



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 januari 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 02 oktober 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

1. Omwille van het algemeen belang gevormd door de industrieelarcheologische waarde:

- als **monument**:

De mechanische maalderij horende bij de houten oliewindmolen, gelegen te

Gistel (Gistel), Warandestraat +27;

bekend ten kadaster:

Gistel, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 946C(DEEL).

De **industrieel-archeologische waarde** wordt als volgt omschreven:

Als voorbeeld van een mechanische maalderij, tijdens het Interbellum ondergebracht in een L-vormig gebouwtje dat vóór 1871 werd opgetrokken.

Het is een belangrijk onderdeel van een molenerf bestaande uit de Oostmolen (een houten oliewindmolen van een uniek type) en een molenaarswoning.

De maalterij is een materiële getuige van de technologische en economische evolutie in de voedingssector en illustreert hoe ook de oliewindmolenaars op die evolutie inspeelden. Tevens betreft het een goed voorbeeld van een kleine, landelijke architectuur opgetrokken volgens de opvattingen van ca. 1870.

2. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

Het schuurtje bij het molenaarshuis, gelegen te

Gistel (Gistel), Warandestraat 27;

bekend ten kadaster:

Gistel, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 947E(DEEL).

De **historische waarde** wordt als volgt omschreven:

Als goed voorbeeld van een 19^{de}-eeuws dwarsschuurtje met een typische en goed afleesbare indeling met een wagenhuisgedeelte, een stalling, de eigenlijke schuur, en een aansluitende voederkeuken onder lager zadeldak.

Het schuurtje vormt een goede illustratie van het materiaalgebruik in de 19^{de}-eeuwse landelijke architectuur : verankerde baksteenbouw onder pannen zadeldak (Vlaamse pannen), de voederkeuken is witgekalkt boven gepekte plint.

Als goed voorbeeld van kleine landelijke architectuur; het schuurtje (nok // molenaarschuis) vervolledigt het beeld van de molenaars- en kleine hoeveuitbating; vanaf de Warandestraat is het schuurtje achter het molenaarschuis mede beeldbepalend voor de hele site.

Art. 2. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 04-12-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN