



**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van het herenhuis
De Saegher te Oudenaarde**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010 en 7 juli 2010;

Gelet op het ministerieel besluit van 09 december 2009 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van het herenhuis De Saegher te Oudenaarde;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door het agentschap Ruimte en Erfgoed, afdeling Oost-Vlaanderen op datum van 13.09.2010, zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 07 oktober 2010,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

Wegens de historische waarde:
- als monument:

Het herenhuis De Saegher met inbegrip van het interieur zoals afgebakend op
bijgaand plan, gelegen te
Oudenaarde (Oudenaarde), Stationsstraat 16;
bekend ten kadaster:
Oudenaarde, 1e afdeling, sectie B, perceelnummer 3 A 35/2

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het
uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

De historische waarde, en meer bepaald de architectuurhistorische waarde:

Het herenhuis De Saegher, gebouwd naar een bewaard bouwplan van 1875, is één
van de eerste gebouwen die opgetrokken werden in de stationswijk die zich
ontwikkelde ten noorden van de oude stadskern van Oudenaarde na het dempen
van de stadsgrachten in 1859. Binnen deze belangrijke 19de –eeuwse
stadsuitbreiding, is het pand zeer beeldbepalend en uitzonderlijk door zijn
neoclassicistische vormgeving.

Architectuurhistorisch is het gebouw een mooi voorbeeld van een neoclassicistisch
herenhuis met strakke gepleisterde lijstgevel met voor die stijl kenmerkende
imitatiebanden, gemarkeerde zijrisalieten met zware balusterbalkons en gebogen
frontonbekroningen, geïnspireerd op 18de –eeuwse voorgangers.

Door zijn statisch voorkomen en bewaarde interieurelementen zoals de bordestrap
en stucplafonds met verfijnd lijstwerk en rozetten, onder meer met puttifiguurtjes, is
deze woning ook representatief voor de wooncultuur van een bepaalde sociale
klasse, hier een handelaar in ijzerwaren.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november
1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en
onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad
10 maart 1994), gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006
(Belgisch Staatsblad. 22 augustus 2006, 18 september 2009 en 11 januari 2010).

21 JAN. 2011

Brussel,

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS