



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHE-
DEN, AMBTENARENZAKEN EN SPORT,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescher-
ming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, ge-
wijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot
hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzon-
dere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel
6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering
van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden
van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 13 december
1999 houdende vaststelling van de ontwerplijst van
voor bescherming vatbare monumenten, stads- en
dorpsgezichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie
voor Monumenten en Landschappen van 05 oktober
2000,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van
het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische, artistieke en wetenschappelijke
waarde:

- als dorpsgezicht:

HET DOMEIN "WAALBORREPARK", gelegen te

Asse (Asse), Parklaan ; Pastinakenstraat ;

bekend ten kadaster:

Asse, 2e afdeling, sectie E, perceelnummers 19A2, 19B, 19E,
19N, 19Z.

Wegens hun wetenschappelijke en artistieke waarde:

- als monument:

24 BOMEN BINNEN HET WAALBORREPARK, gelegen te

Asse (Asse), Parklaan ; Pastinakenstraat ;

bekend ten kadaster:

Asse, 2e afdeling, sectie E, perceelnummer 19A2(DEEL):

- 1 : Hongaarse eik (*Quercus frainetto*) - 416 cm stamomtrek
- 2 : Kaukasische spar, compacte vorm (*Picea orientalis* 'Gracilis') - 86 cm stamomtrek
- 3 : tweestijlige meidoorn met gevulde bleekroze bloemen (*Crataegus laevigata* 'Mutabilis') - 219 cm stamomtrek op 1 m hoogte
- 4, 5, 6 : groep bruine beuken (*Fagus sylvatica* 'Atropunicea') met respectieve stamomtrekken 361 cm , 330 cm en 312 cm
- 7 : Noorse esdoorn met bolstaand blad (*Acer platanoides* 'Cucullatum') - 262 cm stamomtrek
- 8 : zilverlinde (*Tilia tomentosa*) - 466 cm op 70 cm hoogte
- 9 : Noorse esdoorn met bruinrood blad (*Acer platanoides* 'Schwedleri') - 287 cm stamomtrek
- 10 : mispelbladige wintereik (*Quercus petraea* 'Mespilifolia') - 245 cm stamomtrek
- 11 : Japanse esdoorn (*Acer palmatum*) - 118 cm stamomtrek, 17 m hoog.
- 12 : eikbladige beuk (*Fagus sylvatica* 'Quercifolia') - 418 cm stamomtrek op 50 cm hoogte
- 13 : witbonte beuk (*Fagus sylvatica* 'Albovariegata') - 381 cm stamomtrek
- 14 : groep van drie *Parrotia persica* met respectieve stamomtrekken 147 cm, 145 cm en 129 cm op 50 cm hoogte
- 15 : Noorse esdoorn met bolstaand blad (*Acer platanoides* 'Cucullatum') - 235 cm stamomtrek
- 16 : gewone haagbeuk (*Carpinus betulus*) - 312 cm stamomtrek op 1 m hoogte
- 17 : gewone haagbeuk (*Carpinus betulus*) - 403 cm stamomtrek op 30 cm hoogte
- 18 : witte esdoorn, geënt, eigenaardige schubbige schors en klein blad (*Acer saccharinum* cv. onbekend)
- 19 : *Zelkova serrata* - 184 cm stamomtrek
- 20 : mispelbladige wintereik (*Quercus petraea* 'Mespilifolia') - 250 cm stamomtrek
- 21 : tataarse esdoorn (*Acer tataricum*) - 135 cm stamomtrek op 1 m hoogte
- 22 : Oostenrijkse den (*Pinus nigra* subsp. *nigra*) - 236 cm stamomtrek
- 23 : eikbladige beuk (*Fagus sylvatica* 'Quercifolia') - 304 cm stamomtrek
- 24 : Noorse esdoorn met bolstaand blad (*Acer platanoides* 'Cucullatum') - 236 cm stamomtrek

Art. 2.

De **historische** waarde van het domein "Waalborrepark" wordt als volgt omschreven:

het is een typisch voorbeeld van een nieuwe inplanting aan de rand van een verstedelijkt gebied of een grote dorpskern in

het begin van de 20ste eeuw. Alle componenten van de traditionele buitenplaats zijn aanwezig, maar in gereduceerde vorm. Zowel de stijl van de gebouwen als deze van het park is tekenend voor de smaak en de levenswijze van de beter gesitueerde bourgeoisie rond de eerste wereldoorlog.

De **artistieke** waarde van het domein "Waalborrepark" wordt als volgt omschreven:

de grote open ruimte ten zuiden van de villa heeft een hoge esthetische belevingswaarde dank zij de verscheidenheid in kleur en textuur van de omgevende beplantingen, die een artistiek geïnspireerd ensemble vormen.

De **wetenschappelijke** waarde van het domein "Waalborrepark" wordt als volgt omschreven:

het herbergt een zelden geziene collectie houtige gewassen, waarvan de uitzonderlijkste individueel als monument worden gerangschikt.

De **wetenschappelijke** waarde van de 24 bomen in het domein "Waalborrepark" wordt als volgt omschreven:

het zijn stuk voor stuk uitzonderlijke exemplaren - qua afmetingen en/of soort of variëteit - die bovendien deel uitmaken van een uitzonderlijke collectie.

De **artistieke** waarde van de 24 bomen in het domein "Waalborrepark" wordt als volgt omschreven:

door hun verscheidenheid in kleur en textuur vormen zij een rijk geschakeerd, artistiek geïnspireerd ensemble.

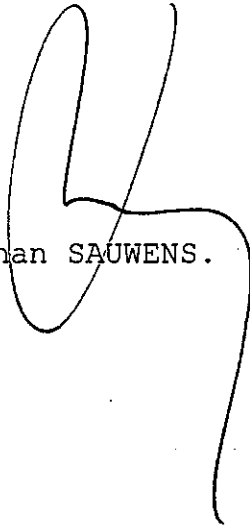
Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).
- B. Bovendien is verboden, behoudens schriftelijke toelating van de terzake bevoegde Vlaamse Minister of zijn gemachtigde:
 - 1. Het plaatsen van boven- en ondergrondse leidingen en verlichtingsinstallaties.
 - 2. Elke activiteit die de aard van de grond of het uitzicht van het terrein zou kunnen wijzigen, inzonderheid het verrichten van opgravingen, boringen en grondwerken, de ontginning van materialen, het aanvoeren van grond en het aanleggen van opspuitterreinen.
 - 3. Het aanleggen en/of verharderen van wegen en paden.
 - 4. Het aanbrengen van afsluitingen.
 - 5. Het vellen, ontwortelen of beschadigen van bomen en heesters, inbegrepen het wegnemen van gesteltakken of hoofdwortels of het verrichten van grondwerken zoals het boren van putten en het graven onder de kroon van de bomen. Deze bepaling is niet van toepassing op

- dode of windvallige bomen.
6. Het aanplanten van bomen of heesters.

Brussel, 8 december 2000

VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN, AMB-
TENARENZAKEN EN SPORT,



Johan SAUWENS.