



Ministerieel besluit houdende bescherming als monument van de "Villa des Roses" met tuin te Hoegaarden

DE VICEMINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING EN VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004, 23 december 2005, 19 mei 2006, 28 juni 2007 en 10 oktober 2007;

Gelet op het ministerieel besluit van 19 november 2007 houdende vaststelling van een ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 03 april 2008,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004 en 10 maart 2006:

Wegens de historische waarde:

- als monument:

Villa des Roses met tuin, gelegen te

Hoegaarden (Hoegaarden), Ernest Ourystraat 33;

bekend ten kadaster:

Hoegaarden, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer 423X6.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Historische waarde: gebouwd in 1909 door de Hoegaardse notaris Pierre Heuninckx getuigt deze even buiten het centrum, langs een belangrijke uitvalsweg ingeplante, riante villa van de ingrijpende, economische expansie die Hoegaarden kende, sinds de aanleg van de spoorlijn Tienen-Namen (1868), de bouw van een eerste suikerfabriek rond 1865 en de grote bloei van de suikerindustrie vanaf 1895. Opvallend intact en dit zowel typologisch als qua planindeling en detailafwerking vormt deze notariswoning tevens een op-

merkelijke illustratie van de wooncultuur van de hogere burgerij tijdens het Belle Epoque. Vanuit architectuurhistorisch oogpunt tenslotte vormt deze villa met haar, gelet op de semi-landelijke context, markante en uitzonderlijk kwalitatieve vormgeving een mooi voorbeeld van een pittoresk eclectische villa met art nouveau toets uit het begin van de 20^{ste} eeuw met als bijzondere karakteristieken een expressief profiel met interpenetratie van binnen- en buitenruimten, een rijke verscheidenheid aan vormen en ambachtelijk bewerkte materialen, een structurele polychromie en een rijke, decoratief-pittoreske detaillering met in- en uitwendige prominentie van boog- en rastermotieven, het geheel omkaderd met een siertuin met smeedijzeren afsluithekken en een hoogstammige randbeplanting waaronder een fraaie Japanse honingboom en een rode beuk.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

0 1 SEP. 2008

Viceminister-president van de Vlaamse Regering en
Vlaamse minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening



Dirk VAN MECHELEN