

Vlaamse Regering



## Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van het Casino van Houthalen te Houthalen-Helchteren

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR, INBURGERING, TOERISME EN VLAAMSE RAND

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 juni 2009 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als monument te beschermen CASINO van Houthalen te HOUTHALEN-HELCHTEREN;

Overwegende het gunstig advies van de bestendige deputatie van de provincie Limburg van 13 augustus 2009;

Overwegende dat noch in het kader van het Openbaar Onderzoek, noch in het kader van de beschermingsprocedure bezwaarschriften werden ingediend of opmerkingen werden geformuleerd;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 12 november 2009,

### BESLUIT :

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009:

1° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

het Casino van Houthalen, gelegen te Houthalen-Helchteren (Houthalen), Varenstraat 22A;

bekend ten kadaster: Houthalen-Helchteren, 3e afdeling, sectie F, perceelnummer 696S5.

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Dient te worden beschermd als monument omwille van het algemeen belang gevormd door zijn historische, historische in casu architectuurhistorische en sociaal-culturele waarde: het Casino, gelegen Varenstraat 22A te Houthalen-Helchteren (Houthalen)

De historische waarde:

Het Casino werd in 1951-53 opgetrokken als culturele voorziening voor de mijnwerkers in de op het einde van het interbellum uitgebouwde mijncité Meulenberg te Houthalen.

De historische in casu architectuurhistorische waarde:

Het complex is een vrij uniek en gaaf bewaard voorbeeld van de modernistische architectuur die door de uit Wit-Rusland afkomstige Joodse architect Isia Isgour, met bureau in Brussel, in de mijncité Meulenberg werd opgetrokken. Modernistische, naar het structuralisme neigende elementen zijn de heldere functionele planopbouw en structuur, de grote raampartijen, bouwtechnieken als het gebruik van beton en geprefabriceerde silexplaten en de overwegend vlakke bedaking. Met een gevarieerd en rijk materiaalgebruik tracht Isgour een zekere tactiele ervaring van het gebouw te bekomen. Het feit dat heel wat interieurelementen bewaard bleven, waaronder akoestische panelen die voor een uitstekende akoestiek zorgen, vormt een extra-meerwaarde.

De sociaal-culturele waarde:

Het Casino getuigt bovendien van een voor die jaren nog typische hiërarchische politiek, waarmee de toenmalige mijndirectie "haar" personeel ook op het culturele vlak wou "verheffen". De toneeltoren met zijn strakke vormgeving fungeert als een baken in deze sociale tuinwijk.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 en 5 juni 2009 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994, 22 augustus 2006 en 18 september 2009).

Brussel, **22 FEB. 2010**

Vlaams minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,  
Toerisme en Vlaamse Rand



Geert BOURGEOIS