



5/3/01

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE
BESCHERMING ALS MONUMENT, STADS- OF DORPSGEZICHT**

**DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN,
AMBTENARENZAKEN EN SPORT,**

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzondere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 6, § 1, I, 7 ;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 30 maart 2000 houdende ontwerp van lijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie voor Monumenten en Landschappen van 07 december 2000,

BESLUIT :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 3 maart 1976, gewijzigd bij decreten van 22 februari 1995 en 8 december 1998:

Wegens zijn artistieke, historische en socio-culturele waarde:

- als monument:

Chaletstraat nr. 15, zogenaamd "Parkhouse", gelegen te

Oostende (Oostende), Chaletstraat 15;

bekend ten kadaster:

Oostende, 6e afdeling, sectie D, perceelnummer(s) 166R.

/..

Art. 2. Het algemeen belang dat de bescherming verantwoordt, wordt door het gezamenlijk voorkomen en de onderlinge samenhang van de volgende intrinsieke waarden gemotiveerd:

De **artistieke** waarde wordt als volgt omschreven:

omwille van het nog grotendeels bewaarde interieur met een verzorgde afwerking eigen aan dit soort verblijven. Het woonhuis behield zijn typerende planindeling en ruimtewerking met vestibule, zenithaal verlicht trappenhuis en erop uitgevende vertrekken; de aankleding is overwegend in neorococostijl; de mozaïekvloer van de vestibule en het gebogen zenithaal licht van glas-in-lood zijn art-decogetint.

De **historische**, in casu ook de architectuur-historische, waarde wordt als volgt omschreven: als zijnde uitzonderlijk voor de architecturale invulling van de vanaf 1867 ingezette W.-stadsuitleg te Oostende. Het pand dateert van ca. 1924 en is ontworpen door de Oostendse architect A. Daniels. Plattegrond en indeling wijken af van het type van de stadsvilla's die hier tot in de jaren 1920 opgetrokken werden; de eclectische uitwerking heeft betreffend pand echter wel met hen gemeen. Evenwel uitzonderlijk is het opgebouwd met enerzijds een conciërgerie en anderzijds een woonhuis met centraal trappenhuis en achterliggende keukens, rondom een binnenkoer met toegangspoort aan straatzijde.

De **socio-culturele** waarde wordt als volgt omschreven:

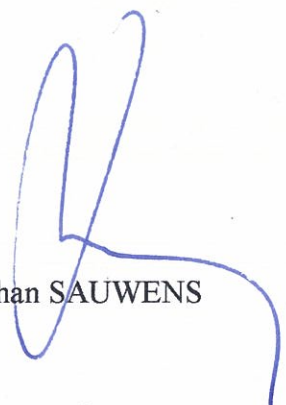
als een laat "document" uit de elitaire periode van het kusttoerisme.

Art. 3. Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 05-03-2001

Vlaams minister van Binnenlandse Aangelegenheden,
Ambtenarenzaken en Sport,



Johan SAUWENS