



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 12 december 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 02 oktober 2003,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als monument:

semi-gesloten hoeve en erf, gelegen te

Alken (Alken), Oude Baan 87;

bekend ten kadaster:

Alken, 2e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 281B.

Wegens de historische, sociaal-culturele en volkskundige waarde:

- als dorpsgezicht:

landelijke omgeving van vakwerkhoeve, gelegen te

Alken (Alken), Lokerstraat ; Oude Baan ;

bekend ten kadaster:

Alken, 2e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 196B, 281C, 281D, 281E.

**Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

**Historische en historische, meer bepaald architectuurhistorische waarde van het monument:**

De hoeve werd opgetrokken in 1907 op voorheen onbebouwd terrein. Het semi-gesloten complex omvat een compleet scala aan hoevegebouwen rond een rechthoekig gekasseid erf met mestvaalt: straatvleugel met inrijpoort en stal, rechtervleugel met woonhuis, achtervleugel met varkensstallen en schob, linkervleugel met schuur, stal en aansluitend bakhuis. Het grootste deel van de gebouwen bleef bewaard als authentieke constructie in wit overkalkt stijl- en regelwerk met lemen vullingen op een bakstenen stoel, afgedekt door zadeldaken met Vlaamse en mechanische pannen. Enkel de straatvleugel is over de gehele breedte versteend.

**Volkskundige en socio-culturele waarde van het monument:**

Als vakwerkcomplex is de hoeve representatief voor een uitstervend fenomeen, dat geleidelijk ook uit het straatbeeld verdwijnt en ondanks een historisch diepgewortelde, intrinsieke streekeigenheid, voor de huidige en toekomstige generaties steeds meer een exotisme wordt. In Nat-Haspengouw bleef niettemin een naar verhouding zeer dichte concentratie aan vakwerkbouw bewaard, een wonder waarvoor de oorzaak bij een veelheid aan historische factoren moet worden gezocht. De voornaamste getuigen van dit bestand verdienen bescherming, in de eerste plaats om redenen van supraregionaal, Vlaams belang, aangezien ze getuigen van een eeuwenoude, volkse traditie, waarvan de concrete sporen vrijwel overal ten lande verdwenen zijn, hoewel het fenomeen zich oorspronkelijk overal manifesteerde, in de tweede plaats om redenen van regionaal en lokaal belang, omdat het persisteren van het vakwerk streekgebonden blijkt te zijn, en het historische en exotische karakter van de techniek bijdraagt tot de bewustwording van de historische, dorpse structuur. Los daarvan dient te worden gesteld dat vakwerk een eigen esthetiek vertoont, die zeer innig verbonden blijkt met het agrarische landschap.

**Waarden van het dorpsgezicht:**

De inplanting is historisch, langsheen de Oude Baan, die voor de aanleg van de Steenweg een belangrijker verbindingsfunctie moet hebben vervuld. De bebouwing in de zone is vanouds weinig dens, wat ook samenhangt met de oorspronkelijke functionaliteit van de gebouwen en hun verhouding met de omgeving, alsook met de fysische karakteristieken van het terrein en de mate van ontsluiting. De eenheid tussen gebouw en terrein dient derhalve te worden gerespecteerd, te meer daar het de enige locatie betreft langsheen de Oude Baan waar relatief gave bouws substantie met dito context wordt gecombineerd. Bovendien ligt het ensemble op een straathoek, waardoor de beeldbepalende waarde uitgesproken is.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 13-11-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN