



21/5/03

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 06 september 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 03 april 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische waarde:

- als monument:

De woontoren van het hof ten Houte, gelegen te Merchtem (Merchtem), Dries 77;

bekend ten kadaster:

Merchtem, 1e afdeling, sectie C, perceelnummer 23B(DEEL).

Wegens de historische waarde:

- als dorpsgezicht:

De onmiddellijke omgeving van het hof ten Houte, gelegen te Merchtem (Merchtem), Dries ; Ten Houte ;

bekend ten kadaster:

Merchtem, 1e afdeling, sectie B, perceelnummers 151B, 153C, 153D;

Merchtem, 1e afdeling, sectie C, perceelnummers 15/2, 15/3, 15D, 2N, 2R, 2S, 20/2, 20H, 20K, 20L, 20M, 21F, 21G, 23B(DEEL), 23C, 23D, 23E, 23F, 24A, 3K, 4F, 4G, 40F, 40M, 40N, 40P, 40R, 5E, 5F, 52A.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Historische waarde van de woontoren van het hof ten Houte:

ingeplant op ruim drie kilometer van de dorpskern, tegen de noordoostflank van de Brabantsebeek vormt deze ca. 1360 te dateren vierkante woontoren als zetel van een kleinere heerlijkheid met de Hobosch, van Assche en de Spinola als meest markante eigenaars een representatief en goed bewaard voorbeeld van een adellijk verblijf uit de bloeiperiode van dit woontype waarvan het oorspronkelijke defensieve karakter was verloren gegaan ten voordele van het prestige van deze torenvormige bouwvorm. Zoals de meeste opgetrokken in baksteen met verwerking van zandige kalksteen voor alternerende hoekkettingen en deur- en vensteromlijstingen telt hij naast een overwelfde kelder en zolder drie bewoonbare niveaus op vierkante plattegrond, afgedekt met houten roostering met moer- en kinderbalken. Bepaalde karakteristieken zoals de bewaarde sporen van een ophaalbrug, de dichtgemetselde rechthoekige toegang met spitsbogige ontlasting, het origineel kruisvenster met bewaard binnenluik en de fraaie gotische muurnis verhogen de documentaire waarde van deze oorspronkelijk geïsoleerde en volledige omgrachte woontoren. Tenslotte getuigt de minstens tot ca. 1700 opklimmende omkadering met hoevegebouwen van een vaak voorkomende evolutie waarbij de woontoren werd gereduceerd tot annex van een landbouwcomplex.

Historische waarde van de onmiddellijke omgeving van het hof ten Houte:

de directe er onmiddellijk mee verbonden visuele omgeving, bestaande uit de voorliggende dries, de omringende akkers en weiden en het grachtensysteem aansluitend op de Brabantsebeek, refereert niet alleen aan historische omkadering en areaal maar doet tevens door haar beeldbepalend karakter de intrinsieke waarde van de woontoren tot zijn recht komen

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 21-05-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN