



**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN, AMBTE-
NARENZAKEN EN SPORT,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescher-
ming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, ge-
wijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot
hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzon-
dere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel
6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering
van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden
van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 07 juli 1998
houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor
bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsge-
zichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie
voor Monumenten en Landschappen van 03 februari
2000,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van
het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische waarde:

- als monument:

Kapellensteenweg 82, Villa Erica met omringend park, gelegen
te Kalmthout : bekend ten kadaster:
Kalmthout, 1e afdeling, sectie G, perceelnummers 777A, 778B,
779B, 782G.

Art. 2.

De **historische**, meer bepaald **architectuurhistorische** waarde
wordt als volgt omschreven:

Villa Erica, gebouwd rond 1875, kan beschouwd worden als zijk-
de van algemeen belang door haar historische, meer bepaald ar-

chitectuurhistorische waarde, als bijzonder karakteristiek buitenverblijf in eclectische, exotisch getinte stijl met origineel grondplan, bewaard koetshuis en omringend park, dat door zijn volume, zijn omlopende galerijen, grote veranda, uitgesproken decoratief voorkomen en sober interieur sterk refereert aan de koloniale bouwtrant van toen; het type, de locatie en de vroege bouwdatum in acht genomen geldt het als een zeldzaamheid.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

- A. De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 21 maart 2000

Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Ambtenaren-
zaken en Sport,



Johan SAUWENS.