



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 03 april 2003 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 02 oktober 2003,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische waarde:

- als monument:

De voormalige pastorie van de Sint-Geertruikerkerk, gelegen te Leuven (Leuven), Halfmaartstraat 7;

bekend ten kadaster:

Leuven, 1e afdeling, sectie A, perceelnummer 322C.

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

**Historische waarde:** Typologisch interessant complex, opgetrokken in baksteen met verwerking van zandhoudende kalksteen en samengesteld uit twee minstens tot de 17<sup>de</sup> eeuw

opklimmende breedhuizen - meerbepaald een voor- en een achterhuis - die in het laatste kwart van de 18<sup>de</sup> eeuw door een dwarsvleugel met elkaar verbonden werden.

De belangrijke historische gelaagdheid is onder meer zichtbaar in het dakspant; de achter- en zijgevels in traditionele bak- en zandsteenstijl met negblokomlijstingen, muurankers en steigeraten; de ontpleisterde classicistische voorgevel, getypeerd door een hoge plint, platte bandomlijstingen rond de vensters en oplopende pilasters met verdiepte spiegels; het laat 18<sup>de</sup>-eeuws stucwerk op plafonds, moerbalken en muren; en de suite van salons met 19<sup>de</sup>-eeuwse schouwen en deuren.

Het pand is, als voormalige pastorie, in functie gerelateerd aan de St.-Geertruikerk en als dusdanig een getuige van het kerkelijk verleden van Leuven. Bovendien is het sterk beeldbepalend door zijn ligging, en heeft het een belangrijke relictwaarde binnen de stedelijke context die gevormd wordt door de historische sites van de voormalige St.-Geertruiabdij en het Klein Begijnhof.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 13-11-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN