



20/4/06

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE
ORDENING,**

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 juni 2004 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 01 september 2005,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

1° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M26)
smidse Bogman, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat ;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 523G.

2° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument:(M27)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 5;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 599A/2.

3° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M28)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 10;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 516G.

4° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M29)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 12;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 515D.

5° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument:(M30)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 20;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 512K.

6° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M31)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 32;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 505C.

7° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M32)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 34;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 504C.

8° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M33)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 42;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 502Z5.

9° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M34)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 60;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 502W5.

10° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:
- als monument: (M35)
mergelwoning, gelegen te
Riemst (Kanne), Avergat 68;
bekend ten kadaster:
Riemst, 5e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 502H5.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische en sociaal-culturele waarde van Avergat 5, 10, 12, 20, 32, 34, 42, 60 en 68:

De panden zijn negentiende-eeuwse, één- en tweelagige panden van het enkel- of dubbelhuistype onder zadeldak, waarvan sommige met oudere kern, alle geheel of gedeeltelijk gebouwd in de voor de gemeente Riemst-Kanne karakteristieke kalkzandsteen mergel, herkomstig uit de plaatselijke steengroeven van Kanne en van de onmiddellijke omgeving.

Belangrijk is de zone Avergat waar de huisjes gebouwd zijn tegen de bergwand. Achter de woning bevindt zich hier een grotkelder die diende als groeve om materiaal te ontginnen voor de bouw van de er voor gelegen woning. In deze bergwand werden, achter de huizen, leef- en slaapruidten uitgehakt, zodat men kan spreken van semi-troglodiete woningen. De kelder c.q groeve is toegankelijk via de woning en maakt er onlosmakelijk deel van uit. De huisjes zijn inwendig alle van hetzelfde type.

De gebouwen zijn meestal gewit of gekaleid met kalkmelk. Dit gebeurde uit bouwfysische (om het mergelsteenoppervlak te beschermen) en uit esthetische overwegingen. In elk geval bepalen deze mergelwoningen de eigen identiteit en het typisch karakter van dit 'witte mergeldorp'.

Historische en sociaal-culturele waarde van mergelwand, gelegen Avergat:

Monumentale mergelwand waarin zich de toegangen tot het ondergrondse mergelstelsel situeren; gebruikt ook voor de realisatie van woningen of bergruimtes of ambachtelijke bedrijvigheden, zoals in casu een smidse.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A.** De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

20 APR 2006

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal line that curves upwards and then downwards at the end.

Dirk VAN MECHELEN