



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE
ORDENING,**

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 15 maart 2004 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 07 oktober 2004,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

1° Wegens de historische, socio-culturele en volkskundige waarde:

- als monument:

gesloten hoeve "Stasseynshuis" en onmiddellijke omgeving, gelegen te Heers (Heers), Paardskerkhofstraat(H.) 15;

bekend ten kadaster:

Heers, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 145A(DEEL).

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, socio-culturele en volkskundige waarde:

Het *Stasseynshuis* wordt al in zijn huidige omvang weergegeven op de Ferrariskaart (1771-77) en het complex behield inderdaad een kern (woonhuis en schuur) die via een datumsteen en jaartalankers omstreeks 1766 kan worden gedateerd; het woonhuis werd naderhand verbouwd, blijkens de rechthoekige muuropeningen met kalkstenen omlijsting, die stilistisch verwijzen naar de late 18de tot vroege 19de eeuw, de overige vleugels hebben later in de 19de eeuw een definitief cachet gekregen. De hoeve heeft een monumentale omvang en verschijningsvorm, die wordt benadrukt door een beperkte context van oorspronkelijke landbouwpercelen (waaronder een ommuurde tuin, aansluitend bij het woonhuis en een boomgaard erachter), die daarenboven de oorspronkelijke functionaliteit van het complex benadrukt en bovendien bufferend werkt te midden van een nieuwbouwzone. Hoeve en omgeving vormen het meest sprekende en representatieve restant van het oude gehucht Broek, ten oosten van Heers, dat bestond uit een handvol hoeves en een kapel, te midden van landbouwgronden, maar dat door de dorpsuitbreiding van Heers grotendeels werd ontmanteld.

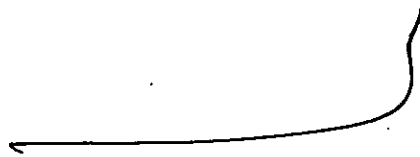
Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

09.MRT 2005

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,



Dirk VAN MECHELEN