



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 17 juni 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 03 april 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de artistieke, esthetische, historische en wetenschappelijke waarde:

- als monument:

Domherenhuis (centrale vleugel, conciërgerievleugel, poort en schuurtje) en park, gelegen te Heusden-Zolder (Zolder), Steenberg ; Dekenstraat 39;

bekend ten kadaster:

Heusden-Zolder, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 1436B, 1446DEEL, 1447DEEL, 1448, 1453BDEEL, 1474, 1475B, 1476E, 1477E, 1478A, 1479D2, 1479H, 1484F, 1485C, 1487, 1489D, 1489E, 1490CDEEL.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Artistieke waarde:

De artistieke waarde van het park als het samenspel van elementen van cultuur en natuur, met een hoge belevingswaarde voor gevolg.

De artistieke waarde van de tijdens meerdere fasen tot stand gekomen gebouwen en hun homogene gevelbehandeling, als huis met hoeve, in functie waarvan het kasteelpark ontstond.

Wetenschappelijke waarde:

De wetenschappelijke, meer bepaald dendrologische waarde van de interessante bomen in het park.

Historische waarde:

De historische waarde van het "Domherenhuis" als voormalig verblijf van Antoine Lambert de Villenfagne, domheer van het kapittel te Luik. Het betreft een U-vormig complex met centrale vleugel uit 1795 en O-vleugel uit 1938. De centrale vleugel is sterk aangepast in de 19^{de} eeuw. Het schuurtje dateert uit dezelfde periode.

De historische, meer bepaald de tuinkunsthistorische waarde van het domein als een 18de eeuwse afsplitsing van het domein Vogelsanck, waarop een hoeve met herenhuis werd gebouwd, dat later evolueerde tot kasteel met park in landschappelijke stijl, met nieuwe aanplantingen uit de eerste helft van de 20ste eeuw en dat bij gebrek aan een begrenzing, in het lager gelegen landschap overloopt.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 05-06-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN