



24/4/02

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
AMBTENARENZAKEN EN BUITENLANDS BELEID,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 2001 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 juni 2001 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 07 maart 2002,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens zijn historische waarde:

- als **monument**:

CHÂLET DE L'AMITIÉ, gelegen te

Vleteren (Westvleteren), Leeuwerikstraat(West) 8;

bekend ten kadaster:

Vleteren, 2e afdeling, sectie C, perceelnummer(s) 595F, 595G, 596G.

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het uitzonderlijke karakter van volgende intrinsieke waarde gemotiveerd:

De **historische**, in casu tevens de architectuurhistorische, waarde wordt als volgt omschreven:

Deze voormalige rentmeesterswoning en jachthuis, opgetrokken rond 1900 in opdracht van de barons Goffinet, raadgevers van de Koning Leopold II en grondbezitters in deze bosrijke

streek, geeft ons een beeld van de sociaal-economische structuren van voor de Eerste Wereldoorlog.

De waarde van deze gaaf bewaarde 19de-eeuwse, landelijke site met beeldbepalende ligging op de hoek bij de Barlebuizestraat en de Canadaweg ligt onder meer vervat in de volgende elementen: het aan de straat gelegen woonhuis met voorliggende gietijzeren hek, het schuurtje opgetrokken uit stijl- en regelwerk met houten plankenbeschietsing, de hopast, het achterliggende begraasde erf, de doornhaag en de resten van de boomgaard.

Het boerenhuis, opgetrokken in een eclectische bouwtrant, is architectuurhistorisch waardevol. Het betreft een interessant en gaaf bewaard component van het landelijke, 19de-eeuws patrimonium. Typerend zijn het wisselend gebruik van gele en rode baksteen; het verzorgde houtwerk cf. de overstekende dakrand op uitgewerkte schoorstukken, het omlopend balkon, de sierlijstjes, de kruisramen en de deurvensters op de verdieping. Binnenin wordt het woonhuis gekenmerkt door een behouden indeling en de gaaf bewaarde, doch sobere interieurelementen zoals de cementtegelvloeren, de sokkellambrizeringen, de deuren, de houten trap en de dito schouw.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 24-04-2002

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Ambtenarenzaken en Buitenlands Beleid,



Paul VAN GREMBERGEN