

4243

30/04/04



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003, 24 oktober 2003 en 18 februari 2004;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 mei 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 08 januari 2004,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001 en 21 november 2003:

1. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als **monument**:

De wegkapel, gelegen te

Kortrijk (Rollegem), Aalbeeksestraat(Rol) +136;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 10e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 272C.

De **historische waarde**, in casu architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een gaaf bewaarde veldkapel, daterend uit het midden van de 19^{de} eeuw, getypeerd door verzorgd materiaalgebruik, o.m. rode baksteen en zwarte pannen en als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een wegkapel met pilastergevel bekroond door driehoekig fronton.

De **sociaal-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een kapel met een beeldbepalende ligging bij het binnenrijden van Rollegem via de Aalbeeksestraat, gelegen op de hoek met de Marksestraat.

De **volkskundige waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een kenmerkend voorbeeld van een wegkapel, vermoedelijk opgetrokken tussen 1841 en 1860 op privé-initiatief, in het kader van de nog steeds levende devotie voor Maria.
- Als zijnde een kapel die teruggaat op een oudere kapel, afgebeeld op een Tiendenkaart van Rollegem (1756) en de Ferrariskaart (1770-1778). De kapel vormt alsdusdanig een materiële getuige van een eeuwenoude lokale volksdevotie.

2. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en volkskundige waarde:

- als **monument**:

De wegkapel, gelegen te

Kortrijk (Rollegem), Lampestraat(Rol) +20;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 10e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 70D.

De **historische waarde**, in casu architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een veldkapel met houten kruis en vermoedelijk 18^{de}-eeuws gepolychromeerd houten kruisbeeld. De kapel staat reeds aangeduid op de kaart van P. Vander Maelen (1850).

De **volkskundige waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een regelmatig bezochte gebedsplaats met beeldbepalende ligging in de landelijke Lampestraat.
- Als zijnde een kenmerkend voorbeeld van een wegkapel opgericht op privé-initiatief als een oude en vrome getuigenis van volksdevotie.

3. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als **monument**:

De hoeve zogenaamd "Hof ter Magne", bestaande uit woonhuis, stalvleugel en bakhuisje, gelegen te

Kortrijk (Rollegem), Marksestraat(Rol) 7;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 10e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 200F(DEEL).

De **historische waarde**, in casu architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een hoeve met gaaf bewaard 17^{de}-eeuws woonhuis, 17^{de}-eeuwse L-vormige stalvleugel met muurkapel en 17^{de}-eeuws bakhuisje. Het woonhuis daterend van 1637

bewaarde grotendeels zijn oorspronkelijk uitzicht cf. muuropeningen en het bewaard schrijnwerk met kleine roedeverdeling, dievenstaven en deels bewaarde luikjes. Verder vertoont het een aantal typische kenmerken waaronder aandaken en vlechtingen in de zijgevels.

De **sociaal-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een gaaf bewaarde, historische woonvorm typerend voor de landelijke gemeente Rollegem, namelijk een hoeve gericht op landbouw en veeteelt, gelegen in een in hoofdzaak van landbouw levend dorp.

De **volkskundige waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een hoeve met stalvleugel met grote muurkapel, opgericht in het midden van de 19^{de} eeuw in het kader van de nog steeds levende devotie voor Maria.

4. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en volkskundige waarde:

- als **monument**:

De veldkapel, gelegen te

Kortrijk (Rollegem), Munkendoornstraat(Rol) 222;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 10e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 151F(DEEL).

De **historische waarde**, in casu architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een veldkapel met houten kruis en vermoedelijk 18^{de}-eeuws gepolychromeerd houten kruisbeeld. De kapel staat reeds aangeduid op de kaart van P. Vander Maelen (1850).

De **volkskundige waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een getuige van volksdevotie of volksgeloof, vermoedelijk opgericht ca. 1886 op privé-initiatief en historisch te situeren in de periode van het katholieke reveil op het einde van de 19^{de} eeuw.

5. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en sociaal-culturele waarde:

- als **monument**:

De hoeve, zogenaamd "Hof van Rollegem" bestaande uit een poortgebouw, het woonhuis, de schuur en twee stalvleugels, gelegen te

Kortrijk (Rollegem), Rollegemplaats(Rol) 5;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 10e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 500D(DEEL).

De **historische waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een hoeve met één van de oudste geschiedenissen van de streek. De hoeve wordt voor het eerst vermeld in 1260 als foncier van de dorpsheerlijkheid Rollegem. De oudste afbeelding dateert van 1628 (plattegrond van Louis de Berasques), op een kaart van 1764 komt ze reeds voor in haar huidige vorm.
- Als zijnde een hoeve die aan de oorsprong ligt van de huidige dorpskern en die tot op heden het uitzicht ervan bepaald.

- Als zijnde een hoeve die in het midden van de 16^{de} eeuw in het bezit was van de adellijke familie De Croy. Vanaf 1725 tot 1895 was de hoeve in het bezit van het geslacht d'Ennetières, die verschillende historische hofsteden in de omgeving van Kortrijk in hun bezit hadden.

De **historische waarde**, in casu architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een typisch voorbeeld van een gesloten hoeve met vierkante opstelling, typisch voor het zuiden van West-Vlaanderen en tevens ook voorkomend in o.m. Bellegem, Kooigem, Spiere en Helkijn.
- Als zijnde een hoeve die door haar volume en door haar ligging een belangrijk element vormt in de dorpskern van Rollegem.
- Als zijnde een gaaf bewaard en authentiek geheel bestaande uit een 18^{de}-eeuws woonhuis, een poortgebouw van 1735, twee 18^{de}-eeuwse stalvleugels en een schuur van 1835. Het woonhuis en het poortgebouw hebben een aantal typische kenmerken zoals vlechtingen in de zijgevels en aandaken. Opmerkelijk is tevens het rijke gebruik van donkere natuursteen, voor deur- en vensteromlijstingen.
- Als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een hoeve met een indrukwekkende schuur met driehallenstructuur van 1835.

De **sociaal-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde één van de bekendste en oudste historische hoeves van Rollegem.

6. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en volkskundige waarde:

- als **monument**:

De veldkapel, gelegen te

Kortrijk (Rollegem), Schepenhuisstraat(Rol) +36;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 10e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 354G.

De **historische waarde**, in casu architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een typisch voorbeeld van een kleine landelijke kapel, daterend van 1853 cf. opschrift op arduinen gedenksteen in boogveld.
- Als zijnde een kenmerkend voorbeeld van een veldkapel, ingeplant op een kruispunt van wegen, m.n. van de Bellegemseweg en de Schepenhuisstraat.

De **volkskundige waarde** wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een kenmerkend voorbeeld van een wegkapel, gebouwd in 1853 op privé-initiatief van Petrus Ingelbert uit dankbaarheid en in het kader van de heropleving van de devotie tot Maria tijdens de tweede helft van de 19^{de} eeuw.

7. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

De voormalige pastorie, gelegen te

Kortrijk (Rollegem), Tombroekstraat(Rol) 2;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 10e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 379A(DEEL).

De **historische waarde**, in casu architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

- Als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een pastorie, waarvan het oorspronkelijk volume werd opgetrokken in 1748. Het is een uitzonderlijk vroeg voorbeeld van een pastorie opgetrokken voor het uitvaardigen van de seculiere wet door keizerin Maria-Theresia op 25 september 1769. Deze wet verplichtte de lokale tiendeheffers om in te staan voor de huisvesting van de dorpspastoor en het onderhoud van zijn woning.
- Als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een pastorie waarvan het oorspronkelijk volume werd opgetrokken in 1748, slechts weinig pastorieën van vóór 1769 bleven bewaard. Het oudste gedeelte van de pastorie van Rollegem is hierdoor een bijzondere getuige en één van de oudst bekende pastorieën van de streek.
- Als zijnde een pastorie waarvan het oudste gedeelte een representatief voorbeeld is van een pastorie met slechts één bouwlaag. Het 19^{de}-eeuws gedeelte wordt getypeerd door twee bouwlagen en een traditionele dubbelhuisplattegrond.
- Als zijnde een pastorie met deels bewaard interieur in het oorspronkelijk volume, cf. haard en plafond met lijstwerk en houten lambrisering in de oude raadzaal en als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een pastorie waarvan de trap verwerkt is achter een deur.
- Als zijnde een pastorie met een beeldbepalende ligging ten zuiden van de reeds beschermde Sint-Antoniuserkerk. De relatie tussen de kerk en de pastorie is nog duidelijk aanwezig.

Art. 2. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 30-04-2004

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN