



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, 1, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 20 februari 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 06 november 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische en industrieelarcheologische waarde:

- als monument:

Het "Openbaar Entrepot", gelegen te
Leuven (Leuven), Vaartkom 2-4;

bekend ten kadaster:

Leuven, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer 21/2E.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, meer bepaald de architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde:
als havengebonden en gezichtsbepalende architectuur van 1954-1956, geconcipieerd door

Victor Broos (1908-1980), een in de regio zeer actief en bekend architect die aan de Vaartkom ook de opmerkelijke silotoren van 1935 ontwierp. Gebouwd met een skelet van beton en gevelpartijen van baksteen, vertolkt de uitwendige vormgeving duidelijk de inwendige ruimtelijke organisatie van het oorspronkelijke programma. Meer bepaald de gecombineerde bestuurlijke en utilitaire functie, met enerzijds een kantoorgedeelte met ontvangkantoor van de Douane en Accijnzen en douaneagentschap van de Nationale Maatschappij voor de Buurtspoorwegen, en anderzijds het eigenlijke entrepotgedeelte met de opslagruimtes. Met zijn vrij monumentaal concept, zijn originele volumeopbouw en zijn gestroomlijnde vormgeving vormt het Openbaar Entrepot een markante getuige van functionele naoorlogse modernistische architectuur, die vormelijk nog geïnspireerd is op de "pakketbootstijl" van het interbellum en duidelijk zijn functionele band met deze site vertolkt. Gelegen aan de kop van de binnenhaven, vormt het de perspectivische afsluiting van de Vaartkom en markeert zijn silhouet de havensite.

Industriearcheologische waarde:

betreft een goed bewaard en enig voorbeeld van een douane-entrepot bij een binnenhaven, dat tevens een typevoorbeeld omvat van kantoor- en labo-inrichting volgens de opvattingen van ca. 1950 en waar de aanwezige transport- en weegwerktuigen, de los- en laadkaden alsook de volledige ruimtelijke inrichting een goed materieel beeld geven van de uitrusting waarover een douanedepot diende te beschikken.

Het huidige entrepot is de opvolger van een entrepot dat in 1752 begon te functioneren en is aldus de materiële getuige van een essentiële historische functie die mee is geëvolueerd met de havenactiviteiten te Leuven.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 10 december 2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN