



28/5/03

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 september 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 06 maart 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

1. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:

- als **monument**:

De herberg 't Gulden Zwaard, gelegen te
Kortrijk (Kortrijk), O.-L.-Vrouwestraat(Kor) 8;
bekend ten kadaster:

Kortrijk, 3e afdeling, sectie H, perceelnummer(s) 121(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een oude herberg waarvan de oudste vermeldingen teruggaan tot de 15^{de} eeuw als het "*t Gulden zwaard*" cf. verguld zwaard met kroon op muurdam.

Als zijnde een representatief voorbeeld van een vroeg 18^{de}-eeuws pand cf. pilasters, geriemde vensteromlijsting, het geprofileerde entablement en de kelder met graatgewelf.

Als zijnde een belangrijk historisch element in het oude stratenpatroon van Kortrijk.
Als zijnde de oudste bewaarde gevel in de Onze-Lieve-Vrouwestraat. De straat werd aangelegd in het begin van de 15^{de} eeuw op het domein van het eerste kasteel van Kortrijk.

**2. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en socio-culturele waarde:
- als monument:**

Het voormalig herenhuis, gelegen te
Kortrijk (Kortrijk), O.-L.-Vrouwestraat(Kor) 20, 22, 24;
bekend ten kadaster:
Kortrijk, 3e afdeling, sectie H, perceelnummer(s) 114B(DEEL), 115D(DEEL), 116B(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een imposant en beeldbepalend geheel in het straatbeeld van de Onze-Lieve-Vrouwestraat.

Als zijnde een representatief voorbeeld van een laat 18^{de}-eeuws pand met bepleisterde en beschilderde lijstgevel getypeerd door het horizontaal belijnde middenrisaliet bekroond door een driehoekig fronton.

Niettegenstaande het pand in de 19^{de}-eeuw werd opgesplitst in 3 panden, verwijzen verschillende sporen naar de 18^{de} eeuwse structuur o.m. bij nr. 24, de polygonale uitsprong in de salons (voormalig trappenhuis) en het graatgewelf in de kelder.

In het bijzonder voor nr. 24, door het deels bewaarde 19^{de}-eeuws interieur met o.m. imitatie marmerschildding, bepleisterde plafonds en eenvoudige marmeren schouwen.

Uniek is de behouden muurschildering met idyllisch tafereel naar verluidt van Guido Gezelle in samenwerking met Stijn Streuvels.

De **socio-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een voorbeeld van een imposante laat-18^{de}-eeuwse gevel, die de status van de bewoners weergeeft.

In het bijzonder voor nr. 24, als zijnde de laatste woonplaats van Guido Gezelle, die hier verbleef van 1894 tot 1899.

**3. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische waarde:
- als monument:**

Het pand, gelegen te
Kortrijk (Kortrijk), O.-L.-Vrouwestraat(Kor) 37;
bekend ten kadaster:
Kortrijk, 3e afdeling, sectie H, perceelnummer(s) 85W(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een laat 17^{de}-eeuwse of begin 18^{de}-eeuwse burgerwoning met een typische bepleisterde 19^{de}-eeuwse lijstgevel.

Omwille van de gaaf bewaarde en decoratief uitgewerkte laat 17^{de}- begin 18^{de}-eeuwse achtergevel getypeerd door de als koppen uitgewerkte sluitstenen van de bovenvensters. De detaillering in de uitwerking van de koppen getuigt van groot vakmanschap.

Als zijnde één van de laatste voorbeelden van deze rijkelijke decoratiewijze die populair was in de 18^{de}-eeuwse burgerlijke architectuur te Kortrijk.

Als zijnde een zeldzaam voorbeeld van een laat 17^{de}- of begin 18^{de}-eeuwse gevel die bijna volledig is opgetrokken in natuursteen.

Omwille van de bewaarde 17^{de} of 18^{de}-eeuwse kelder met graatgewelf, die getuigt van de oudere kern van de woning.

Als zijnde een beeldbepalend gevel in het straatbeeld van de Onze-Lieve-Vrouwestraat.

4. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en socio-culturele waarde:

- als **monument**:

Het pand, gelegen te

Kortrijk (Kortrijk), O.-L.-Vrouwestraat(Kor) 39;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 3e afdeling, sectie H, perceelnummer(s) 85L(DEEL).

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een representatief voorbeeld van een laat 18^{de}-eeuwse gevel bekroond door een driehoekig fronton met oculus. Omwille van de behouden vermoedelijke 18^{de}-eeuwse dakconstructie met schaargebinte met telmerken.

Als zijnde een beeldbepalende gevel in het straatbeeld van de Onze-Lieve-Vrouwestraat, die vanaf de 15^{de} eeuw een belangrijk element is in het Kortrijkse stratenpatroon.

De **socio-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een typische gevel van een burgerwoning op het eind van de 18^{de} eeuw. De gevel veruitwendigd de sociale status van de bewoners.

5. Omwille van het algemeen belang gevormd door de historische en socio-culturele waarde:

- als **monument**:

Het winkel-woonhuis, gelegen te

Kortrijk (Kortrijk), O.-L.-Vrouwestraat(Kor) 44;

bekend ten kadaster:

Kortrijk, 3e afdeling, sectie H, perceelnummer(s) 91C.

De **historische waarde**, in casu de architectuurhistorische waarde, wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een representatief voorbeeld van een 19^{de}-eeuwse lijstgevel met typische bepleisterde en witgeschilde lijstgevel met horizontale gevelaccentuering.

Als zijnde een winkel-woonhuis van 1897 met fraaie, deels later (naar oud model) uitgebreide, houten winkelpui.

Als zijnde beeldbepalende in het straatbeeld.

Omwille van de behouden funderingen in de kelder van het eerste kasteel van Kortrijk, dat gebouwd werd op het eind van de 13^{de} eeuw en dat vanaf 1394 systematisch gesloopt werd.

Als zijnde zeldzame materiële sporen van de 13^{de} en 14^{de}-eeuwse militaire architectuur in Vlaanderen.

De **socio-culturele waarde** wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een belangrijke getuige van de geschiedenis van de stad Kortrijk en Vlaanderen omwille van de bewaarde funderingen van het eerste kasteel van Kortrijk, dat een belangrijke militaire stelling was tijdens de "*Brugse metten*" en de latere "*Gulden Sporenslag*".

Art. 2. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 28-05-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN