



9/6/04

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 05 september 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 06 mei 2004,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de wetenschappelijke , historische, historische meer bepaald architectuurhistorische, volkskundige en socio-culturele waarde:

- als monument:

St.-Rochuskerk en kerkhof, gelegen te

Wellen (Ulbeek), Ulbeekstraat ;

bekend ten kadaster:

Wellen, 4e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 86E, 86H, 87/2, 87C, 97D, 97E.

Wegens de historische en socio-culturele waarde:

- als dorpsgezicht:

voormalige dorpsdries van Ulbeek, gelegen te

Wellen (Ulbeek), Ulbeekstraat ;

bekend ten kadaster:

Wellen, 4e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) ULBEEKSTRAAT, 76D, 80R, 80S, 80T, 83F, 89D, 95D, 95E.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Wetenschappelijke en historische waarde van het monument:

De St.-Rochuskerk heeft een lange voorgeschiedenis, die archeologisch kan worden onderbouwd met gebouwresten vanaf de Romaanse periode en mogelijks nog oudere periode, over een gotische fase heen tot het huidige kerkgebouw, dat in kern 17de-eeuws is.

Historische, meer bepaald architectuurhistorische waarde van het monument:

Vanaf de late 16de- vroege 17de eeuw werd de kerk, die reeds eerder aan St.-Rochus was toegewijd, een volwaardige parochiekerk, waarvan de geschiedenis gemakkelijk bouwkundig kan worden getraceerd. De huidige baksteenbouw op gedeeltelijk in silex opgetrokken plint, heeft een neoklassiek uitzicht, te danken aan verbouwings- en herstellingsfasen uit de 19de eeuw. De afwerking van de westgevel met trapjes dateert uit de periode kort na de verwijdering van de toren, in het begin van de 20ste eeuw. Het koor schijnt het oudste gedeelte van de kerk te zijn; het omvat onder meer een rechthoekige houten deur met ijzerbeslag, gevat in een vlakke kalkstenen omlijsting en bekroond door een rondboograam met ijzeren harnas.

Volkskundige en socio-culturele waarde van het monument:

De kerk maakt vanouds integrerend deel uit van het historische hart van het dorp, gelegen aan de voormalige dries, waarrond ook de voornaamste hoeves geconcentreerd waren en waaraan zich in de 19de eeuw de brouwerij St.-Rochus (!) van de familie Hayen ontwikkelde. Samen met de brouwerij is de kerk te beschouwen als het belangrijkste monumentale richtpunt in situ. De kerk maakte tot de jaren '1930, toen een nieuw bedehuis in gebruik werd genomen, de spirituele kern uit van de dorpsgemeenschap, waarvan telgen over verschillende generaties op het kerkhof begraven werden, getuige waarvan de rijke archeologische vondsten en grafkruisen tot de 17de eeuw.

Historische en socio-culturele waarde van het dorpsgezicht:

De dries vormt vanouds de kern van Ulbeek, was oorspronkelijk driehoekig met een poel, maar werd in de eerste helft van de 19de eeuw uitgebreid tot rechthoek, waarbij de poel om hygiënische redenen werd gedempt. Niettemin behield het plein een typische structuur, als functionele, onbebouwde, door bomen afgeboorde kern waarrond de voornaamste gebouwen van het dorp zijn geconcentreerd en waarop de voornaamste in- en uitvalswegen uitmondten. Het plein is daarenboven van een bijzondere beeldbepalende waarde en draagt bij tot de positieve appreciatie van de flankerende bebouwing.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 09-06-2004

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN