



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
AMBTENARENZAKEN EN SPORT,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 15 februari 2000 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 9 november 2000,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens de artistieke en wetenschappelijke waarde:

- als monument:

pand Markt 73-hoek Sterrestraat, gelegen te

Eeklo (Eeklo), Markt 73;

bekend ten kadaster:

Eeklo, 2^{de} afdeling, sectie E, perceelnummer 1264B.

Artikel 2.

het algemeen belang gevormd door **de wetenschappelijke waarde** wordt als volgt omschreven:

- voorbeeld van een winkelpand, daterend van het derde kwart van de 19de-eeuw, oorspronkelijk behorend tot een fabriek van tabak en snuif ; van de winkel zijn de oorspronkelijke pui en binneninrichting bewaard.
- bepleisterde en wit geschilderde gevels; voorgevel van drie traveeën, verdieping met halfronde ramen; halve verdieping met vierkante ramen; geprofileerde kroonlijst op met voluten geprofileerde klossen.

het algemeen belang gevormd door **de artistieke waarde** wordt als volgt omschreven:

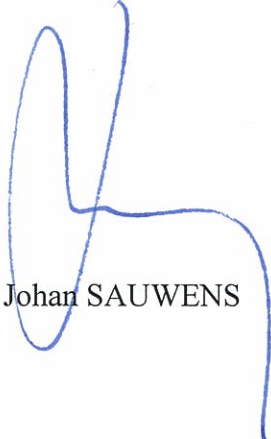
- winkelinrichting uit het derde kwart van de 19^{de} eeuw, met houten toonkasten met door smalle spiegelstroken beklede stijlen; vloer met decoratieve cementtegels; materiaal en afwerking bezitten nog hun oorspronkelijke eenheid
- geschilderde houten winkelpui met door stroken spiegel beklede pilasters, versierd met groteskenornament; uit de kroonlijst stekende beeldhouwde en geschilderde houten koppen waartussen opschrift "Fabriek van - tabak - en snuif".
- balustertrap in de trapgang; lambrizeringen van polychrome geglazuurde Art Nouveau-wandtegels in de trapgang en de overdekte koer; decoratieve vloertegels en een Empireschouw in het overdekt gedeelte.

Artikel 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 14-03-2001

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Ambtenarenzaken en Sport,



Johan SAUWENS