd., sectie D, nr. 3 B: St.-Barbarakapel, 20^{ste} eeuw?;
- ii. Kerkhofstraat nr. 2 (en Lindenberg nrs. 1, 3, 5): 3^{de} afd., sectie C, nr. 218 S2: Semi-gesloten hoeve de "12 apostelen" opklimmend tot 1761 (Lindenberg nr. 5 "1781" gedateerd) (Gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'Dorpskom van Vossem met Voervallei' (KB 18/09/1981));
- iii. Lindenberg nrs. 1, 3, 5 (en Kerkhofstraat nr. 2): 3^{de} afd., sectie C, nr. 215 L, 215 M en 215 H: Semi-gesloten hoeve de "12 apostelen" opklimmend tot 1761 (Lindenberg nr. 5 "1781" gedateerd) (Gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'Dorpskom van Vossem met Voervallei' (KB 18/09/1981));
- iv. Vosseberg nr. 1: 3^{de} afd., sectie C, nr. 198 K: Hoeve, 19^{de} eeuw, cementering begin 20^{ste} eeuw;
- v. Vosseberg nr. 9: 3^{de} afd., sectie C, nr. 197 D2: Langevelhoevetje, eind 19^{de}-begin 20^{ste} eeuw;
- vi. Vosseberg nr. 83: 3^{de} afd., sectie D, nr. 62 Z: Vrijstaande cottagegetinte villa, eind jaren 1920, begin jaren 1930;

d) Militair erfgoed

- 1) een bunker als relict van de KW-linie uit de Tweede Wereldoorlog;

e) Archeologisch patrimonium

- 1) de site rond de Sint-Veronakapel, oorspronkelijk een Karolingisch kerkje met een grafveld;

Deelgebied 2 – Kouterlandschap NO deel

a) Landschap

- 1) dit landschap is de vertaling van de geofysische structuur en – uitzonderlijk in Vlaanderen - nauwelijks aangetast door residentiële bebouwing;
- 2) authentiek open kouterlandschap met unieke vergezichten, het wordt door een boszone gescheiden van het zuidwestelijk deel van het kouterlandschap op het plateau van Duisburg;
- 3) het macroreliëf is vlak en helt licht af naar het noordoosten;
- 4) het golvende karakter van het plateau, te wijten aan de talrijke droge dalen en valleitjes, evenals de steile randhellingen van het plateau, leiden tot een hoge belevingswaarde;
- 5) hoofdzakelijk leembodem, bij erosie komen tertiaire zanden vrij;
- 6) het open agrarisch landschap in het noordoostelijk gedeelte is sinds de middeleeuwen weinig gewijzigd;
- 7) talrijke kleine landschapselementen: geïsoleerde bospercelen, solitaire bomen, struikgewas op taluds en kleine bosjes op overhoeken. Zij blijven zeer kleinschalig en kleden het landschap een beetje in, echter zonder de weidsheid te breken;

b) Verkeersinfrastructuur

- 1) verharde en niet verharde landbouwwegen;
- 2) de Brede Weg is een centrale as op het plateau, gelegen op de waterscheidingslijn tussen de Voervallei en de vallei van Dijle en IJse. Deze weg is over het grootste deel verhard met beton, een klein deel nabij de Kwade Putten, waar de weg de centrale boszone doorsnijdt, heeft een grindbedekking;

c) Bouwkundig erfgoed

Bouwkundig erfgoed niet opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Bertem (Leefdaal)

- i. Korbeekstraat z.nr.: 3^{de} afd., sectie De, z.nr. ter hoogte van nr.37: Onze-Lieve-Vrouwekapel, derde kwart 20^{ste} eeuw;

d) Militair erfgoed

- 1) een bunker als relict van de KW-linie uit de Tweede Wereldoorlog;

e) Archeologisch patrimonium

- 1) de Brede Weg
- 2) tussen Sint-Verona en de Brede Weg zijn talrijke archeologische sites geregistreerd, evenals in de zone tussen de Brede Weg en Neerijse;

Deelgebied 3 – Kouterlandschap ZW deel

a) Landschap

- 1) dit landschap is de vertaling van de geofysische structuur en – uitzonderlijk in Vlaanderen - nauwelijks aangetast door residentiële bebouwing;
- 2) authentiek open kouterlandschap met unieke vergezichten, het wordt door een boszone gescheiden van het noordoostelijk deel van het kouterlandschap op het plateau van Duisburg;
- 3) het golvende karakter van het plateau, te wijten aan de talrijke droge dalen en valleitjes, evenals de steile randhellingen van het plateau, leiden tot een hoge belevingswaarde;
- 4) hoofdzakelijk leembodem, bij erosie komen tertiaire zanden vrij;
- 5) bermen dwars op hoogtelijnen verwijzen naar afgravingen ten behoeve van baksteenproductie tijdens de vorige eeuwen;
- 6) talrijke kleine landschapselementen: geïsoleerde bospercelen, solitaire bomen, struikgewas op taluds en kleine bosjes op overhoeken. Zij blijven zeer kleinschalig en kleden het landschap een beetje in, echter zonder de weidsheid te breken;
- 7) de Vloedgroebe en de Lange Gracht, ter hoogte van Raffelberg en Tersaert zijn de enige waterlopen, zij vormen een schilderachtig valleitje midden in het plateau. In de omgeving liggen grote poelen;

b) Verkeersinfrastructuur

- 1) verharde en niet verharde landbouwwegen;
- 2) de Brede Weg is een centrale as op het plateau, gelegen op de waterscheidingslijn tussen de Voervallei en de vallei van Dijle en IJse. Deze weg is over het grootste deel verhard met beton, een klein deel nabij de Kwade Putten, waar de weg de centrale boszone doorsnijdt, heeft een grindbedekking;
- 3) oude trambedding van de lijn (Brussel) Tervuren-Tienen: lijnrelict als voorbeeld van lokale vervoersinfrastructuur aangepast aan golvend landschap;

c) Bouwkundig erfgoed

Dit wordt gekenmerkt door enkele grote ontginningshoeven die getuigen van het nog bestaande functioneel gebruik van de ruimte: zij blijven als landbouwbedrijf in gebruik en bevestigen het landelijke karakter van dit gebied;

Bouwkundig erfgoed opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Huldenberg (Huldenberg):

- i. de Limburg Stirumlaan nr. 66: 1ste afd.,sectie A, nr. 134 D, 135 B en 137 A: Gesloten "Hof ten Bossche", gebouwen klimmen op tot de 18de en de 19de eeuw; poortgebouw "1761" gedateerd;

Bouwkunding erfgoed niet opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Bertem (Leefdaal):

- i. Raffelberg nr.1: 3^{de} afd., sectie F, nr.208 D: voormalige vierkanthoeve "Hof te Raffelberg", gebouwen opklimmend tot het 4^{de} kwart van de 18^{de} eeuw op een oudere site;

2) te Huldenberg (Huldenberg):

- i. de Limburg Stirumlaan z.nr.: 1^{ste} afd., sectie A, nr. 143 B: Achthoekige Minetkapel of Onze-Lieve-Vrouw-van-Lourdeskapel, "1871" gedateerd;

3) te Huldenberg (Neerijse):

- i. Ganzemansstraat nr. 21: 3de afd., sectie A, nr. 158 E, 158 F, 159 B en 161 B: Semi-gesloten vierkanthoeve "Hof Tersaart" opklimmend tot de 18de eeuw, ten ZW nieuw woonhuis uit de 20ste eeuw;

4) te Tervuren (Duisburg):

- i. Keersmaekerstraat z. nr. / hoek Huldenbergstraat, Oliestraat, Glazemakerstraat en Aardeweg: 4de afd., sectie B, nr. 180 B: Neoclassicistische St.-Barbarakapel, gevelsteen: "1865 / H. Barbara / Patrones tegen / plotselinge dood", gerestaureerd anno 1981(of 1987);

d) Militair erfgoed

- 1) bunker als relict van de KW-linie uit de Tweede Wereldoorlog

e) Archeologisch patrimonium

- 1) de Brede Weg
- 2) eigenschappen van hoogmiddeleeuwse ontginning gekenmerkt door grote blokken in de omgeving van Raffelberghof en Tersaarthof
- 3) sites in de omgeving van Hof ten Bossche

Deelgebied 4 – Centrale boszone

a) Landschap

- 1) de bospercelen komen voor op plaatsen waar het tertiair dagzoomt of slechts door een dunne leemlaag wordt bedekt, ofwel op de steile hellingen van de valleitjes, dellen en holle wegen;
- 2) de kleine boscomplexen zijn waardevol en dus belangrijk, maar boszomen ontbreken;

b) Verkeersinfrastructuur

1) verharde en niet verharde landbouwwegen;

c) Bouwkundig erfgoed

Bouwkunding erfgoed niet opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Bertem (Leefdaal):

- i. Neerijsesteenweg z.nr. / hoek met veldweg: 3^{de} afd., sectie F, nr. 186 G: Onze-Lieve-Vrouwekapel;

Deelgebied 5 – Flank van Dijle- en IJsevallei

a) Landschap

1) de valleihellingen vertonen hoofdzakelijk een gesloten aspect met bosjes, houtkanten en holle wegen;

b) Verkeersinfrastructuur

1) verharde en niet verharde landbouwwegen;

c) Bouwkundig erfgoed

Langs de verbindingsweg van Heverlee naar Neerijse, Loonbeek en Huldenberg bevindt zich een relatief dichte lintbebouwing waarvan een inventaris van het bouwkundig erfgoed opgemaakt werd.

Bouwkunding erfgoed opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Huldenberg (Neerijse):

- i. Dorpstraat nr. 24: 3de afd., sectie C, nr. 120 F: Restant van een voormalige gesloten vierkanthoeve opklimmend tot eind 18de - begin 19de eeuw (Gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse') (MB 21/08/2003);
- ii. Dorpstraat nr. 36: 3de afd., sectie C, nr. 131 C: Voormalige classicistische dorpskerk, eind 18de-begin 19de eeuw (Beschermd als M bij MB van 21/08/2003 en gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse') (MB 21/08/2003));
- iii. Dorpstraat nr. 46: 3de afd., sectie C, nr. 138: Ommuurde voormalige pastorie met annex en poortgebouw van ca; 1750, een oudere dwarsschuur en een klein 19de-eeuws tuinpaviljoen of tuinkapel (Beschermd als M bij MB van 21/08/2003 en gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse' (MB 21/08/2003));

- iv. Dorpstraat nr. 58: 3de afd., sectie C, nr. 142 M: Voormalige herberg uit het 4de kwart van de 18de eeuw, met bakoven (Beschermd als M bij MB van 21/08/2003 en gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse) (MB 21/08/2003);
- v. Kapelbergstraat nr. 14: 3de afd., sectie B, nr. 107 A: Woonhuisje van anderhalve bouwlaag, midden 18de eeuw (Gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'Kapel Onze-Lieve-Vrouw-ten-Spui met haar omgeving en het kasteelpark van Overschie' (KB 27/11/1976);
- vi. Kapelbergstraat nr. 28: 3de afd., sectie B, nr. 118 D: Langgevelhoeve, vermoedelijk opklimmend tot eind 17de eeuw: (Gelegen in het beschermde dorpsgezicht 'Kapel Onze-Lieve-Vrouw-ten-Spui met haar omgeving en het kasteelpark van Overschie' (KB 27/11/1976);

2) te Huldenberg (Loonbeek):

- i. St-Jansbergsteenweg z. nr. / hoek J. Van Der Vorstlaan: 2de afd., sectie B, nr. 31 A: Gotische St.-Anthoniuskerk, opklimmend tot de 15de eeuw (Beschermd als monument bij KB van 25/03/1938);

3) te Huldenberg (Huldenberg):

- i. A. Goossensstraat z.nr.: 1ste afd., sectie B, nr. 247: Gotische Onze-Lieve-Vrouwkerk, opklimmend tot de 14de eeuw (Beschermd als M bij KB van 19/04/1937);
- ii. de Limburg Stirumlaan z.nr. / hoek Solheidelaan: St.-Rochuskapel "1727" gedateerd, in 1919uitgebreed;
- iii. St.-Rochusstraat nr. 11: 1ste afd., sectie B, nr. 257D: Ommuurde pastorie "1664" gedateerd, bijgebouw van 1737, omheiningsmuur en kalkzandstenen deurtje uit de 18de eeuw;

Bouwkunding erfgoed niet opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Bertem (Korbeek-Dijle):

- i. Begijnhof nr. 2: 2de afd.; sectie B, nr. 302 F: Voormalig pachthof "Begijnhof", opklimmend tot de tweede helft van de 18de eeuw, boerenhuis vermoedelijk "1773" gedateerd;
- ii. Nijvelsebaan nr. 116: 2de afd., sectie A, nr. 4: Interbellumwoning;
- iii. Nijvelsebaan nr. 144: 2de afd., sectie A, nr. 129 M5: Voormalig klooster en schooltje met ommuurde tuin en Lourdesgrotje: eind 19de - begin 20ste eeuw;
- iv. Nijvelsebaan nr. 152: 2de afd., sectie A, nr. 129 E5: Voormalig gemeentehuis heden gemeentelijk ontmoetingscentrum: eind 19de - begin 20ste eeuw;
- v. Nijvelsebaan nr. 160: 2de afd., sectie A, nr. 129 D5: Dorpswoning, 1ste helft 19de eeuw;
- vi. Nijvelsebaan nr. 162: 2de afd., sectie A, nr. 129 F5: Semi-gesloten hoeve opklimmend tot de 19de eeuw, boerenhuis "1840" gedateerd;

- vii. Nijvelsebaan z. nr. / hoek Ruwaalstraat: op perceel van nr. 220: 2de afd., sectie B, nr. 290 V: Onze-Lieve-Vrouwkapel, 1936 (25-jarig bestaan Boerinnenbond)
- viii. Nijvelsebaan 238: 2de afd., sectie B, nr. 312 L: Hoeve, eind 19de eeuw

2) te Huldenberg (Neerijse):

- i. Donkerstraat nr. 1: 3de afd., sectie B, nr. 250 B5: Schoolgebouw behorende bij het voormalige gemeentehuis annex schoolmeesterswoning met adres Dorpsstraat nr. 68, 3^{de} kwart 19de eeuw;
- ii. Dorpsstraat nr. 10: 3de afd., sectie C, nr. 118 B3/2: Eenvoudige serristenvilla, 1ste helft 20^{ste} eeuw;
- iii. Dorpsstraat nr. 18: 3de afd., sectie C, nr. 119 D: Dorpswoning, 1ste kwart 20ste eeuw (Gelegen in het beschermd dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse) (MB 21/08/2003);
- iv. Dorpsstraat nr. 20: 3de afd., sectie C, nr. 121 K: Dorpswoning met schuurtje, 1ste kwart 20ste eeuw (Gelegen in het beschermd dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse) (MB 21/08/2003);
- v. Dorpsstraat nr. 32: 3de afd., sectie C, nr. 129 A: Verzorgde gecementeerde dorpswoning met begin 20ste-eeuws uitzicht, doch oudere kern (Gelegen in het beschermd dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse) (MB 21/08/2003);
- vi. Dorpsstraat nr.40: 3de afd., sectie C, nr. 135 E: Dorpswoning, 1ste kwart 20ste eeuw (Gelegen in het beschermd dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse) (MB 21/08/2003);
- vii. Dorpsstraat z. nr. (rechts van nr. 46): Onbeschilderde Onze-Lieve-Vrouwkapel, 1936 (25-jarig bestaan Boerinnenbond) (Gelegen in het beschermd dorpsgezicht 'De dorpskom van Neerijse) (MB 21/08/2003)
- viii. Dorpsstraat nr. 66 / hoek Donkerstraat: 3de afd., sectie C, nr. 149 M: Restanten van een gesloten hoeve opklimmend tot de 1ste helft van de 19de eeuw, boerenhuis aan de straatzijde volledig verbouwd;
- ix. Dorpsstraat nr. 68: 3de afd., sectie B, nr. 250 V3: Voormalig gemeentehuis (annex schoolmeesterswoning en schoolgebouw met adres Donkerstraat nr. 1), 3e kwart 19de eeuw;
- x. Dorpsstraat nr. 70: 3de afd., sectie B, nr. 250 K3: Hoevetje, eind 19de eeuw;
- xi. Dorpsstraat nr. 76 / hoek Langestraat: 3de afd., sectie B, nr. 250 Z4: Dorpswoning, eind 19e eeuw;
- xii. Ganzemansstraat nr. 9: 3de afd., sectie B, nr. 399 F: Boerenhuis als enige restant van een semi-gesloten hoeve uit de eerste helft van de 19de eeuw;
- xiii. Ganzemansstraat nr. 15: 3de afd., sectie B, nr. 379B: Semi-gesloten hoeve, ca. 1840;
- xiv. Grote Puystraat – hoek Jan Vranckxstraat: op perceel: 3de afd., sectie B, nr. 166: Onze-Lieve-Vrouwstaakkapel;
- xv. Kapelbergstraat 20: 3^{de} afd., sectie B, nr. 1113N: huis (beschermd als monument bij K.B. van 27 juli 1978)

- xvi Langerodestraat 38 / hoek Kleine Puystraat: 3de afd., sectie B, nr. 97 R: Gesloten vierkanthoeve minstens opklimmend tot de eerste helft van de 19de eeuw met kapel langs de Kleine Puystraat;

3) te Huldenberg (Loonbeek):

- i. J. Van Der Vorstlaan z.nr. / hoek Vrankenberg: 2de afd., sectie A, nr. 148 K2: Onze-Lieve-Vrouw-van-Lourdeskapel "1916";
- ii. J. Van Der Vorstlaan nr. 73: 2de afd., sectie A, nr. 44 C: Klooster en schooltje, 1ste helft 20ste eeuw;
- iii. J. Van Der Vorstlaan nr. 75: 2de afd., sectie A, nr.43 D3: "Oud-gemeentehuis", "1868" gedateerd;
- iv. St-Jansbergsteenweg z. nr. / hoek Vrankenberg: 2de afd., sectie B, nr. 325 D: Onze-Lieve-Vrouwkapel, "1826" gedateerd;

4) te Huldenberg (Huldenberg):

- i. de Peutystraat nr. 12: 1ste afd., sectie B, nr. 166 B: Bepleurde dorpswoning, 19de-eeuws uitzicht, vermoedelijk oudere kern;
- ii. de Peutystraat nr. 28 / hoek Schonenberg: 1ste afd., sectie A, nr. 333 N2: Gesloten hoeve uit de 19de eeuw (restauratie aan de gang);
- iii. Gemeenteplein nr. 15: 1ste afd., sectie B, nr. 196 D: Gecementeerde dorpswoning met vroeg 20ste-eeuws uitzicht;
- iv. Gemeenteplein nr. 23: 1ste afd., sectie B, nr. 240 B: Dorpscafé "1768" gedateerd, later gecementeerd;
- v. Minetstraat z.nr. (links van nr. 14): 1ste afd., sectie B, nr. 114 T: H.-Ritakapel, 3de kwart 20ste eeuw;
- vi. Kaalheidehof z.nr.: 1ste afd., sectie A, nr. 272 G: Vrijstaand landhuis met omringend park, derde kwart 20ste eeuw;
- vii. Kasteelpark nr. 1: 1ste afd., sectie A, nr. 338 D: H.-Familiekapel, "1818" gedateerd;
- viii. R. Borremansstraat nr. 17: 1ste afd., sectie B, nr. 303 H: Gecementeerd herenhuis, midden 19de eeuw;
- ix. R. Borremansstraat nr. 23: 1ste afd., sectie B, nr. 292 K: Kleurrijk uitgewerkt herenhuis, 4de kwart 19de eeuw;
- x. R. Borremansstraat nr. 57: 1ste afd., sectie B, nr. 114 C: Eclectische villa met art-deco en cottage getinte elementen, omringende tuin met fraai bewaarde bakstenen omheiningmuur met decoratief smeedijzeren hekwerk, jaren 1920-1930;
- xi. Schonenberg nr. 29: 1ste afd., sectie A, nr. 330B: "Hof te Schonenberg" met gebouwen uit de 17de- en 18de eeuw op een oudere site, poortgebouw "Anno 1789";

d) Militair erfgoed

- 1) bunker als relict van de KW-linie uit de Tweede Wereldoorlog

e) Archeologisch patrimonium

- 1) sites te Korbeek-Dijle en Huldenberg

Deelgebied 6 – Duisburg en omgeving

a) Landschap

- 1) de dorpskernen liggen in de naburige valleien, enkel Duisburg kan als plateaudorp omschreven worden
- 2) de oude serres rond Duisburg geven het landschap een eigen cachet maar de teloorgang van de kleinschalige druiventeelt doet ze verdwijnen.
- 3) ten zuiden van Duisburg (Schonenboom) staan op een hoogte twee watertorens die van ver het landschap domineren

b) Verkeersinfrastructuur

- 1) Romeinse wegennet met aansluitende parcellering
- 2) verharde en niet verharde landbouwwegen
- 3) oude trambedding van de lijn (Brussel) Tervuren-Tienen

c) Bouwkundig erfgoed

Het centrum van Duisburg met de Sint-Katherinakerk wordt gekenmerkt door driehoekig plein (dries), drooggelegde poelen op het plateau (voormalige Doelpoel en Stokpoel). Het noordelijk deel van het plein ligt op het grondgebied van Vossem;

Bouwkunding erfgoed opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Tervuren (Duisburg):

- i. Merenstraat nr. 5 en 7: 4de afd., sectie B, nr. 130 F en 130 C: Oorspronkelijk één geheel, rijke dorpswoning van 1751, later gecementeerd;
- ii. Kerkplaats nr. 14A: 4de afd., sectie A, nr. 6: Gotische St.-Katharinakerk met omringend en ommuurd kerkhof en oorlogsmonument, kerk opklimmend tot de 12de eeuw (Beschermd als M bij KB van 25/03/1938);
- iii. Pastorijstraat nr. 2: 4de afd., sectie C, nr. 199 G: Pastorij met bijgebouw en ommuurde en omhaagde tuin, opklimmend tot de 18de eeuw;

Bouwkunding erfgoed niet opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Tervuren (Duisburg)

- i. Begijnhofstraat nr. 3: 4de afd., sectie A, nr. 86 E: Dorpswoning, 1ste kwart 20ste eeuw;
- ii. Begijnhofstraat nr. 4: 4de afd., sectie A, nr. 75 E: Gecementeerde hoeve "1898" gedateerd;

- iii. Begijnhofstraat nr. 8: 4de afd., sectie A, nr. 73 P: Gecementeerde en witgeschilderde dorpswoning met vroeg 20ste-eeuws uitzicht, doch oudere kern;
- iv. Glazemakerstraat 15 / hoek met veldweg: 4de afd., sectie A, nr. 409 V: Gecementeerde en witgeschilderde Onze-Lieve-Vrouwkapel: "1876" gedateerd, in 1991 gerestaureerd;
- v. Kerkplaats nr. 4: 4de afd., sectie A, nr. 13 D: Dorpswoning, huidig uitzicht 3de kwart 20ste eeuw, doch oudere kern, volgens Popkaart (ca. 1860) het gemeentehuis;
- vi. Kerkplaats nr. 6: 4de afd., sectie A, nr. 10 F: Fraai gecementeerde dorpswoning met huidig uitzicht van begin 20ste eeuw, doch met oudere kern;
- vii. Kerkplaats nr. 7: 4de afd., sectie C, nr. 196 F: Restant van een uitgestrekte dorpswoning, vermoedelijk opklimmend tot eind 18de eeuw;
- viii. Kerkplaats nr. 8 / hoek Processiestraat: 4de afd., sectie A, nr. 9 G: Gecementeerde dorpscafé met huidig uitzicht van begin 20ste eeuw, doch met oudere kern;
- ix. Kerkplaats nr. 11: 4de afd. sectie C, nr. 188 D: Dorpswoning, jaarankers achtergevel "1896" en initiaalankers "?BJT";
- x. Kerkplaats nr.13: 4de afd. sectie C, nr.187R: Dorpswoning, cementering van begin 20e eeuw;
- xi. Kerkplaats nr. 15 / hoek Heidestraat: 4de afd.sectie C, nr.187 K: Dorpscafé, cementering van begin 20ste eeuw;
- xii. Kerkplaats nr. 20: 4de afd., sectie A, nr. 1 A: "Bakoven van Narreke", heropgebouwd op de Kerkplaats in 1992;
- xiii. Pastorijstraat z. nr. op perceel van Pastorijstraat nr. 1: 4de afd., sectie C nr. 204 C: Kruisbeeld met gepolychromeerde houten Christusfiguur, 19de eeuw;
- xiv. Rootstraat nr. 1 / hoek Quabriestraat: 4de afd., sectie A, nr. 19 H: Ruime dorpswoning, eind 19de eeuw;
- xv. Rootstraat nr. 13: 4de afd., sectie A, nr. 24 L: Voormalige schoolmeesterswoning en schooltje(?), 2de helft 19de eeuw
- xvi. Rootstraat nr. 15: 4de afd., sectie A, nr. 24 F: Voormalig gemeentehuis, "1930" gedateerd;
- xvii. Rootstraat nr. 25: 4de afd., sectie A, nr. 52 A2: Dorpsvilla met bewaard hekwerk uit het interbellum;
- xviii. Rootstraat nr. 51: 4de afd., sectie A, nr. 138 Y: Onze-Lieve-Vrouwkapel, 3de kwart 20e eeuw;
- xix. Schonenboomstraat / hoek Merenstraat links van nr. 50: 4de afd., sectie B, nr. 163 R: Twee watertorens, 1950 en 1978;
- xxi. Veeweidestraat 19: 4de afd., sectie A, nr. 149 L: Gecementeerd rijhuisje, begin 20ste eeuw;
- xxii. Veeweidestraat 50: 4de afd., sectie A, nr. 499 C: Ruime burgerwoning met bewaard hekwerk aan de voortuin, eerste helft 20ste eeuw;
- xxiii. Veeweidestraat nr. 65: 4de afd., sectie A, nr. 353 G: L-vormige hoeve afgesloten van de straat door bakstenen muur en hekwerk, woonhuis eind 19de eeuw, stalvleugel recenter;

2) te Tervuren (Vossem):

- i. Kouterweg nr. 1 / hoek Rootstraat nr. 22: 3de afd., sectie D, nr. 133 C: Semi-gesloten deels gecementeerde hoeve, vermoedelijk opklimmend tot eind 18de eeuw;
- ii. Kouterweg nr. 8: 3de afd., sectie D, nr. 125 E: Modernistische woning, derde kwart 20e eeuw;
- iii. Mechelsestraat nr. 105: op perceel: 3de afd., sectie D, nr. 19 K: H.-Barbarakapel: opgericht 1850, herbouwd 1950;
- iv. Rootstraat nr. 4: 3de afd., sectie D, nr. 151 B: Hoeve, minstens opklimmend tot begin 19de eeuw;
- v. Rootstraat nr.10: 3de afd., sectie D, nr. 146 D: Fraai gecementeerde hoeve, ca. 1910;
- vi. Rootstraat nr. 22 / hoek Kouterweg nr. 1: 3de afd., sectie D, nr. 134 E: Semi-gesloten deels gecementeerde hoeve, vermoedelijk opklimmend tot eind 18de eeuw;
- vii. Rootstraat nr. 34: 3de afd., sectie D, nrs. 110 R, 110 N: St.-Annaschool en klooster en uitbreiding van "A° 1915", Hoofdgebouw van ca. 1863; in 1898 omgevormd tot klooster en school; klasvleugel en cementering van het geheel eind 19e eeuw; huishoudschool van 1915;
- viii. Rootstraat nr. 56: 3de afd., sectie D, nr. 85 D2: Burgerwoning met bewaarde tuinafsluiting, jaren 1930;
- ix. Rootstraat nr. 70A: 3de afd., sectie D, nr. 81 M: Elektriciteitscabine;

d) Archeologisch patrimonium

- 1) duidelijk herkenbare relictten uit de Romeinse periode: weggnet met kruispunt ter hoogte van de kerk van Duisburg, Romeinse kadasterindeling

Deelgebied 7 – Omgeving Eizer

a) Landschap

- 1) sterk ingesneden plateaurand, afhellend naar de vallei van de Nellebeek;
- 2) restanten van het voormalige serreengebied;
- 3) voormalige zandgroeve;

b) Verkeersinfrastructuur

- 1) niet verharde landbouwwegen;

c) Bouwkundig erfgoed

Bouwkundig erfgoed opgenomen in de Inventaris van het Bouwkundig Erfgoed:

1) te Tervuren (Duisburg):

- i. Overijsesteenweg z. nr. (rechts van nr. 52): 4^{de} afd., sectie B, nr. 455 B: Onze-Lieve-Vrouwkapel, 2^{de} helft 19^{de} eeuw (?), later verplaatst en


gelijkaardig heropgebouwd. Veldkapelletje met lindebomen beschermd
als landschap bij MB van 03/06/1950;

Art. 3. De aflijning van de ankerplaats op schaal 1/25.000 wordt weergegeven op het
plan als bijlage.

Brussel,

01 DEC. 2011

Vlaams Minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en
Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS