



5/1/04

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 december 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 06 november 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

semi-gesloten hoeve en erf, gelegen te

Borgloon (Hoepertingen), Langegrachtstraat 4, 6;

bekend ten kadaster:

Borgloon, 12e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 753D(DEEL), 754G(DEEL).

Wegens de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als monument:

voormalig kerkhof van de St.-Vedastuskerk, met bewaarde grafmonumenten, gelegen te

Borgloon (Hoepertingen), Kasteelstraat ; Vedastusstraat ;

bekend ten kadaster:

Borgloon, 12e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 444C.

Wegens de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als monument:

vierkantshoeve met vakwerkpartijen en erf, gelegen te

Borgloon (Hoepertingen), Helshovenstraat 18;

bekend ten kadaster:

Borgloon, 12e afdeling, sectie E, perceelnummer(s) 354K(DEEL).

Wegens de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als dorpsgezicht:

landelijke omgeving van semi-gesloten hoeve, met inbegrip van wegkapel, gelegen te

Borgloon (Hoepertingen), Langegrachtstraat ; Truierweg ;

bekend ten kadaster:

Borgloon, 12e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 731G, 731L, 753D(DEEL), 754F, 754G(DEEL), 757E.

Wegens de historische en sociaal-culturele waarde:

- als dorpsgezicht:

landelijke omgeving van vierkantshoeve, gelegen te

Borgloon (Hoepertingen), Helshovenstraat ;

bekend ten kadaster:

Borgloon, 12e afdeling, sectie E, perceelnummer(s) 354K(DEEL), 359B, 362A(DEEL).

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Waarden van Langegrachtstraat 4-6:

De hoeve wordt reeds als langgestrekt complex weergegeven op de Ferrariskaart (1771-77), maar zou blijkens waarschijnlijk gerecupereerde S-vormige muurankers in de straatgevel een nog oudere voorgeschiedenis kunnen hebben. Het complex groeide doorheen de 19de eeuw uit tot de huidige gesloten toestand, met typische componenten, waaronder een gaaf bewaarde duiventil boven de inrijpoort, en paardenstallen met knechtenverblijf. Afgezien van geciteerde 17de-eeuwse bouwsporen, een datumsteen 1799 in het poortgebouw en het eventueel contemporaine vlakke kalkstenen lijstwerk rond bepaalde muuropeningen, is de verschijningsvorm van het complex 19de-eeuws, met 20ste-eeuwse aanpassingen. De hoeve, als oude stichting, pittoresk ingeplant in een valleitje aan de rand van tot nu toe gaaf bewaard landbouwgebied, is niettemin van een bijzondere beeldbepalende waarde.

Waarden van dorpsgezicht bij Langegrachtstraat 4-6:

Het naast de hoeve gelegen weiland- en boomgaardperceel sluit functioneel aan bij de bebouwing, onderstreept de beeldbepalende waarde ervan en heeft zelf zekere esthetische karakteristieken. De samenhang tussen hoeve en onbebouwd hinterland is typerend voor de aloude dorpsstructuur. Een wegkapel op de hoek tussen de twee flankerende straten, waaronder de oude Truierweg, die als belangrijke verbindingsas fungeerde, draagt bij tot het historische representatieve en pittoreske totaalbeeld.

Waarden van kerkhof St.-Vedastuskerk:

Het kerkhof sluit functioneel aan bij de kerk en omvat naast een oorlogsherdenkingsmonument aan de westzijde nog enkele grafmonumenten links en rechts

- van het koor, aanleunend tegen de kerkparamenten en gegroepeerd binnen door elegant 19de-eeuws smeedijzeren hekwerk afgebakende percelen. Vermeldenswaardig is de grafsteen van barones de Stenbier de Wideux, telg van de laatste familie die het lokale kasteel bewoonde. De grafmonumenten onderstrepen de historiciteit van het kerkgebouw, visualiseren de band tussen de kerk en de dorpsgemeenschap en weerspiegelen de vroegere maatschappelijke krachtverhoudingen.

Historische en historische, meer bepaald architectuurhistorische waarde van Helshovenstraat 18:

De hoeve wordt op de Farriskaart (1771-77) weergegeven als langgestrekt en evolueerde in de eerste helft van de 19de eeuw, mogelijks omstreeks 1832, naar het ingekraste jaartal in de latei van de buitenschuurpoort, tot de huidige gesloten toestand. De straatvleugel, met woonhuis en inrijpoort, werd in 1890 volledig versteend, maar de achterliggende dienstvleugels (stallingen en schuur) behielden de oorspronkelijke structuur in stijl- en regelwerk.

Volksculturele en socio-culturele waarde van Helshovestraat 18:

De hoeve is beeldbepalend ingeplant op een straathoek, tegenover de wettelijk beschermde Helshovenkapel. De bewaarde vakwerkvleugels zijn representatief voor een aloude, volkse bouwtraditie, waarvan steeds minder voorbeelden overblijven.

Waarden van het dorpsgezicht bij Helshovenstraat 18:

Het landelijke hinterland van de hoeve, gevormd door weiland- en boomgaardpercelen, toegankelijk via een hek met bakstenen pijlers, sluit functioneel aan bij de bebouwing, beantwoord aan een aloude historische realiteit en heeft zekere esthetische karakteristieken.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 05-01-2004

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN