



5/4/05

MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 26 maart 2004 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 07 oktober 2004,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

Wegens de artistieke, historische, industrieelarcheologische, sociaal-culturele en wetenschappelijke waarde:

- als monument:

Brouwerij Van Den Bossche, gelegen te
Herzele (Sint-Lievens-Esse), Sint-Lievensplein 16;
bekend ten kadaster:
Herzele, 8^{ste} afdeling, sectie C, perceelnummers 861F, 862E.

Wegens de historische, industrieelarcheologische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

Brouwershuis Van Den Bossche, gelegen te
Herzele (Sint-Lievens-Esse), Sint-Lievensplein 15-16;
bekend ten kadaster:
Herzele, 8^{ste} afdeling, sectie C, perceelnummers 865D, 865E.

Wegens de historische, industrieelarcheologische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

Tramstation, gelegen te
Herzele (Sint-Lievens-Esse), Kauwstraat 30;
bekend ten kadaster:
Herzele, 8^{ste} afdeling, sectie B, perceelnummer 515X2.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

De artistieke, de historische, meer bepaald bouwhistorische waarde, de industrieelarcheologische, sociaal-culturele en wetenschappelijke waarde meer bepaald dendrologische waarde, van de brouwerij Van Den Bossche, gelegen Sint-Lievensplein 16, te Sint-Lievens-Esse;

Representatief voorbeeld van een dorpsbrouwerij opgetrokken door Arthur Van Den Bossche in 1898 en tot op heden uitgebaat door dezelfde familie. De typische configuratie van een zichzelf bedruipende dorpsbrouwerij uit de eerste helft van de vorige eeuw bleef intact bewaard: brouwershuis (1898), brouwzaal (1898), koetshuis (1898), mouderij met schouw (1934), laadplaats (1934), kantoren (1903), waterputten, waterzuiveringsinstallatie, smidse, smeedijzeren hek aan twee palen, ... rond een gekasseide koer.

De brouwerij Van Den Bossche is eveneens een representatief voorbeeld van evoluerende industriële architectuur van een stoombrouwerij (1899) naar elektrische brouwerij (1950), getuige van de constante en vooruitstrevende aanpassingen van de brouwerij doorheen zijn geschiedenis.

Het interieur en de aanwezige apparatuur zijn representatief voor een artisanale dorpsbrouwerij met behoud van de oorspronkelijke brouwketels, roerkuip, kranen, wandtegels, metalen structuren, gietijzeren trappen en leuning, troggewelven, industrieelarcheologisch interessante toestellen waaronder een luiwerk, zeefmolen, maalmachine, oude vaten wasmachine ... Bijzonder interessant is het houten gebinte. De inrichting van de smidse bleef bewaard evenals de watertoren en waterzuiveringsinstallatie. Achterin nog twee interessante en uitzonderlijke bijenkorven in de vorm van follies en een treurbeuk.

De aanwezigheid van de brouwerij op het dorpsplein vervolledigt het typisch Vlaams dorpsbeeld omstreeks 1900 met kerk, pastorie, gemeentehuis, notariswoning, dokterswoning, advocatenwoning, klooster, ...

Nabij de brouwerij staat een mooie en dendrologisch waardevolle beuk.

De historische, meer bepaald bouwhistorische waarde, de industrieelarcheologische en sociaal-culturele waarde van het brouwershuis Van Den Bossche, gelegen Sint-Lievensplein, te Sint-Lievens-Esse;

Representatief voorbeeld van een brouwershuis dat naar formaat en met zijn rijkelijk uitzicht het belang en het prestige van de lokale brouwer uitdraagt. Het eclectisch pand met art nouveau inslag uit 1898 is een beeldbepalend volume op het dorpsplein waardoor het typisch Vlaams dorpsbeeld omstreeks 1900 met kerk, pastorie, gemeentehuis, notariswoning, dokterswoning, advocatenwoning, klooster, ... vervolledigt. Het origineel schrijnwerk met zijn kleinhoutverdelingen bleef bewaard.

Het huis is een representatief voorbeeld van gevelarchitectuur ca 1900 waarbij de voorgevel rijkelijk werd uitgewerkt, terwijl zij- en achtergevels zeer sober en zelfs ongedecoreerd zijn.

Het pand behield naar belangrijke authentieke interieurelementen zoals stucplafonds, binnenschrijnwerk, vloeren, ...

De historische, meer bepaald bouwhistorische waarde, de industrieelarcheologische en sociaal-culturele waarde van het tramstation, gelegen Kauwstraat 30, te Sint-Lievens-Esse;

Representatief voorbeeld van een bakstenen tramstatie/café/buurtwinkel uit 1912 in een rurale gemeente, waarbij het nieuwgebouwd café nabij het spoor de functie van station overneemt. Het opvallend volume van het huis is representatief voor het prestige dat deze nieuwe ontsluiting van het platteland met zich meebrengt. Het station met zijn café/wachtzaal, buurtwinkeltje en boven woning voor de uitbater gold als een baken van vooruitgang, voorbeeld van ontsluiting van de kleinere dorpen en toegangspoort tot de gemeente.

De architecturale vormgeving daarmee gepaard gaand, verraadt de typische gevelarchitectuur (uitgewerkte straatgevel, sobere achtergevel) uit het begin van de 20^{ste} eeuw. De indeling van het pand is representatief daar de authentieke indeling herkenbaar bleef. In de voormalige wachtzaal staat nog de schouwmantel met de voor het openbaar vervoer zo belangrijke klok. Verder bleven schouwen, schouwmantels, binnenschrijnwerk met houtimitatie, hang- en sluitwerk, tapijttegelvloeren, geëst glas, .. aanwezig.


Art.3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van de monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

- 5 APR 2005

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN