



5/6/03

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 september 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 03 april 2003,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

1) Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als monument:

VOORMALIGE HERBERG, gelegen te  
Beernem (Beernem), Bloemendalestraat 2;

bekend ten kadaster:

Beernem, 1e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 156F(DEEL).

De **historische**, in casu tevens de architectuurhistorische waarde wordt als volgt omschreven. Het betreft een gaaf bewaard voorbeeld van 18<sup>de</sup> eeuwse landelijke architectuur als zijnde een voormalige herberg van het type afspanning, afgebeeld op de Ferrariskaart (1770-1778), met een beeldbepalende ligging in de dorpskom nabij het kruispunt bij de baan Brugge-Knesselare.

De waarde van dit pand met een 18<sup>de</sup> kern, aan voorzijde opgetrokken ca. 1911, ligt onder meer vervat in het vrij gaaf bewaarde volume en gevelordonnantie, de bakstenen deuromlijstingen, het bewaarde schrijnwerk van de voordeur en de benedenvensters. Binnenin, bewaart deze woning de typische 18<sup>de</sup> -eeuwse indeling en plattegrond getypeerd door de centrale gang van voor tot achterdeur, met respectievelijk links en rechts twee kamers met onder meer de opkamer met kelder onder tongewelf, achteraan.

Vermeldenswaardig zijn tevens de behouden 18<sup>de</sup> eeuwse interieurelementen zoals de balklagen met geprofileerde balksloffen, de trap, de twee houten rococo- schouwen, - waarvan één met ingewerkt schilderij (olie op doek) ter hoogte van de schouwboezem -, de muurkast, de deuren met behouden hang –en sluitwerk.

2) Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als monument:

de hekpijlers en de gebouwen van het voormalig "Goed van den Bogaerde" bestaande uit een boerenhuis, een schuur en een stalvleugel, gelegen te

Beernem (Beernem), Noendreef 3;

bekend ten kadaster:

Beernem, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer(s) 550E(DEEL).

De **historische**, in casu tevens de architectuurhistorische waarde wordt als volgt omschreven. Deze hoeve opgericht op het einde van de 18<sup>de</sup> eeuw door Andreas van de Bogaerde is van belang als zijnde een ontginningshof van waaruit de ontginning van de 'woeste gronden' of van het 'velt' gelegen ten zuiden van de site gebeurde. Deze plaatselijke ontginning kaderde in een ruimere ontginningsbeweging die op gang kwam in de tweede helft van de 18<sup>de</sup> eeuw toen in midden- Vlaanderen verscheidene heidegebieden werden aangepakt.

Deze hoeve omvat een gaaf, bewaard boerenhuis, gedateerd 1784 door middel van jaarsteen in de erfgevel, waaronder het wapenschild van de families Van den Bogaerde en Rotsaert de Hertaing, de eigenaars van de hoeve en initiatiefnemers van de ontginning. Het boerenhuis wordt onder meer getypeerd door het behouden volume, gevelordonnantie en schrijnwerk.

De schuur met wagenhuis en de stalvleugel werden beiden opgetrokken ca. 1862. Het betreft gaaf bewaarde getuigen van het landbouwbedrijf in de vorige eeuwen. Samen met het boerenhuis en de zeszijdige bakstenen hekpijlers vormen zij de onontbeerlijke componenten van het erf.

3) Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als dorpsgezicht:

de hoevesite van het voormalig "Goed van den Bogaerde", gelegen te

Beernem (Beernem), Noendreef 3;

bekend ten kadaster:

Beernem, 1e afdeling, sectie D, perceelnummer(s) 548A, 549D, 550E, 587B(DEEL).

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven.

Het betreft een gaaf bewaarde hoevesite, welke nauwelijks werd aangetast door de moderne bedrijfsvoering in de agrarische sector. Deze landelijke omgeving, ontegensprekelijk verbonden met de hoeve, wordt getypeerd door de u- vormige opstelling van de gebouwen, de gemarkeerde erftoegang, het begraasd erf met gekasseide en geplaveide stoepen en paden, de omringende doornhaag ten oosten en ten zuiden en de resten van boomgaard ten oosten.

4) Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als monument:

het boerenhuis, de schuur en omwalling van de hoeve 'Ter Leede', gelegen te

Beernem (Oedelem), Ten Torre 7;

bekend ten kadaster:

Beernem, 2e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 393(DEEL), 394(DEEL), 395(DEEL), 398B, 400C(DEEL).

De **historische**, in casu tevens de architectuurhistorische waarde wordt als volgt omschreven. Het betreft een historische hoeve, teruggaand op het voormalige 'Goet ter Leede', eertijds deeluitmakend van de heerlijkheid 'van de nieuwen Praetschen', waarvan in 1759 in opdracht van de eigenaar een *Caerte Figuratif* werd opgesteld door de landmeter C.J. Bouaert.

Deze historische hoeve omvat een boerenhuis en een schuur met een 17<sup>de</sup>-eeuwse kern. Het boerenhuis heeft een complexe bouwgeschiedenis met 18<sup>de</sup>- en 19<sup>de</sup>-eeuwse uitbreidingen; de schuur werd in 1821 uitgebreid met een tweeledig wagenhuis cf. jaartal in de westelijke zijgevel. Het merkwaardig boerenhuis wordt gekenmerkt door een ruime opkamer vier traveeën, boven een driedelige kelder; de talrijke sporen van gedichte muuropeningen wijzen op verscheidene wijzigingen in de gevelordonnantie. Vermeldenswaardig zijn tevens de gaaf bewaarde interieurelementen zoals de balklagen met geprofileerde balksloffen, de schouwen, de deuren, de muurkasten, de overwelfde kelders.

De dubbele, rechthoekige omwalling, welke het erf en het achterliggende weiland nagenoeg aan de vier zijden omsluit, gaat zeker terug op de 18<sup>de</sup>-eeuwse situatie (1759) zoals afgebeeld op *Caerte Figuratif*. Deze dubbele wal wijst op tevens op het historisch belang van de site.

5) Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als dorpsgezicht:

de hoeve site van de hoeve "Goed Ter Leede", gelegen te

Beernem (Oedelem), Ten Torre 7;

bekend ten kadaster:

Beernem, 2e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 391B, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398B, 399D, 400C, 401.

De **historische** waarde wordt als volgt omschreven.

De huidige configuratie van deze hoevesite gaat grosso modo terug op de 18<sup>de</sup>-eeuwse situatie zoals afgebeeld op de *Caerte figuratif* van 1759. Deze historische aanleg wordt gekenmerkt door : een eerste rechthoekige omwalling die het erf nagenoeg volledig – op de oost en de zuidoost zijde na - omsluit ; ten oosten erbij aansluitend een tweede rechthoekige omwalling; de resten van boomgaard ten noorden binnen de eerste omwalling; het open land ten noorden, ten westen en ten oosten van het omwalde erf; de afzomende bomenrijen rondom het site met onder meer de gekasseide toegangsdrcef ten westen.

**Art. 2.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 05-06-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN