



6/2/07

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
DEFINITIEVE BESCHERMING ALS LANDSCHAP

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, gewijzigd bij de decreten van 21 oktober 1997, 18 mei 1999, 8 december 2000, 21 december 2001, 19 juli 2002, 13 februari 2004 en 10 maart 2006;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004, 23 december 2005 en van 19 mei 2006;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 januari 2006 houdende voorlopige bescherming als landschap;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 19 oktober 2006,

BESLUIT :

Artikel 1. Overeenkomstig het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, gewijzigd bij de decreten van 21 oktober 1997, 18 mei 1999, 8 december 2000, 21 december 2001, 19 juli 2002, 13 februari 2004 en 10 maart 2006, wordt definitief beschermd, zoals afgebakend op bijgaand plan:

1° Wegens de waarde:

- als landschap:

Vallei van de Molenbeek fase II te Haaltert en Erpe-Mere, gelegen te Haaltert (Heldergem), Brantegemstraat(HA) ; Gotegemstraat(HA) ; Hoefstraat(HA) ; Krekeldries(HA) ; Rosthoutweg(HA) ; Vorsinkbaan(HA) ; Holbeekweg(HE) ; Terlicht(HE) ; Haaltert (Kerksken) Landlede(KE) ; Mosveldstraat(KE) ; Pennestraat(KE) ; Erpe-Mere (Aaigem) Engelsmolen ; Landries ;

bekend ten kadaster:

Haaltert, 1e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 10A, 10B, 100A, 100B, 101, 102, 103, 103/02, 1035, 1036C, 1037, 1038, 1039, 104, 1040, 1041, 1042, 1043A, 1043B, 1044, 1045C, 1046, 1047, 1048, 1049, 105, 1051B, 1052, 1053, 1054A, 1054B, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 106, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065A, 1065B, 1066, 1067, 1068B, 1069A, 107, 1070/02, 1070B, 1070C, 1071C, 1072, 1073A, 1074A, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 108A, 108B, 1080, 1081, 1082, 1083/02A, 1083/52A, 1083D, 1083F, 1083G, 1083K, 1083L, 1084A, 1084B, 1084C, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 109A, 109B, 1090, 1091A, 1091B, 1092, 1093, 1094, 1095A, 1096A, 1096B, 1097A, 1099A, 11, 110A, 110B, 1101A, 1102A, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 111, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117C, 1117E, 1117F, 1118, 1119, 112, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124A, 1125C, 1125D, 1126C, 1126D, 1127, 1127/02, 1128, 1129/02, 1129A, 113, 1130A, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135A, 1135B, 1136, 1137, 1138, 1139, 114, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146E, 1146G, 1146K, 1146L, 1147, 1148, 1149, 115, 1150, 1151A, 1152, 1153, 1154B, 1155, 1156, 1156/02, 1157, 1158, 1159/02A, 1159/02C, 1159B, 116, 1160, 1161,

1162, 1163A, 1163B, 1165B, 1166B, 1167, 1168, 1169, 117, 1170, 1171, 1172E, 1172L, 1172M, 1172N, 1172P, 1172R, 1172S, 1173H, 1173K, 1173L, 1173M, 1173N, 1173P, 1173R, 1173S, 1175B, 1175C, 1177A, 1177B, 1177C, 1178, 1179, 118/02, 118A, 118B, 1180, 1181, 1182, 1184, 1185/02, 1185A, 1185B, 1186, 1186/02, 1187, 1189B, 1189C, 119, 1190A, 1191, 1192A, 1193A, 1194, 1195, 1196, 1197A, 1198, 1199, 12C, 120, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206A, 1206B, 1207, 1208, 1209/02A, 1209/02B, 1209B, 1209C, 1209D, 121, 1210, 1211, 1212, 1213A, 1214A, 1215, 1216A, 1216B, 1217A, 1217B, 1218, 1219, 122, 1220, 1221, 1222, 1224A, 1225, 1226, 1228A, 1229, 1229/02, 123, 1230A, 1231, 1232, 1232/02, 1233, 1234A, 1234B, 1235, 1236, 1237, 1237/02, 1238, 1239, 124, 124/02, 1240, 1241, 1241/02, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 125, 125/02, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257A, 1258A, 1259, 1259/02, 126/02, 126A, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 127A, 1270, 1271, 1272, 1277A(DEEL), 1279, 128C, 1280A, 1281B(DEEL), 1282B(DEEL), 1283B(DEEL), 1284H(DEEL), 129, 1298R, 13A, 130, 1300/02, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306A, 1308A, 1309, 131, 132A, 134, 135, 138B, 14, 142D, 148, 149, 150, 153, 154A, 155, 156, 157A, 157B, 157C, 157D, 177, 178B, 178C, 178D, 179, 180, 181, 182, 183, 185B, 186A, 186B, 187, 188, 189, 190, 192A, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202A, 202B, 202C, 203A, 203C, 203D, 204A, 205B, 205C, 206A, 207A, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 218/02, 219B, 219C, 219D, 220, 221A, 221B, 221C, 222C, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232A, 232C, 232D, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 245/02, 246, 247, 247/02, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257A, 257B, 258A, 260, 261A, 262C, 262D, 262E, 262F, 263, 264A, 264B, 265, 266A, 268, 269/02A, 269B, 269D, 269E, 269G, 269H, 269K, 269L, 269M, 269N, 269P, 271A, 272, 273A, 273B, 274A, 277C, 277D, 277E, 279A, 280, 282A, 283, 284C, 284D, 285B, 285C, 285D, 286A, 286C, 287, 288, 289A, 290A, 291A, 291B, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302A, 303E, 304, 305, 306B, 306C, 307, 308/02, 308A, 308B, 309A, 311, 312, 313, 313/02, 314, 315, 316A, 316B, 316C, 317, 317/02, 318, 319, 32, 320, 321, 322A, 323A, 324, 325A, 325B, 326, 327, 328, 329, 33A, 33B, 330, 331, 332A, 332B, 333A, 333B, 333C, 334A, 334B, 335, 336C, 337, 338A, 339A, 34, 340A, 340B, 341, 342A, 342B, 343A, 344, 345C, 346, 347, 348A, 348B, 348C, 349, 350, 350/02, 351, 351/02, 352, 352/02, 353, 354B, 355B, 356/02, 356A, 356B, 357, 357/02, 358, 359, 360, 361A, 361B, 362A, 362B, 363, 364, 364/02A, 365A, 366, 367, 368, 369A, 369B, 37A, 370A, 370B, 371/02F, 371/02G, 373D, 380A(DEEL), 384, 385, 386, 387, 388, 388/02, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398A, 398B, 41A, 41B, 42A, 42B, 43, 44, 45, 46, 466, 467A, 467C, 467D, 468, 47, 470B, 470C, 471A, 472B, 473, 475C, 476A, 476B, 477, 478, 479, 48, 480, 481, 482A, 483, 49, 5, 50, 51, 52, 53A, 55A, 56A, 56B, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 654A, 654B, 655A, 657E, 657F, 658A, 658B, 659B, 66, 67, 670D, 671, 672, 673, 674, 675/02A, 675B, 675C, 675D, 675E, 675F, 676/02A, 676A, 679A, 68A, 68B, 680, 681, 681/02, 682, 687/02A(DEEL), 69, 690A, 691/02A, 691/02F, 691/02G, 691A, 692A, 692B, 693A, 694B, 694C, 695, 696, 697, 698, 699, 699/02, 70, 700, 701, 702, 703, 704, 705/02, 705A, 705B, 706C, 706D, 707, 708A, 709A, 71, 710B, 710C, 711A, 712A, 713A, 714A, 714B, 715, 716, 717, 718, 719, 72, 720, 721, 722, 723/02, 723A, 723B, 724, 725, 726, 726/02, 727A, 727C, 727D, 727E, 727F, 728B, 73A, 730B, 731A, 732, 733C, 734, 735, 736, 737, 738, 74B, 741, 742, 743, 743/02, 744, 745, 746, 747, 748, 749A, 749B, 75D, 750, 751, 752A, 752B, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 76A, 76B, 76C, 760, 761, 762A, 763/02A, 763C, 763D, 763E, 763F, 764, 765, 766, 767, 768, 768/02, 769, 769/02, 770, 771, 771/02, 772, 772/02, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779B, 779C, 779F, 779K, 780, 781, 782A, 782B, 795(DEEL), 796A, 797, 798, 799, 80, 800C, 800D, 801, 802A, 802B, 803, 81, 82, 83, 84, 87D, 88F, 88G, 89A, 91A, 92/02, 92A, 92B, 93, 94, 94/02, 95, 96, 97, 98, 99;

Haaltert, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 1, 10, 100A, 101, 102A, 102B, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11A, 11B, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117A, 117B, 118A, 118B, 119, 12, 120, 121, 122, 123A, 123B, 124, 125C, 125D, 125E, 126A, 127A, 128A, 128B, 129, 13, 130B, 131, 132A, 132B, 133, 134, 135D, 135E, 135F, 138G, 139G, 139L(DEEL), 14, 141, 144, 145, 146/02, 146A, 146B, 147, 147/02, 148, 148/02, 149B, 15, 150A, 151A, 152A, 152B, 153A, 154A, 155, 156, 157, 158A, 158B, 159, 16A, 160C, 161, 162,

163C, 164A, 165, 166, 167, 168A, 168B, 169, 170, 171A, 171B, 172, 173, 174, 175, 178A, 18A, 180C, 181C, 182A, 183A, 184, 185A, 186A, 187, 188A, 19, 19/02, 190, 191A, 198, 199, 2A, 2B, 20, 200, 201A, 201B, 202, 203, 21, 210A, 213A, 216C, 216E, 216G, 216H, 217A, 217B, 218A, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231A, 231B, 231C, 232, 233, 234, 235A, 235B, 236, 237A, 237B, 238, 239/02, 239A, 239B, 24A, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249A, 249B, 250A, 251, 252, 253, 254A, 256, 257A, 257B, 26, 268D, 268E, 270A, 271A, 272C, 272D, 273A, 274A, 275A, 276A, 277A, 278F, 280B, 281B, 282B, 282C, 283A, 286A, 287A, 287B, 288A, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 295/02, 296, 297, 298, 299, 3, 300, 301, 302A, 302B, 303, 304, 305A, 305B, 306, 307, 308, 309A, 309B, 309C, 309D, 31, 310A, 311A, 311B, 312, 313A, 314A, 315A, 315B, 316, 317A, 319A, 32, 32/02A, 32/02B, 322, 323, 324, 325, 326, 328B, 328D, 33, 33/02, 334D(DEEL), 34, 346B, 35A, 351C, 351D, 352A, 353A, 354A, 36B, 375A, 376C, 380A, 386A, 387, 388, 389A, 390A, 390B, 391, 392A, 392B, 393E, 395A, 397, 398(DEEL), 4, 401N(DEEL), 470, 471, 472, 473A, 473B, 474A, 474B, 475, 476A, 476C, 476E, 477A, 478, 479, 480, 481B, 484A, 485, 486, 487A, 492A, 493A, 493B, 5, 54B, 6, 60, 61(DEEL), 62H(DEEL), 63G, 63K, 64C, 64D, 65F, 65H, 66E(DEEL), 7, 8A, 8B, 8C, 8D, 80C(DEEL), 80D(DEEL), 83K(DEEL), 89A, 9A, 9B, 90E(DEEL), 92, 93A, 94B, 96D, 96F, 97, 98, 99A;

Haaltert, 4e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 1, 10, 11A, 12, 13A, 13B, 14A, 16C(DEEL), 16D, 17B, 170, 171, 172A, 173A, 174, 175, 176, 177, 18, 181A, 182, 184A, 185, 186, 187, 188A, 189A, 19C, 190A, 191, 192, 193, 194, 195, 2, 20C, 213A, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224B, 225A, 226, 227A, 227B, 228, 229A, 229C, 230A, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237C, 238, 239, 239/02, 240, 241, 242, 243, 244A, 244B, 244C, 245A, 245B, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 254A, 254B, 255, 256, 258C, 259D, 259E, 260K, 260L, 271, 272, 273, 274, 275A, 275B, 3, 4, 41D, 443, 444(DEEL), 445B, 469B, 469C, 47C(DEEL), 470A, 471B, 477C, 478C, 478D, 478F, 478G, 479A, 479B, 479C, 479E, 480A, 480B, 480C, 480E, 481, 5, 506D, 507, 508, 512A, 513, 514, 515, 516, 517, 518A, 519A, 520H, 521B, 523(DEEL), 524A(DEEL), 524B, 524C, 6, 63A, 64B, 64C, 66, 67, 68A, 70A, 70B, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77B, 77C, 77D, 77E, 77F, 78A, 9;

Erpe-Mere, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 1200A, 1201D, 1202A, 1205D, 1214K, 1252A, 1253A, 1273A, 1274A, 1276, 1277, 1278C, 1279A, 1279B, 1279C, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284C, 1284D, 1285A, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297A, 1304B, 1306A, 1307A, 1309B, 1309C, 1311A, 1312, 1313, 1314, 1315A, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320D, 1320E, 1320F, 1320G, 1320H, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331A, 1331C, 1331D, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338C, 1338D, 1338E, 1339, 1340, 1341A, 1341B, 1342A, 1343A, 1343B, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349B, 1374A, 1377C, 1377D, 1377E, 1377F, 1377G, 1384A, 1384B, 1385, 1386, 1387A, 1395, 1396, 1397, 1398A, 1399, 1400A, 1400B, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408A, 1409A, 1410A, 1410B, 1411, 1412, 1413B, 1413C, 1414, 1415A, 1416A, 1417, 1418, 1419, 1420, 1422A, 1423A, 1424, 1425, 1426/02, 1426A, 1427, 1429A, 1429B, 1429C, 1430A, 1430B, 1431, 1432, 1433, 1434A, 1437D, 772C, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784E, 784F, 785A, 786, 787C, 787D, 793B, 796D, 796E, 810A, 811A, 815A, 817A, 817B, 821, 822, 822/02, 823B, 823D, 835C, 836B, 836C, 836D, 837, 838, 839, 841A.

Art. 2. Naar aanleiding van deze bescherming wordt beslist om de reeds als landschap beschermde omgeving van de watermolen te Aaigem (Artikel 2 van het Koninklijk Besluit van 25/02/1976), met uitsluiting van het beschermde monument op te nemen in de nieuwe bescherming en hierbij de bestaande bescherming als landschap op te heffen.

Art. 3. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Natuurwetenschappelijke waarde:

De vallei van de Molenbeek kenmerkt zich door een markante terreinovergang, bestaande uit de asymmetrische vallei met alluviale en colluviale, soms venige afzettingen in de laagst gelegen delen.

Plaatselijk komen er aan de voet van de valleiwanden bronzones en stuwwaterverschijnselen voor, waardoor een heel aantal zeldzame plantensoorten typerend voor bronbossen en vochtige graslanden in het gebied kunnen aangetroffen worden.

Als bostype in het gebied is het alluviaal Elzenrijk Essen-Iepenbos het meest verspreide bostype, het is in het gebied het best ontwikkeld in het Vorsinckbos. Dit is dan ook een bos dat sinds de 18^{de} eeuw ononderbroken bestaan heeft.

De botanisch interessantste graslanden treft men aan op vochtige tot natte bodems, met name in de vallei, of op de steilere valleiwanden. De meest waardevolle van deze graslanden behoren hierbij tot het Dotterbloemverbond. In het gebied komen ook talrijke interessante lineaire landschapselementen voor fauna en flora voor, zoals houtkanten, hagen, knotbomenrijen en de oeverwalgronden van de Molenbeek, waarbij zeer zeldzame oevervegetaties aangetroffen kunnen worden. De grazige taluds, perceelsranden en wegbermen zijn vaak eveneens vegetatiekundig zeer interessant.

Historische waarde:

Het landschap rond de Molenbeek heeft zijn historische landschapsopbouw gaaf en herkenbaar behouden.

De eerste ontginningsporen in het gebied kan men op basis van archeologische vondsten terugbrengen tot de Gallo-Romeinse periode en mogelijk zelfs vroeger.

Niettegenstaande deze eerste ontginningen de aanzet vormden tot het ontstaan van het cultuurlandschap zoals wij dit nu kennen waren zij evenwel van dergelijke kleine schaal dat de impact op het natuurlijke landschap en dus het landschapsbeeld te verwaarlozen was.

Het is dan ook pas vanaf de Volle Middeleeuwen dat de ontginningen meer en meer het landschapsbeeld zouden gaan bepalen. Zo ontstonden al snel de eerste kouters, als grote aaneengesloten bouwlanden en kort daarop volgden de velden, waarvan de toponiemen de verschillende delen aanduiden.

De steeds aanhoudende gronddruk maakte evenwel dat dit nog niet volstond, zodat ook minder goede gronden ontgonnen werden, wat het ontstaan gaf aan de meers- en broekgebieden die bestonden uit omhaagde natte graslanden, hooilanden en hier en daar geprivatiseerde bosjes.

Het ontginningslandschap dat hieruit ontstond bestaat dan ook uit een afwisseling van kouters, velden, meers- en broekgebieden.

Van cultuurhistorisch belang in het landschap, is ook de aanwezigheid van de relictten van het vroegere traditionele bodemgebruik, zoals de restanten van vlasrootputten, hooilanden, middelhout en kapgrienden (wijmenteelt), alsook van lineaire landschapselementen, waaronder houtkanten, hagen en knotbomenrijen die verwijzen naar het vroegere agrarische gebruik en het specifiek houtgebruik buiten bosverband.

Een ander belangrijk-cultuurhistorisch element is de vrij gave bewaring van een grote dichtheid aan kleine en landelijke wegen in het gebied, waardoor de vallei en de valleiranden door tal van dergelijke wegen doorsneden wordt. Sommige van deze wegen hebben zich bovendien ontwikkeld tot diepe holle wegen. Op de leemruggen zelf treft men tal van veld- en kerkwegels aan.

Het landschap vormt ook de historische context van de talrijk omliggende (dries-)nederzettingen, de nog bestaande historische hoeves met huiskavel en omhaagde boomgaard, en van de monumentale watermolen. Het meest opvallende bouwwerk binnen de vallei is hierbij de beschermde Engelsmolen, die deel uitmaakt van de talrijke molensites langs de Molenbeekvallei.

De aanwezige relictten, kaartmateriaal en het verrichte historisch onderzoek toont aan dat het voorgestelde landschap tot de oudste en vrij gaaf bewaarde ontginningslandschappen behoort, wat de cultuurhistorische waarde van dit landschap verder onderbouwd.

Esthetische waarde:

De Molenbeekvallei ter hoogte van Erpe-Mere en Haaltert (Heldergem) vormt een gaaf ruraal en reliëfrijk landschap dat gestructureerd wordt door de sterk meanderende waterloop. Naast de vallei van de Molenbeek komen er in het gebied nog twee kortere valleien voor, die gevormd worden door de zijbeken Holbeek en Vorsinckbeek.

De steilere hellingen, depressies en de beekvallei worden hoofdzakelijk als grasland gebruikt, waarbij deze percelen vaak door levende hagen, knotbomenrijen en opgaande bomen omheind zijn. Plaatselijk komen er in de vallei ook enkele poelen en vijvers voor.

De hoger gelegen delen buiten de valleien zijn gekenmerkt door zachte hellingen en open akkers met weinig of geen perceelsrandbegroeiing. Het contrast tussen de hoger gelegen open ruggen en de beslotenheid van de vallei met haar graslanden omsloten door hagen- en houtkantenpatroon vormt een markante terreinovergang in het landschap die de belevingswaarde van het landschap sterk bepalen.

Dit alles maakt dat het voorgestelde landschap door haar cultuurrijk verleden en de rijke afwisseling aan elementen een boeiend geheel vormt.

De doelstellingen van het toekomstige beheer die de optimale verwezenlijking van de hogervermelde waarden beogen, worden als volgt omschreven:

De doelstellingen van het toekomstig beheer is het behoud van de huidige landschapswaarden en het herstel of verbeteren van deze waarden waar dit nodig zou zijn.

Prioritair inzake dit beheer wordt het behoud van het valleikarakter (laaggelegen weilanden, hooilanden, hagen, bossen en de valleikouterovergangen), evenals het behoud van de zichten op deze vallei naar voren geschoven, daar deze elementen aan de basis liggen van de huidige bescherming.

De nadruk zal dan ook gelegd worden op het behoud en herstel van de op Vlaams niveau zeer zeldzaam geworden landgebruiksvormen, waaronder de kapgrienden, hooilanden, hak- en middelhoutbeheer, hoogstamboomgaarden,... Toekomstige ontwikkelingen in het gebied worden evenwel niet uitgesloten en kunnen overwogen worden na het uitvoeren van een grondige evaluatie, waaruit moet blijken dat deze ontwikkelingen geen afbreuk zullen maken aan de waarden die aanleiding gaven tot deze bescherming.

Het beheer van dit landschap moet dan ook zo opgevat worden dat de bestaande waarden en het karakter van het gebied gevrijwaard kunnen blijven en moet aldus waar mogelijk onderbouwd worden met ingrepen die een verhoging van de landschapsbeleving met zich zullen meebrengen.

