



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003, 24 oktober 2003 en 18 februari 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 01 oktober 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 04 maart 2004,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

**1.** Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

het herenhuis, gelegen te

Brugge (Brugge), Nieuwe Gentweg 21;

bekend ten kadaster:

Brugge, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 836D(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als neoclassicistische woning van 1856 met subtiële geveluitwerking o.m. door de risalietvormende middentravee bekroond met bolspitsje en voorzien van een fraaie rondboogvormige vleugel deur met deels getorste naald. De woning bewaart eveneens nog de typische planindeling van een dubbelhuis.

2. Omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke en historische waarde:

- als **monument**:

het herenhuis met koetshuis, gelegen te

Brugge (Brugge), Nieuwe Gentweg 49;

bekend ten kadaster:

Brugge, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 345B(DEEL).

De **artistieke waarde** wordt als volgt omschreven:

- als zijnde een woonhuis dat deels in de loop van de achttiende eeuw tot stand kwam en aangekleed werd o.m. met een uitzonderlijke Pulinxschouw van faience.
- als in kern zestiende-eeuwse woning met een later trappenhuis met Engelse trap en zwart-wit marmeren vloer met een in 1842 gedateerde steen.

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als zijnde een in kern zestiende-eeuwse woning die grondig is verbouwd en aangekleed in de achttiende eeuw. Rechts van het huis bevindt zich een afzonderlijke koetspoort en in de tuin een voormalige oranjerie.

3. Omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke en historische waarde:

- als **monument**:

het oorspronkelijk herenhuis z.g. "De Cleene Eechoute" met koetspoort, gelegen te

Brugge (Brugge), Nieuwe Gentweg 100, Werkhuisstraat 1;

bekend ten kadaster:

Brugge, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 346B2(DEEL), 346C2(DEEL).

De **artistieke waarde** wordt als volgt omschreven:

- als monumentaal herenhuis met laatclassicistische gevel dat in kern echter opklimt tot de zestiende-zeventiende-eeuw. Het bevat een quasi intact bewaarde negentiende-eeuwse planindeling o.m. met koetspoort en vestibule met imposante Engelse trap.

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als voorbeeld van een zeer imposante herenwoning, in zijn huidig uitzicht ontstaan in het eerste kwart van de negentiende eeuw onder in vloed van het toenmalige modeverschijnsel waarbij kleinere panden werden samengevoegd en voorzien van een bepleisterde en beschilderde lijstgevel.

4. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

het pand, gelegen te

Brugge (Brugge), O.-L.-Vrouwekerkhof-Zuid 14;

bekend ten kadaster:

Brugge, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 213(DEEL).

De **historische**, in casu architectuurhistorische waarde wordt als volgt omschreven:

- als zijnde een historisch en bouwhistorische belangrijk pand waarvan de oudste constructieve elementen zeker opklimmen tot de zestiende eeuw. Het pand bevat gaaf bewaarde constructieve elementen zoals o.m. de balklagen, dakconstructie en de kelder voorzien van een balkenzoldering opgebouwd uit moer- en kinderbalken, waarvan de moerbalken geschraagd worden door een korbeel. De gevel aan de straatzijde illustreert de toepassing van de Brugse traveenissen type I in de gevelarchitectuur.

5. Omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke en historische waarde:

- als **monument**:

De woning, gelegen te

Brugge (Brugge), Peerdenstraat 8;

bekend ten kadaster:

Brugge, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 938B.

De **artistieke waarde** wordt als volgt omschreven:

- als woning die in kern opklimt tot de eerste helft van de veertiende eeuw en daarvan nog heel wat sporen bewaart zoals venster-, lavabo- en kaarsnissen. Voorts zijn in de woning nog latere bouwsporen behouden zoals een monumentale haard met door engelen bekroonde wangen en een mijterboogvormige architraaf van circa 1500. Sporen van de muurstijlen en korbelen getuigen van de vervanging van de oorspronkelijk houten, overkragende gevel door de bakstenen gevel.

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als voorbeeld van een heden kleine woning die in kern opklimt tot de eerste helft van de veertiende eeuw en toen één geheel vormde met het aanpalend hoekhuis Groenerei nr. 5. Verschillende sporen getuigen eveneens van een bouwphase circa 1500 en één in de loop van de zeventiende eeuw.

6. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

Het herenhuis met koetspoort, gelegen te

Brugge (Brugge), Predikherenstraat 8;

bekend ten kadaster:

Brugge, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 953A(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als fraai voorbeeld van een laatclassicistische woning van de tweede helft van de achttiende of het eerste kwart van de negentiende eeuw, getypeerd door de gebruikelijke gevelgeleding en door de zeer intact bewaarde, perfect symmetrische planaanleg met centrale as gevormd door de vestibule en het trappenhuis waarrond zich enkele salons en de keuken situeren. Bovendien bewaren alle ruimtes nog enkele kunsthistorisch waardevolle elementen zoals schouwen, lijstwerk, planken- of tegelvloeren.

7. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

De gevels van het winkelpand, gelegen te  
Brugge (Brugge), Predikherenstraat 24, 26;  
bekend ten kadaster:  
Brugge, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 1011K(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als laatbarokke trapgevel met typische rondboogvelden en cartouches.
- als een monumentale en voor Brugge unieke empirelijstgevel getypeerd door risalietvormende zijtraveeën met Palladiaanse deurvensters, die o.m. versierd zijn met een hoofdstel waarop egyptyserende, mythologische dieren en siervazen voorkomen.

8. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

Het woonhuis, gelegen te  
Brugge (Brugge), Steenhouwersdijk 5;  
bekend ten kadaster:  
Brugge, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 926B(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als voormalig huis met handelsfunctie (pakhuis ?) dat in kern opklimt tot de zeventiende-achttiende eeuw en een ingewikkelde kelderconstructie bewaart. Aan tuinzijde bevindt zich een dwarse tuinvleugel waarvan de buitengevel geleed is door de voor Brugge zo typische Brugse travee, type I.

9. Omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke en historische waarde:

- als **monument**:

Het pand en het achterliggend patronaatsgebouw, gelegen te  
Brugge (Brugge), Walplein 23;  
bekend ten kadaster:  
Brugge, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1065B2(DEEL), 1065Y(DEEL).

De **artistieke waarde** wordt als volgt omschreven:

- als zeventiende-eeuws samenstel met bewaarde kelders en dakgebinte; het linkerpand bewaart merkwaardige muurschilderingen op doek, getekend door een zekere Phieras en gedateerd 1835.

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als voormalig patronaatsgebouw, dat later werd gebruikt door brouwer Maes.

10. Omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke en historische waarde:

- als **monument**:

Het woonhuis, gelegen te

Brugge (Brugge), Walplein 39;

bekend ten kadaster:

Brugge, 3e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 1081D(DEEL).

De **artistieke waarde** wordt als volgt omschreven:

- als typische creatie van de Brugse architect Louis Charles die een duidelijke voorliefde vertoonde voor overdadige, neobarokke gevels.
- als voormalig woonhuis met bijhorend atelier van de glazenier Jules Dobbelaere (1859-1916); wellicht zijn de glas-in-loodramen in de voorgevel dan ook van zijn hand.

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als voorbeeld van een pand met een uitvoerig verfraaide, neobarokke gevelversiering die wel vaker het Brugse stadsbeeld sieren op het einde van de negentiende en in het begin van de twintigste eeuw.

11. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

Het poortgebouw en het woonhuis, gelegen te

Brugge (Brugge), Witteleertouwersstraat 17, 19;

bekend ten kadaster:

Brugge, 2e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 599D2(DEEL), 599Z(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- als vrij uniek geheel van een poortgebouw aan straatkant en een binnenkoer waarop een in kern zestiende-zeventiende-eeuwse woning staat die quasi volledig is omgeven door een tuin. Het woonhuis bewaart duidelijk de oorspronkelijke structuren bestaande uit de moeren kinderbalken; niettemin is het pand in de loop van de achttiende en negentiende eeuw verbouwd en op sobere wijze heraangetrokken.

**Art. 2.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 09-06-2004

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN