



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
CULTUUR, JEUGD EN AMBTENARENZAKEN,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 3 juli 2002 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 21 december 2001 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 4 juli 2002,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens zijn historische, historische in casu architectuurhistorische waarde:

- als monument:

DE OUDE Vlieg, gelegen te

Alken (Alken), Steenweg 239;

bekend ten kadaster:

Alken, 2e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 382D, 382E.

Wegens zijn historische, historische in casu architectuurhistorische en socio-culturele waarde:
- als dorpsgezicht:
OMGEVING VAN DE OUDE VLIEG, gelegen te
Alken (Alken), Steenweg 239;
bekend ten kadaster:
Alken, 2e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 386C, 386D, 387A.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

Historische waarde van het monument:

Semi-gesloten hoeve in het centrum van het oude gehucht Roodstaart, met een 17de eeuwse kern ; het complex wordt nog als quasi gesloten weergegeven op de Ferrariskaart (1771-77) en in de Buurtwegenatlas (1840-44) ; vanaf het midden van de 19de eeuw verbouwd tot landhuis ; eerst werd het woonhuis getransformeerd, de bijgebouwen volgden naderhand. De geslotenheid ging enigszins verloren door het openwerken van een hoek tot doorrit.

Historische, in casu architectuurhistorische waarde van het monument:

Complex op hoek Steenweg-Vliegstraat ; gebouwen rond een erf met gekasseide paden ; woonhuis in vleugel langsheen de Vliegstraat, rechts geflankeerd door open doorrit naar het erf ; aansluitende linkervleugel met knechtenkwartier langsheen de Steenweg ; achtervleugel met schuur en veestallen, rechtere vleugel met paardestallen en bakhuis met oven ; de zijvleugels hebben verlengstukken achter de dwarsschuur, zodat een secundair erfje wordt afgebakend. Woonhuis, zijvleugels en verlengstukken zijn opgetrokken in wit gekalkt baksteenmetselwerk, de dwarsschuur in stijl- en regelwerk (ankerbalkgebint) met witgekalkte, lemen vullingen, op een bakstenen stoel met gepikte plint ; alle vleugels zijn afgedekt met zadel- en schilddaken met kunstleien en Vlaamse pannen.

Het huis telt zes traveeën en twee bouwlagen, met deur in vlakke kalkstenen omlijsting op neuten en vensters met hardstenen dorpels ; originele houten deurvleugel, voorzien van bovenlicht met roedenverdeling ; markies op gekrulde ijzeren schoren. Linkse zijgevel met 17^{de}-eeuwse sporen onder de vorm van aandak, vlechtingen en muurankers ; rechtse zijgevel met driehoekig fronton waarin geprofileerde oculus met roedenverdeling. Interne dubbelhuisverdeling met centrale gang en wederzijds flankerende ruimten.

Het knechtenkwartier telt zes traveeën en anderhalve bouwlaag, met getoogde deur en vensters ; deur nog voorzien van bovenlicht met roedenverdeling ; tegen de erfgevel bleef een pomp bewaard, met hardstenen waterbekken, gedateerd 1817.

Historische, historische, in casu architectuurhistorische en sociaal-culturele waarde van het dorpsgezicht:

Het huis is omgeven door een mooie tuin in Engelse landschapsstijl, waarin zich een vijver bevindt, die waarschijnlijk een restant is van de gracht rond een verdwenen complex dat nog wordt weergegeven op de Ferrariskaart maar al niet meer in de Buurtwegenatlas. Een boomgaard omgeeft nog gedeeltelijk deze lusttuin, als typische component van de voormalige cijnshof. Het ensemble is onmiskenbaar pittoresk, met sterke historische verwijzingen in een uniformiserend 19de-eeuws kader.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 04-11-2002

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken,



Paul VAN GREMBERGEN