



**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van een
noodwoning te Ieper (Sint-Jan)**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009;

Gelet op het ministerieel besluit van 18 september 2009 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen noodwoningen in West-Vlaanderen;

Gelet op de behandeling van de uitgebrachte adviezen en ingediende bezwaren door het agentschap Ruimte en Erfgoed, afdeling West-Vlaanderen op datum van 15 februari 2010, zoals voorgelegd aan de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 04 maart 2010,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

1° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

Noodwoning Koning Albertfonds type Zanen & Moenaert, gelegen te

Ieper (Sint-Jan), Brugseweg 164;
bekend ten kadaster:
Ieper, 6e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 252D, 252E2(DEEL).

Art. 2.

Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

De houten noodwoning van het Koning Albertfonds, type Zanen & Moenaert, met inbegrip van aanbouw en het stuk perceel vóór de barak te Ieper (Sint-Jan) wordt beschermd als monument omwille van de:

Historische waarde:

- Als zijnde een houten noodwoning die getuigt van de moeilijke periode van de wederopbouw van de 'Verwoeste Gewesten', toen er na de Eerste Wereldoorlog een nijpend tekort aan woningen ontstaan was die steeds schrijnender werd naarmate de gevluchte bevolking huiswaarts terugkeerde. Het voorzien van houten gestandaardiseerde en demonteerbare noodwoningen zoals het nu nog bewaarde exemplaar in Sint-Jan was een poging om tijdelijk een oplossing te bieden aan het probleem van de woningnood.
- Als zijnde één van de weinige bewaarde houten barakken van het type Zanen & Moenaert die na de Eerste Wereldoorlog massaal werden opgetrokken.
- Als zijnde een noodwoning, die als een tijdelijke oplossing was geconcipieerd en hierdoor uit weinig duurzame materialen is opgetrokken maar desondanks vrij goed en in situ bewaard gebleven is.

Historische waarde, in casu de architectuurhistorische waarde:

- Als zijnde een type barak die speciaal ontworpen was opdat ze op een efficiënte manier opgetrokken kon worden. De barak van het type Zanen & Moenaert was een houten demonteerbare en gestandaardiseerde barak, die als een bouw pakket werd geleverd en door gespecialiseerde arbeiders in principe op één dag opgetrokken kon worden. De bewoners hadden de keuze uit verschillende types kaders die men kon gebruiken volgens de eigen gewenste indeling van de woonst, waarop geprefabriceerde muurplaten geplaatst konden worden.

Sociaal-culturele waarde:

- Als zijnde een houten barak die getuigt van de moeilijke omstandigheden waarin de teruggekeerde bevolking in de eerste na-oorlogse jaren diende te leven. De houten barak, nauwelijks 6x6m groot, diende als woning voor een volledig gezin en bleef van alle luxe gespeend.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 en 5 juni 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006 en 18 september 2009).

Brussel, 01-10-2010

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur,
Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS