



30/9/04

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 mei 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 04 maart 2004,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische, meer bepaald architectuurhistorische waarde:

- als monument:

Woningen uit het interbellum, gelegen te

Dilsen-Stokkem (Lanklaar), Dorpsstraat 41 en 43;

bekend ten kadaster:

Dilsen-Stokkem, 5e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 98A5, 98V4.

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

**Historische waarde:** meer bepaald de architectuurhistorische waarde. Dorpstraat 41 en 43 zijn typerende woningen voor de tijd waarin ze ontstonden, met name het interbellum (ca. 1935), in een stijl die Art Deco vermengd met cottage-invloeden. Naast het feit dat woningen uit het interbellum, die de eigentijdse stijlstromingen volgen, zeldzaam zijn in Limburg, komt hier nog de waarde bij van de hoge stijlkwiteit, wat in de provincie eerder uitzonderlijk mag genoemd worden, en de gave toestand van bewaring, uitwendig zowel als inwendig, tot in de details (houtwerk, glas-in-lood).

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 30-04-2004

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN