



15/10/03

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 september 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 04 september 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische, industrieel-archeologische en sociaal-culturele waarde:

- als monument:

volledig gebouwencomplex Rentfortmolen, inclusief erf en omgeving, gelegen te Bilzen (Bilzen), Rentfortstraat 6;

bekend ten kadaster:

Bilzen, 1e afdeling, sectie B, perceelnummer(s) 1075/2A, 1075/3, 1075A, 1076B, 1077C, 1077D.

• **Art. 2.** Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische, historische, in casu architectuurhistorische en industrieel-archeologische waarde:

De *Rentfortmolen* wordt sinds 1390 geciteerd. Het semi-gesloten complex van bakstenen gebouwen, met woon-en-molenhuis en stal in een L-vormige compositie langsheen een erf aan de Demer, aangevuld met een poortgebouw en een aanleunende dienstvleugel langsheen de rivier, dateert van omstreeks 1862, toen het complex, na een brand, werd heropgebouwd. Het huidige ensemble zou wel een oudere kern kunnen omvatten, daar de L-vorm reeds op de Ferrariskaart (1771-77) en het primitief kadaster (1840) wordt weergegeven. Het betreft een typisch gecombineerd complex met molen- en hoevefunctie, waarvan afgezien van het molenhuis, ook het woonhuis nog een typische rustieke onderverdeling vertoont, met een centrale schoorsteen en een onderkelderde opkamer.

Socio-culturele waarde:

De molen is functioneel ingeplant aan de Demer; het hinterland ondersteunt het gebouw in zijn functionaliteit, in zijn leefbaarheid en in zijn beeldbepalende waarde.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 15-10-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN