

VLAAMSE REGERING

**MINISTERIEEL BESLUIT HOUDENDE BESCHERMING ALS
MONUMENT, STADS- EN DORPSGEZICHT**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHE-
DEN, AMBTENARENZAKEN EN SPORT,

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescher-
ming van monumenten, stads- en dorpsgezichten, ge-
wijzigd bij decreet van 22 februari 1995 ;

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot
hervorming der instellingen, gewijzigd bij bijzon-
dere wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel
6, §1, I, 7°;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering
van 13 juli 1999 tot bepaling van de bevoegdheden
van de leden van de Vlaamse regering;

Gelet op het ministerieel besluit van 10.06.1999
houdende vaststelling van de ontwerplijst van voor
bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsge-
zichten;

Gelet op het advies van de Koninklijke Commissie
voor Monumenten en Landschappen van 04.11.1999,

B E S L U I T :

Artikel 1. Wordt beschermd, overeenkomstig de bepalingen van
het decreet van 3 maart 1976:

Wegens zijn historische waarde:

- als monument:

DE ZGN. "ABTSHERBERGE", gelegen te
Vilvoorde (Vilvoorde), Leuvensestraat 70, 72;

bekend ten kadaster:

Vilvoorde, 2e afdeling, sectie D, perceelnummers 675M(DEEL),
675R(DEEL).

Wegens zijn historische waarde:

- als stadsgezicht:

DE TUIN VAN DE ZGN. "ABTSHERBERGE", gelegen te
Vilvoorde (Vilvoorde), Leuvensestraat 70, 72;

bekend ten kadaster:

Vilvoorde, 2e afdeling, sectie D, perceelnummers 675M(DEEL),
675N, 675R(DEEL), 676A/02, 676H, 676K, 676L.

Art. 2.

De **historische** waarde van het pand Leuvensestraat 68-72 wordt als volgt omschreven:

de zgn. "Abtsherberge", waarvan de benaming verwijst naar de locatie van het voormalig refugiehuis (ca. 1450) van de abdij van Park te Leuven en nadien bekend als een heerlijkheid die onder het hof van Ginderachter ressorteerde, behoort tot de oudste historische bebouwing van de Leuvensestraat, van oudsher één van de belangrijkste uitvalswegen van Vilvoorde. Het illustreert de 17de eeuwse, stedelijke herenwoning, uitgewerkt als een in lokale natuursteen opgetrokken ruim geproportioneerd, traditioneel breedhuis met twee bouwlagen onder steil leien zadeldak, voorzien van zijtrapgevels en kruisvensters met spievormig ontlastingssysteem. Het huidige romantisch-pittoreske aspect met beluikte, licht getoogde vensteropeningen en fraaie sierankers grijpt terug naar ca. 1860, toen het werd omgebouwd tot een riante burgerwoning voorzien van ruime, met zorg gedecoreerde, historiserende salons.

De **historische** waarde van de achterliggende tuin en van het tracé van de Woluwebeek wordt als volgt omschreven: typologisch vervolledigt deze grote stadstuin - een grasveld met randbeplanting van hoogstammen - het beeld van de voornaamste, stedelijke, 17de eeuwse herenwoning waarbij de ruime proporties en duidelijke afbakening respectievelijk door bak- en natuurstenen muren en het tracé van de Woluwebeek refereren aan de historische begrenzing van dit voormalig refugiehuis en leengoed van het hof van Ginderachter.

Met het oog op de bescherming zijn van toepassing:

De beschikkingen van het besluit van de Vlaamse regering van 17 november 1993 tot bepaling van de algemene voorschriften inzake instandhouding en onderhoud van monumenten en stads- en dorpsgezichten (Belgisch Staatsblad 10 maart 1994).

Brussel, 3 februari 2000

VLAAMSE MINISTER VAN BINNENLANDSE AANGELEGENHEDEN, AMBTENAREN-
ZAKEN EN SPORT,


Johan SAUWENS.