



MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT

DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE ORDENING,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 05 september 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 01 juli 2004,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

1° Wegens de historische waarde:

- als monument:

De woning van de directeur-gerant van de koolmijn, met inbegrip van de voortuin met oprit en afsluiting, gelegen te

Genk (Genk), Marcel Habetslaan 58;

bekend ten kadaster:

Genk, 2e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 27M(DEEL).

Art. 2.

Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

De historische, in casu de architectuurhistorische en sociaalhistorische waarde van het monument wordt als volgt omschreven:

De historische, in casu architectuurhistorische waarde:

betreft zeldzaam gaaf behouden en representatief voorbeeld van een woning die in 1925 in een eclectisch-historiserende stijl in Maaslandse kenmerken door de stichtende vennootschap van een koolmijn voor de directeur gerant werd opgetrokken, in casu door de 'S.A. des Charbonnages des Liégeois en Campine à Genck' te Zwartberg.

De historische, in casu sociaalhistorische waarde:

tevens illustreert deze woning, mede door de symbolisch en functioneel doordachte inplanting, de macht en het prestige waarover de directeur-gerant beschikte en dit in de context van de hiërarchische ruimtelijke aanleg van de tuinwijk.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 25 MRT 2005

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN