



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 12 december 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 02 oktober 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als monument:

St.-Mertenshof, gelegen te

Heers (Horpmaal), Cartuyvelstraat(Horpm.) 18;

bekend ten kadaster:

Heers, 9e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 147A.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische en historische meer bepaald architectuurhistorische waarde:

Het St.-Mertenshof is een voormalig laathof van het St.-Martinuskapittel in Luik; het wordt geciteerd vanaf de 16^{de} eeuw. Het complex wordt op de Ferrariskaart als gesloten weergegeven en bleef lange tijd als dusdanig bewaard. Door verwaarlozing bleven enkel de straatvleugel en de rechtervleugel bewaard. De straatvleugel, opgenomen in een straatwand, wat typisch is voor de streek, behield een woonhuis in vakwerk, slechts versteend aan straatzijde, een stenen inrijpoort met 18^{de}-eeuwse karakteristieken en een volledig versteend dienstgebouw, mogelijks een voormalige langsschuur, met gevelsteen waarin het jaartal 1829 is ingekrast.

Volkskundige en socio-culturele waarde:

Het St.-Mertenshof is als oorspronkelijk vakwerkcomplex representatief voor de typisch landelijke houtbouwtraditie, waarvan de toepassing eertijds wijd verbreid was, maar waarvan de sporen door socio-economische evoluties in rijkere landbouwgebieden als Droog-Haspengouw aan een steeds sneller tempo worden uitgewist.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 04-12-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN