



9/13/04

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 mei 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 06 november 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische waarde:

- als monument:

Het "Rood Kasteel", gelegen te
Lubbeek (Linden), Diestsesteenweg(LIN) 29;
bekend ten kadaster:
Lubbeek, 4e afdeling, sectie C, perceelnummer 106A.

Wegens de historische en wetenschappelijke waarde:

- als monument:

het Park van het "Rood Kasteel", gelegen te
Lubbeek (Linden), Diestsesteenweg(LIN) 29;
bekend ten kadaster:
Lubbeek, 4e afdeling, sectie C, perceelnummers 101, 102L, 102M, 102N.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische waarde van het "Rood Kasteel": mooi voorbeeld van een aan de rand van de stad ingeplant buitengoed uit 1860-1870, gerealiseerd in opdracht van brouwer Jean-Baptiste Carleer (1803-1879), eigenaar van de brouwerij "Den Temst" in de Drinkwaterstraat te Leuven, en bestaande uit een circa 8 hectare groot park in landschappelijke stijl met centraal ingeplant eclectisch kasteeltje, dat omwille van zijn rood geschilderd bakstenen parement bekend staat als Rood Kasteel – pas vanaf 1945 toen het werd verhuurd als opvangcentrum voor kinderen verschijnt de benaming "Beau Séjour"- en in 1881 werd aangekocht door de eigenaar van het dorpskasteel van Linden, graaf Jules-Emmanuel de Beaufort, die beide domeinen tot één geheel liet versmelten.

Historische, meer bepaald de architectuurhistorische waarde van het "Rood Kasteel": in- en uitwendig goed bewaard voorbeeld van een eclectisch landhuis in neogotische en neo-Vlaamse-renaissancestijl uit 1860-1870, dat door sommigen wordt toegeschreven aan de Gentse architect Louis Minard (1801-1875). Het in essentie nog neoclassicistisch concept van dit rechthoekig volume met symmetrische voor- en achtergevel en risalietvormig geaccentueerde inkompartij wordt volledig gemaskeerd door overvloedig en speels gedecoreerde gevelpartijen wat resulteert in pittoresk-feeëriek ensemble gekarakteriseerd door een picturaal materiaalgebruik van rode baksteen en witte natuursteen, uitbundig geprononceerde balkons, erkers en terrassen, een grillige daklijn van verspringende trapgevels, pinakelvormige hoekaccenten en spietorentjes, dit alles versterkt door een rijk verzorgde ornamentiek van smeedijzeren balustrades en houten schrijnwerk met drielobbig maaswerk en briefpanelen. Daarnaast getuigt de gave en rijke interieuraankleding met verfijnde en alom aanwezige stucdecoratie met ondermeer complexe pseudo-gewelven in laatgotische stijl van een doorleven van de zogenaamde "troubadoursneogotiek" uit de eerste helft van de 19^{de} eeuw.

Historische waarde van het park, meer bepaald op het vlak van de tuinkunst: een circa 8 hectare groot park met twee vijvers aangelegd in landschappelijke stijl uit 1860-1870 met centraal opgesteld kasteeltje in een grotendeels open, met bomengroepjes of struikmassieven gestoffeerde ruimte, omgeven door een dichte randbeplanting en ontsloten door een lusvormig wegenpatroon.

Wetenschappelijke waarde van het park: op dendrologisch vlak bevat het park verschillende zeldzame en oude bomen waaronder een unieke wingerdbladige zomerlinde (*Tilia platyphyllos* 'Vitifolia'), een in 1855 geïntroduceerde, uiterst zeldzame cultivar, die met een stamomtrek van 365 cm veruit de kampioen is van België en een éénbladige es (*Fraxinus excelsior* 'Diversifolia') met 388 cm omtrek op de tweede plaats, na een exemplaar in de Nationale Plantentuin te Meise.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 04-03-2004

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN