



3/2/05

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN FINANCIËN EN BEGROTING EN RUIMTELIJKE
ORDENING,**

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 27 juli 2004 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 15 oktober 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 14 januari 2004 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 07 oktober 2004,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

1° Wegens de historische, socio-culturele en volkskundige waarde:

- als monument:

gesloten hoeve en aansluitende herenboerentuin met hekwerk, gelegen te Heers (Rukkelingen-Loon), Bovelingenstraat(R.L.) 361;

bekend ten kadaster:

Heers, 12e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 140D.

2° Wegens de historische en socio-culturele waarde:

- als dorpsgezicht:

landelijke omgeving van hoeve en tuin, gelegen te Heers (Rukkelingen-Loon), Bovelingenstraat(R.L.) ; bekend ten kadaster:

Heers, 12e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 134F, 134H, 134K, 134L, 145E, 145F.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, socio-culturele en volkskundige waarde van het monument:

De hoeve, met aansluitende tuin, heeft een voorgeschiedenis die minstens reikt tot een op de Ferrariskaart (1771-77) weergegeven constructie, waarvan de structuur bepalend blijkt te zijn voor de huidige toestand. Het complex evolueerde naar de huidige gesloten toestand na toevoeging van een achtervleugel, die al in de *Atlas der Buurtwegen* (1840-44) wordt weergegeven. De bebouwing evolueerde sindsdien weinig, alleen de rechtere vleugel werd aangepast in een laat-19de-eeuwse bouwfase die ook bepalend bleek voor de integrale verschijningsvorm van de hoeve.

Mogelijk hebben banden met het nabije kasteeldomein van Mechelen-Bovelingen meegespeeld in de monumentalisering van het complex, waarvan het woonhuis een als monumentaal laat-19de-eeuws boerenburgerhuis bewaard bleef, een hoge baksteenconstructie onder tentdak, met kalkstenen details, architecturaal geaccentueerde straatgevels en een aansluitende tuin, aan straatzijde afgebakend met sierlijk hekwerk. De dienstgebouwen (poortvleugel, stallingen en schuur), zijn als het ware achter dit huis opgesteld omheen een gekasseid erf. Ze behielden een klassieke volumetrie, maar werden volledig versteend en behielden slechts enkele in kalksteen omlijste muuropeningen als getuigen van een eventuele oudere bouwfase.

De inplanting van de hoeve, ter hoogte van een knik in de Bovelingenstraat en in de franje van oude boomgaardpercelen aan de Herk, is niet alleen authentiek, maar ook van een bijzondere beeldbepalende waarde.

Historische en socio-culturele waarde van het dorpsgezicht:

De hoeve Bovelingenstraat 361 heeft aan straatzijde altijd een agrarische context gehad, die zich uitstrekte vanaf de knik in de Bovelingenstraat tot aan de Herk. Deze context bleef in grote trekken bewaard en draagt bij tot de functionele en esthetische appreciatie van de bebouwing. De eigenlijke knik was tot voor kort bebouwd, maar de verwijdering van de oorspronkelijke bebouwing heeft bijgedragen tot de zichtbaarheid van hoeve en aansluitende tuin, waarmee de beeldbepalende waarde hiervan wordt onderstreept.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel,

▸ 3 FEB 2005

Vlaams minister van Financiën en Begroting en Ruimtelijke Ordening,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long horizontal stroke that curves upwards and ends in a small loop.

Dirk VAN MECHELEN