



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE  
ORDENING,**

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 juni 2004 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 12 mei 2005,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

1° Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

U-vormige vakwerkhoeve en onmiddellijke omgeving, gelegen te Hasselt (Wimmertingen), Luikersteenweg 703;

bekend ten kadaster:

Hasselt, 9e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 27R2.

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

**Historische en sociaal culturele waarde:**

De hoeve, waarvan het woonhuis dateert van omstreeks 1906, de stal van omstreeks 1908 en de schuur van omstreeks 1934-41, bleef volledig bewaard in stijl- en regelwerk, gedeeltelijk nog met lemen vullingen, het geheel rustend op bakstenen stoelen en afgedekt door zadeldaken met Vlaamse pannen. Als dusdanig is het complex een representatieve getuige van een eeuwenoude, volkse bouwtraditie, die in de streek ruim werd toegepast tot ver in de 20<sup>ste</sup> eeuw, zoals de interbellumbouwfase van de hoeve trouwens perfect illustreert (het beslissende cachet van deze bouwfase blijkt ook uit de stijl van de woonhuisramen aan straatzijde). Goede getuigen van de vakwerktraditie verdwijnen door sloop en verbouwingswoede steeds meer uit het straatbeeld.

De verschillende hoevecomponenten bleven perfect herkenbaar, en het complex behield een gedeelte van zijn oorspronkelijk onbebouwde hinterland, waardoor iets van de oorspronkelijke agrarische functionaliteit en atmosfeer is blijven hangen.

Als vakwerkgebouw en als hoeve, daarenboven beeldbepalend ingeplant in een bocht, vlak bij de oude dorpskerk, is het complex tot slot een representatief onderdeel van de oude kern van Wimmertingen, die door nieuwbouw en uitbreiding steeds minder van zijn oorspronkelijke dorps atmosfeer behoudt.

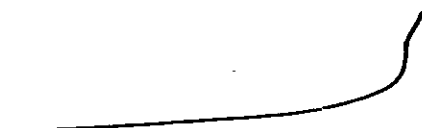
**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

26 JUL 2005

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN