



9/5/03

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 12 april 2002 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 05 december 2002, bekrachtigd op 09 januari 2003,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de historische en industrieelarcheologische waarde:

- als monument:

Beluik zogenaamd Hof van Barmhartigheid, gelegen te
Gent (Gent), Peerstraat 81, 83, 85, 87, 89, 91;

bekend ten kadaster:

Gent, 16^{de} afdeling, sectie K, perceelnummers 820E2, 820T, 821C, 821D, 821E, 821F, 821G, 821N.

Artikel 2.

Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

De historische en de industrieelarcheologische waarde van het zogenaamde "Hof van Barmhartigheid" wordt als volgt omschreven:

Het gebouwencomplex van een nog door groen omgeven oude hoeve vormt een sterk beeldbepalend element in het straatbeeld als een van de schaars geworden getuigen van de vroegere landelijke omgeving van Rooigem. Even opmerkelijk is de omvorming in 1864 van het vroegere landbouwbedrijfsgebouw tot een beluik van vijf arbeidershuisjes, zogenaamd "Hof van Barmhartigheid", een karakteristieke vorm van arbeidershuisvesting in de druk bevolkte 19^{de}-eeuwse arbeiderswijken.

Het voormalige boerenhuis is een goed voorbeeld van een bescheiden landelijke woning uit de 18^{de} eeuw met typerende architecturale elementen zoals de deurwaaier, de dakkapel, de afwerking van de zijgevels door muurvlchtingen, wijzend op een oude, 18^{de}-eeuwse kern, en binnenshuis een onderkelderde opkamer, bewaarde moerbalken en zoldergebint.

Artikel 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 09-05-2003

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN