



**Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van het  
vakwerkhuisje te ZOUTLEEUW (Zoutleeuw)**

DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMSE MINISTER VAN  
FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming  
der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus  
1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van  
monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de  
decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december  
1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21  
november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004  
tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse  
Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van  
15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 30 juni 2006,  
1 september 2006, 15 juni 2007, 28 juni 2007, 10 oktober  
2007, 14 november 2007, 5 september 2008, 22 september 2008,  
6 januari 2009 en 30 januari 2009;

Gelet op het ministerieel besluit van 8 september 2008  
houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van als  
monument te beschermen vakwerkhuisje te ZOUTLEEUW  
(Zoutleeuw);

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor  
Monumenten en Landschappen van 4 december 2008,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet  
van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezich-  
ten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22  
december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november  
2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006:

Wegens de historische waarde:

- als monument:

Vakwerkhuisje met inbegrip van bijgebouwtje en ommuurd binnenkoertje,  
gelegen te

Zoutleeuw (Zoutleeuw), Koepoortstraat 36;

bekend ten kadaster:

Zoutleeuw, 1e afdeling, sectie B, perceelnummer 277D.

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het  
uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:  
historische i.c. architectuurhistorische waarde: opgetrokken rond 1865  
vormt dit huisje een zeldzaam bewaard voorbeeld van een in- en uitwendig  
vrijwel intacte en opmerkelijk kleinschalige daglonerswoning in lemen vak-  
werkbouw met stijl- en regelwerk. Algemene configuratie met bakstenen bij-  
gebouwtje en ommuring, de bewaarde indeling en aankleding alsook de ligging

aan de rand van de landschappelijk waardevolle Getevallei verlenen het ensemble een hoge authenticiteitswaarde.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 23 juni 2006 (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994 en 22 augustus 2006).

**15 MEI 2009**

Brussel,

Viceminister-president van de Vlaamse Regering en  
Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening



Dirk VAN MECHELEN