



21/11/01

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE  
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,  
AMBTENARENZAKEN EN BUITENLANDS BELEID,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 2001;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 september 2000 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 04 oktober 2001,

**BESLUIT :**

**Artikel 1.** Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens zijn historische, in casu tevens de architectuurhistorische, waarde:

- als monument:

Hotel Georges, gelegen te

De Haan (Wenduine), de Smet de Naeyerlaan 19;

bekend ten kadaster:

De Haan, 3e afdeling, sectie A, perceelnummer(s) 325K.

./.

**Art. 2.**

Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd :

De **historische**, i.c. tevens de architectuur-historische, waarde wordt als volgt omschreven:

Als zijnde een gaaf bewaard en intussen zeldzaam geworden restant van de eerste bebouwing - het perceel werd verkaveld in 1924 - welke werd gerealiseerd bij het ontstaan van de badplaats.

Het betreft een architectuur-historisch herkenningspunt en een blikvanger met een prominente en exclusieve ligging aan de De Smet De Naeyerlaan, samen met de Leopold II-laan, dé N.O.-Z.W. -as aangelegd bij het ontstaan van de badplaats in 1895-1897; deze vormt samen met de Zeedijk een belangrijke en structuurbepalende component in aanleg van de badplaats.

Als zijnde een te Wenduine zeldzaam geworden, gaaf bewaard voorbeeld van een hoekpand - gebouwd in 1927 als pension n.o.v. architect Apel (Wenduine) en nog steeds dezelfde functie vervullend - met een benadrukte en verzorgde geveluitwerking met lichte art-deco-inslag en onder meer gekenmerkt door attractief uitgewerkte hoektorens.

**Art. 3.** Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 21-11-2001

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,  
Ambtenarenzaken en Buitenlands Beleid,



Paul VAN GREMBERGEN