Inzake dit beheer voorziet artikel 16 van het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, gewijzigd bij decreet van 8 december 2000, 21 december 2001 en 19 juli 2002, dat met het oog op het verwezenlijken van de beheersdoelstellingen, bedoeld in artikel 10, § 1,3°, dat voor een beschermd landschap of een deel ervan een beheerscommissie kan worden opgericht en een beheersplan kan worden opgesteld.

Artikel 17, van bovenvernoemd decreet, voorziet hierbij binnen de beperkingen van de begrotingsmiddelen in een financiële regeling, welke vastgelegd werd bij besluit van de Vlaamse regering van 4 april 2003 tot instelling van een premiestelsel voor beschermde landschappen.

Om de instandhouding van de intrinsieke waarde van het landschap te verzekeren kunnen volgende doelstellingen worden opgenomen in het beheer:

- bewaren van de openheid van het agrarisch gebied gelegen rond de vallei;
- het herstellen van het karakteristieke uitzicht van het valleigebied door het reduceren van de populierenteelten. Herbebossing of bijkomende bebossing met loofhoutsoorten, kan enkel op historisch verantwoorde locaties, en dit alleen voor zover dit tot een verhoging van de landschapswaarden zal leiden;
- het bewaren en uitvoeren van een beheer dat toelaat de bestaande bronbosjes verder te ontwikkelen en in stand te houden;
- het behouden en eventueel versterken op plaatsen waar dit historisch verantwoord is van de historische bosbeheersvormen, waaronder hak- en middelhout en de speciale vormen van hakhoutbeheer nl. griendenpercelen (wijnier);
- het uitvoeren van een aangepast beheer ter behoud van hagen, houtkanten en bomenrijen in het landschap. Deze elementen hebben immers een hoge cultuurhistorische waarde en zijn bovendien bepalend voor het landschapsbeeld, met name het contrast tussen de van oudsher open kouters en het gesloten, behaagd karakter van de vallei;
- het bewaren en stimuleren van een hooilandbeheer, op de daartoe geschikte en historisch verantwoorde plaatsen in het landschap, omwille van hun hoge cultuurhistorische waarde, als specifieke landgebruiksvorm en als 'niche' voor een aantal zeer zeldzame soorten;
- het behoud en herstel van kleine landschapselementen;
- het bewaren van de vele graslanden;
- het bewaren van de venige bodems, door het tegengaan van vergravingen en te streven naar een voldoende hoge grondwatertafel om oxidatie tegen te gaan.
- het behoud van het reliëf en historisch veroorzaakte morfologische verschijnselen;
- het behoud en herstel van de natuurlijke structuurkenmerken van waterlopen, waaronder meandering;
- het bestrijden van erosie van akkerlanden door het toepassen van maatregelen die de infiltratie van oppervlaktewater in de bodem bevorderen;
- het bewaren van de historische perceelstructuren;
- het bewaren en/of herstellen van het bouwkundig erfgoed in het gebied;
- het behoud en/of herstel van de dichte historische paden- en wegenstructuur in het gebied met behoud van hun uitzicht cfr. de atlas van de buurtwegen;
- de recreatieve activiteiten in het gebied beperken tot passieve recreatie;
- het op termijn saneren of integreren van eventueel aanwezige storende elementen in het landschap;.
- het vermijden van versnippering van het landschap door het aanleg van nieuwe infrastructuren of het bebouwen van het open gebied.

Art. 4. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

A. Voor het volledige landschap met uitzondering van de overgangszones: De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 3 juni 1997, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 4 april 2003, houdende algemene beschermingsvoorschriften, advies- en toestemmingsprocedure, instelling van een register en vaststelling van een herkenningsteken voor beschermde landschappen.

B. Voor de overgangszones:

Ter ondersteuning van de intrinsieke waarde van het te beschermen landschap worden er drie overgangszones ingesteld, overeenkomstig de bepalingen van Artikel 5 van het decreet van 16 april 1996 betreffende de landschapszorg, gewijzigd bij decreet van 8 december 2000, 21 december 2001 en 19 juli 2002.

Deze overgangszones hebben tot doel de samenhang en zichten vanuit deze zones naar het landschap en omgekeerd te behouden, alsook het karakter en de context van dit gebied en de erin voorkomende landschappelijk waardevolle elementen te vrijwaren.

Om die redenen worden er in dit besluit voor de overgangszones een beperkt aantal beschermingsvoorschriften uit het besluit van de Vlaamse regering van 3 juni 1997 houdende algemene beschermingsvoorschriften, advies- en toestemmingsprocedure, instelling van een register en vaststelling van een herkenningsteken voor beschermde landschappen, gewijzigd bij besluit van 4 april 2003 opgenomen.

Het betreft de hiernavolgende beschermingsvoorschriften uit voormeld besluit.

Behoudens toestemming vanwege de Vlaamse minister of zijn gemachtigde is het verboden om:

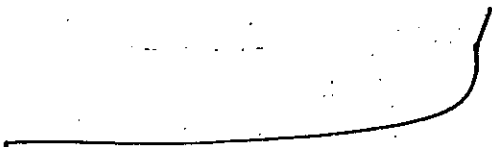
1. Het achterlaten, opslaan of verwerken van eender welke afvalstof, van afgedankte voorwerpen, van ruwe of verwerkte materialen, met uitzondering van de tijdelijke stockage op akkerland van stalmest, van compost en van afvalresidu's verkregen bij de verwerking van suikerbieten;
2. Het aanbrengen en het voeren van gelijk welke reclame;
3. Het uitoefenen van activiteiten die door de beduidende verstoring van de rust en de stilte in het gebied de waarden van het beschermde landschap aantasten, onder meer het houden van testen, oefenritten en wedstrijden met mechanische voertuigen, het gebruik van vaartuigen met of zonder hulpmotor, het kleiduitschieten, het gebruik van modelvliegtuigen met afstandsbediening, het beoefenen van de georganiseerde ruitersport, het houden van manifestaties of sportactiviteiten;
4. Het plaatsen en vervangen van ondergrondse en bovengrondse leidingen, met uitzondering van deze dienende voor de ter plaatse gevestigde vergunde woningen en bedrijven waarvoor evenwel bijkomende voorwaarden kunnen opgelegd worden;
5. Het oprichten van een gebouw of eender welke constructie uit om het even welk materiaal, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd, op de grond steunend, of aan om het even welke drager vastgemaakt;
6. Het plaatsen van eender welke verplaatsbare constructie of delen ervan die al dan niet voor bewoning kunnen worden gebruikt;
7. Het wijzigen van bestaande afsluitingen of het aanbrengen van nieuwe, met uitzondering van gladde schrikdraad en prikkeldraad ten behoeve van de veekering. Het normale onderhoud van de bestaande afsluitingen is toegelaten.
8. Het aanleggen, verbreden, opbreken of afsluiten van wegen en paden of het wijzigen van hun tracé.
9. Het verharderen van wegen en paden. Het onderhouden en het herstel van de bestaande wegverhardingen en verharde wegranden zijn toegelaten

- met gebruik van dezelfde materialen, inzonderheid voor normaal landbouwgebruik.
10. Om het even welk werk dat de aard en de structuur van de grond, het uitzicht en het reliëf van het terrein, het hydrografisch net of het grondwaterpeil kan wijzigen;
 11. Het scheuren van grasland of het omzetten van grasland in akkerland van:
 - a) historisch permanent grasland;
 - b) overige graslanden gelegen in:
de groengebieden, parkgebieden, buffergebieden, bosgebieden, valleigebieden, brongebieden, agrarische gebieden met ecologisch belang, agrarische gebieden met bijzondere waarde, natuurontwikkelingsgebieden, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen met als overdruk overstromingsgebied, wachtbekken en militaire domeinen, ontginningsgebieden die een van de genoemde bestemming als nabestemming hebben, op de plannen van aanleg met toepassing van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 of de ruimtelijke uitvoeringsplannen met toepassing van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijk ordening.
 12. Het omzetten van akker- of grasland naar bos behalve in bosgebieden of gronden die in het kader van een ruimtelijk bestemmingsplan bestemd zijn voor bebossing en/of bosuitbreiding.
 13. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters; Onderhoudswerkzaamheden zoals snoeien of knotten zijn toegelaten mits ze oordeelkundig worden uitgevoerd;
 14. Het verwijderen of beschadigen van holle wegen, taluds, steilranden, graften, houtkanten, houtwallen, hagen, dreven, bomenrijen, solitaire bomen, dijken, aarden wallen en poelen

Brussel,

06 FEB. 2007

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN