

3953

4/11/02



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 16 juli 2001 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 4 juli 2002,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens zijn historische, historische in casu architectuurhistorische waarde:

- als monument:

HUIS DE CAT, gelegen te
Hasselt (Hasselt), Havermarkt 27;

bekend ten kadaster:

Hasselt, 1e afdeling, sectie H, perceelnummer(s) 1015B.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

Historische waarde:

Het huis wordt reeds in de 15de eeuw als gasthof aangehaald. Het pand beschikte over een achterliggende stal, die paalde aan de tuin van het Augustijnenklooster. De Augustijnen zouden het huis in de 17de eeuw in handen krijgen en in 1718 opnieuw verkopen, waarbij ze echter wel de stal behielden. Het huis werd in de 18de en 19de eeuw grondig verbouwd.

Historische, in casu architectuurhistorische waarde:

Bakstenen dubbelhuistype, vier traveeën en drie bouwlagen onder kunstleien zadeldak. Façade met 18^{de} eeuwse gelijkvloers (getoogde deur en verlaagde vensters, gevat in rechthoekige kalkstenen omlijsting met sluitsteen en druiplijst) en 19^{de} eeuwse verdiepingen (gecementeerd, sobere figuratieve en vegetale decoratie, balkon) ; achtergevel met 18^{de} eeuwse deur in omlijsting zoals aan de voorzijde ; interne dubbelhuisstructuur.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 04-11-2002

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN