



4/3/04

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003 en van 24 oktober 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 mei 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 08 januari 2004,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de industrieelarcheologische waarde:

- als monument:

de elektromechanische maalderij Wierinckx met inbegrip van de cultuurgooderen die er integrerend deel van uitmaken, gelegen te

Lubbeek (Pellenberg), Molenstraat(PEL) +21;

bekend ten kadaster:

Lubbeek, 3e afdeling, sectie B, perceelnummer 272M(DEEL).

Wegens de industrieelarcheologische waarde:

- als dorpsgezicht:

De onmiddellijke omgeving van de Gasthuismolen, gelegen te Lubbeek (Pellenberg), Molenstraat(PEL) 21, +21;

bekend ten kadaster:

Lubbeek, 3e afdeling, sectie B, perceelnummers 272M, 274C.

**Art. 2.**

Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

De **industriearcheologische waarde** van het monument wordt als volgt omschreven:

als goed voorbeeld van een elektromechanische maalderij die in 1898-1901 werd opgericht en in 1915 alsook tussen 1928 en 1940 werd uitgebreid op een windmolensite waar vanaf ca. 1755 tot 1915 nog een windmolen stond, wat getuigt van de toenmalige economische en technologische ontwikkelingen die een dergelijke ingreep noodzaakten.

Tevens is het een voorbeeld van een maalderij met een volledig bewaarde traditionele maalinrichting met horizontale stenen (illustreert het ambachtelijke koude maalprocedé) en een volledige 'Bonte' walsenstoel (illustreert het industriële warme maalprocedé) met geïntegreerde zeefmachine van 1926 en hulpwerktuigen die het procedé vervolledigen en de molenuitrusting aanvullen met o.a. een hamermolen uit 1946.

Het betreft tenslotte één van de weinige nog bestaande en goed bewaarde maalderijen waarvan het industriële gedeelte bijna volledig door éénzelfde belangrijke Belgische constructeur, namelijk de firma Bonte, van maalwerktuigen werd uitgerust.

De **industriëel-archeologische waarde** van het dorpsgezicht wordt als volgt omschreven:

als oorspronkelijke molensite met de bijgebouwen en de mulderswoning die getuigen van de wijze waarop de gebouwen een erf vormden waarop oorspronkelijk ook nog de windmolen stond (in grondplan aangeduid) als ambachtelijk bedrijf waaruit de elektromechanische maalderij is ontstaan.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 04-03-2004

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN