



**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van
vakwerkhoeve en onmiddellijke omgeving,
Appelveldstraat 54 te Bilzen**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, 1, 7;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010 en 19 november 2010;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 augustus 2010 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen vakwerkhoeve en onmiddellijke omgeving, Appelveldstraat 54 te Bilzen;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door het agentschap Ruimte en Erfgoed, afdeling Limburg op datum van 10 mei 2011, zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 09 juni 2011,

BESLUIT:

Artikel 1. Wordt beschermd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

Wegens de historische, historische in casu architectuurhistorische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

vakwerkhoeve met onmiddellijke omgeving (met uitzondering van de recentere aanbouwsels en de losstaande constructie achter de hoeve), gelegen te Bilzen (Beverst), Appelveldstraat 54;

bekend ten kadaster: BILZEN, 2de afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 201G zoals afgebakend op bijgevoegd plan.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

De historische, historische in casu architectuurhistorische en sociaal-culturele waarden van de vakwerkhoeve en onmiddellijke omgeving (met uitzondering van de recentere aanbouwsels en de losstaande constructie achter de hoeve), gelegen Appelveldstraat 54 te Bilzen (Beverst).

De historische waarde wordt als volgt omschreven:

De vakwerkhoeve wordt voor de eerste maal kadastraal geregistreerd in 1915 en is een laat exemplaar van vakwerkbouw, waarvan in Limburg voorbeelden aangetroffen worden tot ca.1930.

De historische, in casu architectuurhistorische waarde wordt als volgt omschreven:

Het betreft een vakwerkhoeve met een intact bewaarde woonhuis-schuur/stal ordonnantie. Het gebouw is opgetrokken in stijl-en regelwerk met witgekalkte lemen vullingen op een lage, gecementeerde bakstenen stoel. De hoeve omvat vijf traveeën onder een zadeldak met mechanische pannen.

Ankerbalkgebint met zes gebintstijlen, twee gebintstijlschoren en vier tussenstijlen. Het kapgebint is een ankerbalkstandjuk met gebogen jukschoren en blokkelen.

De traditionele indeling van het woonhuis als bestaande uit twee vertrekken gescheiden door een centrale, dubbele schouw is bewaard.

De sociaal-culturele waarde wordt als volgt omschreven:

De vakwerkhoeve getuigt van de traditionele agrarische activiteiten in het overgangsgebied tussen Kempen en Vochtig Haspengouw en vormt een uitdrukking van de eigenheid van de streek.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:
De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 4 december 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009 en 11 januari 2010).

Brussel,

18 JULI 2011

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS