

Vlaamse Regering



**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van het
neoclassicistisch koetshuis met stallingen van het verdwenen kasteel
Zangerhei te (Eigenbilzen) BILZEN**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009 en 4 december 2009;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 mei 2009 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen neoclassicistische dienstgebouwen van het verdwenen kasteel Zangerhei te (Eigenbilzen) BILZEN;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 06 mei 2010,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

1° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

Neoclassicistisch koetshuis met stallingen van het 19de-eeuwse kasteel Zangerhei in Bilzen., gelegen te Bilzen (Eigenbilzen), Zangerheistraat 101;
bekend ten kadaster: Bilzen, 6e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 75M.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Dient te worden beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, historische in casu architectuurhistorische en sociaal-culturele waarde:

Bilzen (Eigenbilzen), koetshuis met stallingen van kasteel Zangerhei, gelegen Zangerheistraat nr. 101.

De historische waarde:

De *historische waarde* ligt in het restant van het residentieel kasteel uit de eerste helft van de 19^{de} eeuw, meer bepaald het koetshuis met stallingen. Dit kasteel gaat terug op het oude leengoed Haenengoed uit de 15^{de} en 16^{de} eeuw, voorloper van het latere landgoed Zangerij of Zangerhei, eigendom van diverse families en vanaf eind 16^{de} eeuw tot aan de afscheiding van het Ancien Régime van de familie de Heusch.

De historische in casu architectuurhistorische waarde:

De *architectuurhistorische waarde* is vervat in de sobere neoclassicistische aan architect Henry toe te schrijven baksteenbouw met verwerking van natuursteen, de symmetrische opbouw van het gesloten complex met binnenkoer, de monumentaliteit van het geheel en de bewaarde interieurelementen.

De sociaal-culturele waarde:

De *sociaal-culturele waarde* ligt in het koetshuis als getuige van het functioneren van een dergelijk landgoed in de 19^{de} eeuw, met bijhorende tuinaanleg.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006, 5 juni 2009 en 4 december 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006, 18 september 2009 en 11 januari 2010).

Brussel, 03-09-2010

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS